

Wydrukowano z dziennika infopublikator.pl

## ZARZĄD POWIATU OLEŚNICKIEGO OGŁASZA II PRZETARG USTNY NIEOGRANICZONY

**data dodania** 2022-07-12

**id ogłoszenia** 4701

**instytucja** Starostwo Powiatowe w Oleśnicy

**miasto** Oleśnica

**numer telefonu** (71) 314 01 39, (71) 314 01 66

**numer wydania** 193/2022

**typ transakcji** sprzedaż

**województwo** dolnośląskie



### WYCIĄG Z OGŁOSZENIA O PRZETARGU

Zarząd Powiatu Oleśnickiego ogłasza II przetarg ustny nieograniczony działki niezabudowanej, własność Powiat Oleśnicki, położonej w Ostrowinie, **Jedn. ew. Oleśnica- obszar wiejski, Nr jedn. rejestrowej: G.4, KW WR1E/00056396/3**

Nr działki	Pow. działki (ha)	Rodzaj i pow. użytków (ha)	Cena wywoławcza netto (zł)	Wadium (zł)	Minimalne postąpienie (zł)
------------	-------------------	----------------------------	----------------------------	-------------	----------------------------

Wydrukowano z dziennika infopublikator.pl

<b>211/9</b>		<b>RIVa -0,49</b>				
<b>AM-2</b>	<b>17,39</b>	<b>RIVb-1,33</b>	<b>RV-8,28</b>	<b>6 000 000</b>	<b>600 000</b>	<b>60 000</b>
		<b>RVI-7,16</b>				
		<b>PsVI-0,04</b>	<b>N-0,09</b>			

**Do ceny uzyskanej w przetargu zostanie doliczony podatek VAT w wysokości 23%.**

Działka położona we wsi Ostrowina w województwie dolnośląskim, w powiecie oleśnickim, gmina Oleśnica. Wieś oddalona o około 14 km od miasta Oleśnica oraz ok. 10 km od zjazdu z drogi ekspresowej S8 węzeł Gęsia Górka.

Działka niezabudowana, częściowo zadrzewiona, posiadająca dostęp do dróg publicznych – droga krajowa nr 25 oraz droga gmina. Przez teren działki przebiega napowietrzna linia elektroenergetyczna SN. W bliskim sąsiedztwie działki zlokalizowana jest sieć wodociągowa.

Nieruchomość jest przedmiotem umowy dzierżawy nr OR.032.05.2022.SN dnia 19.01.2022r., zawartej na czas nieoznaczony. Termin wypowiedzenia przewidziany w umowie dzierżawy wynosi 3 miesiące ze skutkiem na koniec miesiąca kalendarzowego. Po wyłonieniu nabywcy nieruchomości w trybie przetargu, Powiat Oleśnicki wypowie niezwłocznie umowę dzierżawy o której powyżej.

**Nieruchomość jest objęta porozumieniem o współpracy zawartym pomiędzy Powiatem Oleśnickim a Wałbrzyską Specjalną Strefą Ekonomiczną „INVEST-PARK” sp. z o.o. z siedzibą w Wałbrzychu.**

Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego zatwierdzonym uchwałą

Nr XXIV/167/16 Rady Gminy Oleśnica z dnia 09.11.2016r. działka nr 211/9 AM-2 położona na terenie oznaczonym symbolem **AG1 jako tereny aktywizacji gospodarczej – przemysł, bazy, składy**, KDG/1 jako tereny komunikacji - drogi klasy

**Wydrukowano z dziennika infopublikator.pl**

główniej oraz KDL/3 jako tereny komunikacji- drogi klasy lokalnej oraz znajduje się w strefie „OW” ochrony konserwatorskiej dla zbytków archeologicznych równoznacznym z obszarem ujętym w gminnej ewidencji zabytków.

zabytków. **Wadium płatne gotówką do dnia 08.09.2022r.** na konto **Nr 90 9584 0008 2001 0000 9999 0004.** **Przetarg odbędzie się w dniu 15.09.2022r., o godz. 12:00 w Starostwie Powiatowym w Oleśnicy przy ul. Słowackiego 10, pok. 211 (sala sesyjna), I piętro.** Ogłoszenie pełnej treści zostało wywieszane na tablicy ogłoszeń w siedzibie Starostwa na stronie internetowej oraz stronie BIP Starostwa.

Informacja **tel. (71) 314 01 39, (71) 314 01 66,** [mdrab@powiat-olesnicki.pl](mailto:mdrab@powiat-olesnicki.pl), [naczelnik-sn@powiat-olesnicki.pl](mailto:naczelnik-sn@powiat-olesnicki.pl)

**Starosta – Sławomir Kapica**