

Wydrukowano z dziennika infopublikator.pl

data dodania 2025-12-12

id ogłoszenia 25223

instytucja Urząd Gminy Świlcza

miasto Świlcza

numer wydania 346/2025

typ transakcji dzierżawa

województwo podkarpackie



Zarządzenie Nr 271.2025

Wójta Gminy Świlcza
z dnia 10 grudnia 2025 r.

**w sprawie zamieszczenia wykazu nieruchomości przeznaczonej do
wydzierżawienia**

Na podstawie art. 35 ust. 1 i ust. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2024 r. poz. 1145 ze zm.) oraz art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2025 r. poz. 1153) oraz wykonując uchwałę Nr XII/194/2025 Rady Gminy Świlcza z dnia 24 listopada 2025 r.

Wydrukowano z dziennika infopublikator.pl

zarządzam, co następuje:

§ 1.

Przeznacza się do wydzierżawienia na okres 3 lat w drodze bezprzetargowej, nieruchomość położoną w Trzcianie, określoną w wykazie, stanowiącym załącznik do niniejszego zarządzenia.

§ 2.

Wykaz, o którym mowa w § 1, podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy Świlcza, Świlcza 168. Informację o wywieszeniu wykazu należy podać do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie i na stronie internetowej Gminy Świlcza www.bip.swilcza.com.pl.

§ 3.

Wykonanie zarządzenia powierzam Kierownikowi Referatu Nieruchomości Planowania Przestrzennego i Ochrony Środowiska.

§ 4.

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Z up. Wójta

(-) mgr inż. Seweryn Kornak

Zastępca Wójta

Wydrukowano z dziennika infopublikator.pl

WYKAZ

nieruchomości, stanowiącej własność Gminy Świlcza, przeznaczonej do wyzierżawienia na okres 3 lat w drodze bezprzetargowej

Działając na podstawie art. 30 ust. 2 pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2025 r. poz. 1153) art. 35 ust. 1 i ust. 2, ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2024 r. poz. 1145 ze zm.) oraz wykonując uchwałę Nr XII/194/2025 Rady Gminy Świlcza z dnia 24 listopada 2025 r.

WÓJT GMINY ŚWILCZA

podaje do publicznej wiadomości, że z gminnego zasobu nieruchomości została przeznaczona do wydzierżawienia następująca nieruchomość gruntowa:

1. Oznaczenie nieruchomości:

- **według księgi wieczystej:** brak,

- **według katastru nieruchomości:** część działki nr 1965 o pow. 0,025 ha, obręb Trzciana, gmina Świlcza,

2. Powierzchnia nieruchomości: 0,025 ha,

3. Opis nieruchomości: Nieruchomość składa się z działki nr 1965, stanowiącej przedmiot posiadania samoistnego Gminy Świlcza. Nieruchomość położona w środkowej części sołectwa Trzciana, w sąsiedztwie zabudowy mieszkaniowej, dojazd do działki drogą 1388R,

Wydrukowano z dziennika infopublikator.pl

4. Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania: Nieruchomość nie jest objęta Miejscowym Planem Zagospodarowania Przestrzennego. Obecnie według wypisu z rejestru gruntów działka oznaczona jest symbolem dr, Lzr-PsIV, Lzr-PsV, PsIV,

5. Termin zagospodarowania nieruchomości: nie dotyczy,

6. Cena nieruchomości: nie dotyczy,

7. Wysokość stawek procentowych opłat z tytułu użytkowania wieczystego: nie dotyczy,

8. Wysokość opłat z tytułu użytkowania, najmu, dzierżawy: wysokość rocznego czynszu dzierżawnego wynosi kwotę 250,00 zł netto zł (słownie: tysiąc złotych 00/100)

9. Termin wnoszenia opłat: do 31 marca każdego rok,

10. Zasady aktualizacji opłat: Coroczna waloryzacja wskaźnikiem wzrostu cen towarów i usług za rok poprzedni w przypadku wskaźnika dodatniego,

11. Informacja o przeznaczeniu do zbycia lub oddania w użytkowanie, najem, dzierżawę lub użyczeni: Część nieruchomości o powierzchni 0,025 ha, przeznaczona do wydzierżawienia na okres 3 lat, w trybie bezprzetargowym zawarcia umowy, z przeznaczeniem na prowadzenie ogródka przydomowego,

12. Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust.1 pkt 1 i pkt 2: nie dotyczy,

Niniejszy wykaz wywiesza się na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu

Wydrukowano z dziennika infopublikator.pl

Gminy Świlcza oraz na stronie internetowej Gminy Świlcza (www.bip.swilca.com.pl).
Informację o zamieszczeniu wykazu podaje do publicznej wiadomości przez
ogłoszenie w prasie lokalnej t.j. infopublikator.pl od dnia 12.12.2025 r. do dnia
02.01.2026 r.