

Wydrukowano z dziennika infopublikator.pl

**BURMISTRZ CZERWIĘSKA PODAJE DO PUBLICZNEJ WIADOMOŚCI WYKAZ CZĘŚCI  
NIERUCHOMOŚCI GRUNTOWEJ PRZEZNACZONEJ DO ODDANIA W DZIERŻAWĘ W DRODZE  
BEZPRZETARGOWEJ.**

**data dodania** 2025-03-21

**id ogłoszenia** 20283

**instytucja** Urząd Gminy i Miasta

**miasto** Czerwieńsk

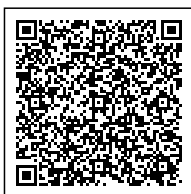
**numer telefonu** 68 327 81 179.

**numer wydania** 80/2025

**strona www** [www.czerwiesk.pl](http://www.czerwiesk.pl)

**typ transakcji** dzierżawa

**województwo** lubuskie



Załącznik do Zarządzenia Nr 0050.66.2025

Burmistrza Czerwieńska z dnia 21.03.2025 r.

**WYKAZ**

Wydrukowano z dziennika infopublikator.pl

**Burmistrz Czerwieńska na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2024 r., poz. 1145 z późn. zm.)` podaje do publicznej wiadomości wykaz części nieruchomości gruntowej przeznaczonej do oddania w dzierżawę w drodze bezprzetargowej.**

1. Oznaczenie nieruchomości według księgi wieczystej – ZG1E/00098703/7
2. Nr ewidencyjny nieruchomości – część działki 562/2,
3. Powierzchnia – 566 m<sup>2</sup> (część działki),
4. Położenie nieruchomości – nieruchomość położona w obrębie 0001 Czerwieńsk
5. Opis nieruchomości – w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego nieruchomość ma przeznaczenie MU1- teren zabudowy mieszkaniowo-usługowej i MN1 – teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej z dopuszczeniem usług do poziomu parteru włącznie, zajmujących maksymalnie do 50% powierzchni zabudowy na działce, w ewidencji gruntów działka sklasyfikowana jako **RVI** – grunty orne,
6. Przeznaczenie i sposób zagospodarowania: **dzierżawa gruntu z przeznaczeniem pod ogródek przydomowy**. Umowa dzierżawy na czas oznaczony – do 3 lat.
7. Wysokość opłaty z tytułu dzierżawy wynosi 0,52 zł/m<sup>2</sup> łącznie z należnym podatkiem VAT.
8. Stawka rocznego czynszu może podlegać zmianie na podstawie aneksu zawartego przez strony umowy. Czynsz dzierżawy gruntu płatny jest z góry do dnia 30 czerwca każdego roku,
9. Wykaz wywiesza się na okres 21 dni tj. od dnia 21.03.2025 r., do dnia 11.04.2025 r.

**Wydrukowano z dziennika infopublikator.pl**

10. do wiadomości publicznej w siedzibie Urzędu Gminy i Miasta w Czerwieńsku, oraz na stronie internetowej urzędu: [www.czerwiesk.pl](http://www.czerwiesk.pl) na BIP. Informację o wywieszeniu wykazu podaje się do publicznej wiadomości poprzez ogłoszenie w prasie elektronicznej Infopublikator.pl spełniającej wymogi prasy lokalnej obejmującej co najmniej jeden powiat, na terenie którego położona jest nieruchomość.
11. Szczegółowe informacje można uzyskać w Urzędzie Gminy i Miasta w Czerwieńsku, pokój 109, tel. 68 327 81 179.

Burmistrz Czerwieńska

/-/ Agata Olejniczak