

Wydrukowano z dziennika infopublikator.pl

BURMISTRZ HELU OGŁASZA I NIEOGRANICZONY PRZETARG USTNY NA DZIERŻAWĘ TERENU POŁOŻONEGO W HELU, PRZY ULICY ADMIRAŁA STEYERA

data dodania 2026-03-12

id ogłoszenia 27017

instytucja Urząd Miasta Helu

miasto Hel

numer telefonu 58 6777 251

numer wydania 71/2026

strona www www.gohel.pl

typ transakcji dzierżawa

województwo pomorskie



OGŁOSZENIE

Burmistrz Helu ogłasza pierwszy nieograniczony przetarg ustny na dzierżawę terenu położonego w Helu, przy ulicy Admirala Steyera, część działki ozn. geod. 138/44 o powierzchni 1200 m² KW GD2W/31970/0 na okres od dnia 1 maja 2026 roku do 30 września 2026 roku

Wydrukowano z dziennika infopublikator.pl

1. część nieruchomości gruntowej ozn. geod. nr 138/44 o pow. 1200 m², KW/GD2W/00031970/0,
2. opis nieruchomości : nieruchomość gruntowa niezabudowana,
3. okres dzierżawy : 01.05.2026 roku do 30.09.2026 roku,
4. cel dzierżawy : działalność parkingowa,
5. cena wywoławcza czynszu dzierżawnego netto: 43.000 zł (słownie: czterdzieści trzy tysiące złotych). Wadium płatne w wysokości: 10.000 zł (słownie: dziesięć tysięcy złotych) do dnia, **20 marca 2026 roku**, na rachunek Urzędu Miasta Helu w Banku Pekao SA Nr 08124054001111000049157062, przy czym momentem spełnienia świadczenia jest dzień uznania środków pieniężnych na rachunku bankowym, a potwierdzoną kopię polecenia przelewu należy dostarczyć do Urzędu Miasta Helu najpóźniej w dniu przetargu do godz. 9.00 lub na adres e.mail (j.luczaj@gohel.pl).
6. czynsz płatny w sposób następujący:
7. osoby, które w latach poprzednich były dzierżawcami nieruchomości gminnych i wywiązywały się terminowo ze wszystkich zobowiązań wobec gminy, będą opłacać czynsz w dwóch ratach: pierwsza w terminie do dnia 25 czerwca 2026 roku, druga w terminie do 25 lipca 2026 roku (na poczet pierwszej raty czynszu dzierżawnego zaliczone zostanie wpłacone wadium),
8. osoby podpisujące umowę dzierżawy z gminą po raz pierwszy, zobowiązane będą dokonać płatności czynszu z góry, przed podpisaniem umowy,
7. osoby, z którymi gmina zawarła w latach poprzednich umowę/umowy dzierżawy

Wydrukowano z dziennika infopublikator.pl

i które nie uregulowały wynikających z tych umów płatności wobec gminy w terminie do dnia 31 grudnia 2025 roku, podlegają wykluczeniu z udziału w przetargu i nie zostaną do niego dopuszczone.

8. dzierżawca zobowiązany będzie do:

9. przygotowania terenu do prowadzenia powyższej działalności,

10. utrzymywania porządku i czystości na dzierżawionym terenie,

11. zawarcia umów związanych z ponoszeniem opłat eksploatacji przedmiotu dzierżawy tj. korzystania z energii elektrycznej, urządzeń wodno-kanalizacyjnych oraz wnoszenia opłat za odbiór odpadów komunalnych i inne,

12. wyposażenia dzierżawionego terenu w co najmniej jedną przenośną toaletę.

Przetarg odbędzie się w dniu 24 marca 2026 roku o godz. 10.00 w siedzibie Urzędu Miasta Helu, przy ul. Wiejskiej 50 (sala konferencyjna na parterze budynku)

Dodatkowe informacje można uzyskać w Urzędzie Miasta Helu, pokój nr 104, tel. 58 6777 251.

Powyższy wykaz nieruchomości zamieszczony został na tablicy Urzędu Miasta Helu oraz na stronie internetowej www.bip.hel.eu.

Hel, dnia 12.03.2026 roku