

Wydrukowano z dziennika infopublikator.pl

**BURMISTRZ CHEŁMKA PRZEZNACZA W DZIERŻAWĘ NASTĘPUJĄCĄ NIERUCHOMOŚĆ
BĘDĄCĄ WŁASNOŚCIĄ GMINY CHEŁMEK W DRODZE BEZPRZETARGOWEJ.**

data dodania 2023-04-04

id ogłoszenia 8319

instytucja Urząd Miejski w Chełmku

miasto Chełmek

numer telefonu 033 844-90-31 lub 35

numer wydania 94/2023

strona www www.chelmek.pl

typ transakcji dzierżawa

województwo małopolskie



WYKAZ NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONEJ W DZIERŻAWĘ

Burmistrz Chełmka działając na podstawie **art. 35 ust. 1 i 2** ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 rok o gospodarce nieruchomościami (t. j. Dz. U. z 2023 r., poz. 344 z późn zm.) **art. 18 ust. 2 pkt. 9 lit „a”** ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. z 2019 roku, poz. 506 z późn. zm.) oraz w wykonaniu uchwały **Nr XIII/100/2007 Rady Miejskiej w Chełmku z dnia 29 listopada 2007 roku** przeznaczają w dzierżawę następującą nieruchomość będącą własnością

Wydrukowano z dziennika infopublikator.pl

Gminy Chełmek w drodze bezprzetargowej.

Oznaczenie, powierzchnia i opis nieruchomości	Numer KW	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Wysokość opłaty za dzierżawę netto	Forma i termin przekazania nieruchomości
Fragment nieruchomości oznaczony w ewidencji gruntów i budynków, prowadzonej przez Starostwo Powiatowe w Oświęcimiu jako działka nr 2509/2 o pow. 37,50 m² obręb Chełmek, położona w Chełmku przy ul. Sadowej. Fragment nieruchomości ma kształt nieuregulowany.	KR1E/00037251/7	Pod lokalizację przepompowni ścieków sanitarnych.	10,00 złotych	Dzierżawa na okres 3 lat

Postanowienia ogólne:

1. Do stawki czynszu doliczony zostanie podatek VAT w wysokości 23 %.

Wydrukowano z dziennika infopublikator.pl

2. Czynsz dzierżawny płatny jest **miesięcznie** z góry w terminie do dnia **20 każdego miesiąca**, przy czym za dzień zapłaty strony ustalają dzień uznania rachunku bankowego,
3. Czynsz dzierżawny jest płatny na indywidualny numer konta, który zostanie podany w umowie dzierżawy gruntu, przy czym za dzień zapłaty strony ustalają dzień uznania ww. rachunku bankowego.
4. W przypadku gdy koniec terminu przypada na dzień wolny od pracy, zapłata powinna zostać dokonana przed tym dniem.
5. Uchybienie terminu dokonania zapłaty za dzierżawę powoduje doliczenie **odsetek ustawowych za opóźnienie w transakcjach handlowych**.
6. Aktualizacja czynszu dzierżawnego może następować w przypadku gdy stawka ta w okresie dzierżawy nieruchomości w kolejnych latach będzie mniejsza od stawki ustalonej w Zarządzeniu Burmistrza Chełmka w sprawie ustalenia minimalnych stawek czynszów najmu i dzierżawy na dany rok, na co Dzierżawca wyraża zgodę.

Przedmiotowy wykaz został wywieszony na okres **21 dni** tj.: w terminie **od dnia 6 kwietnia 2023 roku do dnia 27 kwietnia 2023 roku** w siedzibie Urzędu Miejskiego w Chełmku 32-660 Chełmek, ul. Krakowska 11, a ponadto informacja o wywieszeniu wykazu została podana do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej oraz w sposób zwyczajowo przyjęty tj. został wywieszony na tablicach ogłoszeń na terenie całej gminy, w BIP i na stronie internetowej urzędu www.chelmek.pl.

Dodatkowych informacji w sprawie dzierżawy wymienionej wyżej nieruchomości można uzyskać w siedzibie Urzędu Miejskiego w Chełmku ul. Krakowska 11, w pokoju nr 5 lub telefonicznie pod numerem telefonu **844-90-31** lub **35** Wydział Architektury, Geodezji i Zasobów Komunalnych Urzędu Miejskiego w Chełmku.

Chełmek, dnia 4 kwietnia 2023 roku.