

Wydrukowano z dziennika infopublikator.pl

**BURMISTRZ GMINY I MIASTA CZERWIONKA-LESZCZYNY OGŁASZA I USTNY PRZETARG  
OGRANICZONY NA ZBYCIE PRAWA WŁASNOŚCI NIERUCHOMOŚCI GRUNTOWEJ  
NIEZABUDOWANEJ**

**data dodania** 2022-07-20

**id ogłoszenia** 4825

**instytucja** Urząd Gminy i Miasta Czerwionka- Leszczyny

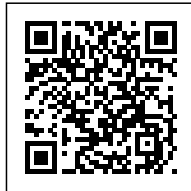
**miasto** Czerwionka-Leszczyny

**numer telefonu** 32 429 59 93

**numer wydania** 201/2022

**typ transakcji** sprzedaż

**województwo** śląskie



**WYCIĄG Z OGŁOSZENIA**

**BURMISTRZA GMINY I MIASTA CZERWIONKA-LESZCZYNY**

**ogłasza I ustny przetarg ograniczony na zbycie**

**prawa własności nieruchomości gruntowej niezabudowanej.**

Wydrukowano z dziennika infopublikator.pl

działki nr 761/170

położonej w Czerwionce-Leszczynach, obr. Dębieńsko

**Przedmiot przetargu: prawo własności nieruchomości gruntowej niezabudowanej położonej w Czerwionce-Leszczynach, obr. Dębieńsko, oznaczonej geodezyjnie jako działka nr 761/170 o powierzchni 0,4540 ha, dla której Sąd Rejonowy w Rybniku prowadzi KW GL1Y/00091887/7 – dział III i IV jest wolny od wpisów.**

Nieruchomość położona jest w Czerwionce-Leszczynach, na północ od ul. Jesionka – dojazd prawnie nieuregulowany. Działka obejmuje wąski pas gruntu o dł. ok. 367-372 m i szer. ok. 9-12 m. Obszar ten jest nieznacznie nachylony na północ. **Działka ta była użytkowana rolniczo jako grunt orny.** Nieruchomość nie posiada uregulowanego dostępu do uzbrojenia – najbliższe sieci odległe są o kilkadziesiąt metrów, przy czym ich doprowadzenie musi nastąpić przez nieruchomości osób trzecich.

**Obszar nieruchomości objęty jest ustaleniami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego zgodnie z Uchwałą Nr XXIX/323/21 Rady Miejskiej w Czerwionce-Leszczynach z dnia 29 stycznia 2021 r. (Dz. Urz. Woj. Śl. z dnia 9 lutego 2021 r. poz. 1055) – działka nr 761/170 położona jest w terenie zieleni izolacyjnej (symbol planu: 1ZI) oraz w terenie obiektów produkcyjnych, składów i magazynów oraz zabudowy usługowej (symbol planu 1PU).**

**Ze względu na brak dostępu do drogi publicznej oraz ograniczone możliwości jej zagospodarowania działka 761/170 została przeznaczona do zbycia w drodze przetargu ograniczonego. Przetarg ogranicza się do innych niż Gmina właścicieli nieruchomości przyległych.**

**Cena wywoławcza: 318 000, 00 zł netto (trzysta osiemnaście tysięcy zł 00/100). Sprzedaż prawa do nieruchomości następuje za cenę uzyskaną w wyniku przetargu. Na dzień ogłoszenia przetargu sprzedaż nieruchomości podlega**

Wydrukowano z dziennika infopublikator.pl

opodatkowaniu zgodnie z ustawą o podatku od towarów i usług.

**Wadium: 50 000,00 zł (pięćdziesiąt tysięcy zł 00/100) wniesione w pieniądzu do dnia 19.08.2022 r. Zgłoszenie uczestnictwa w przetargu oraz wpłata wadium w wyznaczonym terminie jest równoznaczna ze zgłoszeniem uczestnictwa w przetargu.** Lista osób zakwalifikowanych do przetargu zostanie zamieszczona w Biuletynie Informacji Publicznej Urzędu oraz wywieszona na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Gminy i Miasta Czerwionka-Leszczyny, przy ul. Parkowej 9 w Czerwionce-Leszczynach, nie później niż dzień przed wyznaczonym terminem przetargu.

**Przetarg odbędzie się w dniu 25.08.2022 r. o godzinie 11<sup>00</sup>** na sali narad Urzędu Gminy i Miasta Czerwionka-Leszczyny przy ul. Parkowej 9

**Tekst ogłoszenia o przetargu** podaje się do publicznej wiadomości poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy i Miasta Czerwionka-Leszczyny przy ul. Parkowej 9, w sposób zwyczajowo przyjęty w filii urzędu przy al. Św. Barbary 6 opublikowane na stronach internetowych urzędu [www.czerwionka-leszczyny.pl](http://www.czerwionka-leszczyny.pl) i Biuletynu Informacji Publicznej Urzędu oraz na stronie „Infopublikator.pl”.

Wszelkie informacje dotyczące ww. nieruchomości można uzyskać w Referacie Infrastruktury i Gospodarki Nieruchomościami Wydziału Mienia i Geodezji Urzędu Gminy i Miasta Czerwionki-Leszczyn przy al. Sw. Barbary 6 w Czerwionce-Leszczynach lub telefonicznie 32 429 59 93.

Burmistrz Gminy i Miasta Czerwionka-Leszczyny

Załączniki:

**Wydrukowano z dziennika infopublikator.pl**

1. ogłoszenie o I ustnym przetargu ograniczonym na zbycie prawa własności nieruchomości gruntowej niezabudowanej, działki nr 761/170 położonej w Czerwionce-Leszczynach, obr. Dębieńsko.
2. mapa pogładowa.