

Wydrukowano z dziennika infopublikator.pl

**BURMISTRZ GMINY KIETRZ O OGŁASZA II PRZETARG NA SPRZEDAŻ NIERUCHOMOŚCI
NIEZABUDOWANEJ POŁOŻONEJ W KIETRZU PRZY UL. ŻEROMSKIEGO**

adres e-mail nieruchomosci@kietrz.pl

data dodania 2022-10-14

id ogłoszenia 6037

instytucja Urząd Miejski w Kietrze

miasto Kietrz

numer telefonu 77 485 43 56

numer wydania 287/2022

strona www www.kietrz.pl

typ transakcji sprzedaż

województwo opolskie



WYCIĄG Z OGŁOSZENIA

**o II publicznym przetargu na sprzedaż niezabudowanej nieruchomości nr 2455/2
położonej w Kietrze przy ul. Żeromskiego, stanowiącej własność Gminy Kietrz**

Burmistrz Gminy Kietrz woj. opolskie ogłosił przetarg na sprzedaż nieruchomości

Wydrukowano z dziennika infopublikator.pl

niezabudowanej położonej w Kietrze przy ul. Żeromskiego

1. Położenie i opis nieruchomości
Nieruchomość gruntowa niezabudowana położona w Kietrze przy ul. Żeromskiego. Otoczenie nieruchomości stanowią tereny mieszkaniowe jednorodzinne oraz usługowe. Kształt działki regularny, zbliżony do prostokąta. Teren płaski o nieznacznych deniwelacjach, niezagospodarowany i nieogrodzony. Działka ma bezpośredni dostęp do drogi publicznej- ulicy Żeromskiego. W pasie drogowym przebiegają sieci: wodociągowa, gazowa, elektroenergetyczna oraz kanalizacji deszczowej. Wg ewidencji gruntów i budynków działka sklasyfikowana jest jako **(Bp)** zurbanizowane tereny niezabudowane lub w trakcie zabudowy.
2. Oznaczenie geodezyjne
Nieruchomość oznaczona ewidencyjnie działką nr **2455/2** k.m.10, o pow. 0,1047 ha obręb Kietrz
3. Nr księgi wieczystej
OP1G/00021692/7
4. Forma zbycia nieruchomości
Przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż nieruchomości
5. Cena wywoławcza
67 000,- zł powiększona zostanie o podatek VAT wg. stawki 23%
6. Termin i miejsce przetargu
23 listopada 2022 r. godz. 11:00, Urząd Miejski w Kietrze, ul. 3 Maja 1
7. **WADIUM**
6 700,- zł – do 17 listopada 2022 r. Datą wniesienia wadium, jest data uznania rachunku bankowego Gminy Kietrz.

Wydrukowano z dziennika infopublikator.pl

8. Przeznaczenie w planie zagospodarowania przestrzennego Miasta Kietrz
- Dla nieruchomości obowiązuje plan zagospodarowania przestrzennego, uchwalony Uchwałą nr XXXVII/330/2017 z dnia 22.06.2017 (Dz. Urzędowy Woj. Opolskiego poz. 1925 z 11 lipca 2017r.) Nieruchomość przeznaczona jest w ww. planie pod zabudowę mieszkaniowo-usługową o niskiej intensywności projektowane na rysunku planu oznaczona symbolem **22 MNU_p**, położona na granicy zasięgu obszarów i obszary szczególnego zagrożenia powodzią **P=0,2%** i **P=1%**, strefie ochrony konserwatorskiej „B”. Budowa na obszarze zagrożonym powodzią może być realizowana z uwzględnieniem zapisów ustawy z 20 lipca 2017r. prawo wodne tj.: Dz. U. z 2021r. poz. 2233 ze zm.) w zakresie obowiązku uzyskania pozwolenia wodnoprawnego. Szczegółowe zasady, parametry zagospodarowania terenu, kształtowania przestrzeni zostały określone w powołanym wyżej planie, który jest wiążący dla tego terenu.
9. Miejsce wywieszenia ogłoszenia
- Tablica ogłoszeń przed siedzibą Urzędu Miejskiego w Kietrz, przy ul. 3 Maja 1, 48-130 Kietrz
- Strona internetowa Urzędu Miejskiego w Kietrz www.kietrz.pl oraz Biuletyn Informacji Publicznej Urzędu Miejskiego w Kietrz pod adresem www.bip.kietrz.pl - „MENU PRZEDMIOTOWE” w zakładce „Nieruchomości” przetargi-ogłoszenia, a wyciąg z ogłoszenia w dziennikach internetowych o zasięgu ogólnopolskim www.infopublikator.pl oraz www.infoinwestycje.pl oraz portalach internetowych branżowych sekcji nieruchomości
10. Miejsce publikacji ogłoszenia



Wydrukowano z dziennika infopublikator.pl

Dane teleadresowe, pod
11. którymi można uzyskać
szczegółowe informacje

Urząd Miejski w Kietrze, ul. 3 Maja 1, Referat
Gospodarki Nieruchomościami, pokój 7, 8, tel. 77 485
43 56 wew. 24 lub 25, e-mail:
nieruchomości@kietrz.pl





Wydrukowano z dziennika infopublikator.pl

