

Wydrukowano z dziennika infopublikator.pl

**BURMISTRZ CZERWIĘSKA PODAJE SIĘ DO PUBLICZNEJ WIADOMOŚCI WYKAZ  
NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONYCH DO ODDANIA W DZIERŻAWĘ W DRODZE  
BEZPRZETARGOWEJ.**

**data dodania** 2026-03-31

**id ogłoszenia** 27495

**instytucja** Urząd Gminy i Miasta Czerwieńsk

**miasto** Czerwieńsk

**numer wydania** 90/2026

**strona www** [www.bip.czerwiesk.pl](http://www.bip.czerwiesk.pl)

**typ transakcji** dzierżawa

**województwo** lubuskie



Załącznik do Zarządzenia Nr 0050.40.2026

Burmistrza Czerwieńska z dnia 31.03.2026 r.

**WYKAZ**

Wydrukowano z dziennika infopublikator.pl

**Burmistrz Czerwieńska na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2024 r., poz. 1145 z późn. zm.) podaje się do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonych do oddania w dzierżawę w drodze bezprzetargowej.**

| Oznaczenie nieruchomości |            | Powierzchnia działki ha | Powierzchnia przeznaczona do dzierżawy m <sup>2</sup> | Polożenie nieruchomości | Opis i przeznaczenie nieruchomości oraz sposób jej zagospodarowania                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | Okres zawarcia umowy dzierżawy | Wysokość opłaty z tytułu dzierżawy, okres wnoszenia opłaty                                                                                                                                                                                                                                                                    |
|--------------------------|------------|-------------------------|-------------------------------------------------------|-------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| KW                       | Nr działki |                         |                                                       |                         |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |                                |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |
| 1                        | 2          | 3                       | 4                                                     | 5                       | 6                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 7                              | 8                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
| ZG1E/00079685/5          | 497/4      | 0,0216                  | 216                                                   | Obręb Czerwieńsk        | - nieruchomości położone są na terenie, na którym obowiązuje miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego uchwalony Uchwała Nr 0007.116.2016 Rady Miejskiej w Czerwieńsku z dnia 29 czerwca 2016 r. z przeznaczeniem: MN2- teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej, z dopuszczeniem usług do poziomu parteru włącznie, zajmujących maksymalnie do 50% powierzchni zabudowy na działce, - w ewidencji gruntów i budynków działka o numerze ewidencyjnym 497/4 oznaczona jest symbolem <u>klasoużytku</u> L <sub>gr</sub> -RVI (grunty zadrzewione i zakrzewione na użytkach rolnych), - w ewidencji gruntów i budynków działka o numerze ewidencyjnym 503/1 oznaczona jest symbolem <u>klasoużytku</u> LIV (łąki trwałe) -dzierżawa gruntów z przeznaczeniem pod ogródek przydomowy, | - umowa na okres 3 lat         | - wysokość opłaty z tytułu dzierżawy wynosi 0,52 zł/m <sup>2</sup> łącznie z należnym podatkiem VAT<br>- stawka rocznego czynszu może ulec zmianie na podstawie aneksu zawartego przez strony umowy, - czynsz dzierżawy płatny jest z góry do dnia 30 czerwca każdego roku w kasie tut. Urzędu lub przelewem na konto Urzędu. |
| ZG1E/00098683/0          | 503/1      | 0,0070                  | 70                                                    |                         |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |                                |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |

Wykaz wywiesza się na okres 21 dni tj. **od dnia 31.03.2026 r. do dnia 21.04.2026 r.** do wiadomości publicznej w siedzibie Urzędzie Gminy i Miasta w Czerwieńsku oraz na stronie internetowej tut. Urzędu: [www.czerwiensk.pl](http://www.czerwiensk.pl) i w BIP ([www.bip.czerwiensk.pl](http://www.bip.czerwiensk.pl)) oraz na tablicy ogłoszeń w tut. Urzędzie . Informację o wywieszeniu wykazu podaje się do publicznej wiadomości poprzez ogłoszenie w prasie elektronicznej Infopublikator.pl spełniającej wymogi prasy lokalnej obejmującej co najmniej jeden powiat, na terenie którego położona jest nieruchomość . Szczegółowe informacje można uzyskać w Urzędzie Gminy i Miasta w Czerwieńsku, pokój 109, tel. 68 32 78 179.

**Wydrukowano z dziennika infopublikator.pl**

Burmistrz Czerwieńska

Olejniczak

/-/ Agata