

Wydrukowano z dziennika infopublikator.pl

**BURMISTRZ HELU PODAJE DO PUBLICZNEJ WIADOMOŚCI WYKAZ NIERUCHOMOŚCI
POŁOŻONEJ W HELU, PRZY ULICY KURACYJNEJ PRZEZNACZONEJ DO DZIERŻAWY W TRYBIE
BEZPRZETARGOWYM NA PISEMNY WNIOSEK DOTYCHCZASOWYCH DZIERŻAWCÓW**

data dodania 2025-11-21

id ogłoszenia 24863

instytucja Urząd Miasta Helu www.gohel.pl

miasto Hel

numer telefonu 58 6777 251

numer wydania 325/2025

typ transakcji dzierżawa

województwo pomorskie



WYKAZ NIERUCHOMOŚCI

położonej w mieście Helu przeznaczonej do dzierżawy

Na podstawie art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (j. t. Dz. U. z 2024 r., poz.1145,1222,1717,1881 z 2025 r.,poz.1077,1080)
Burmistrz Helu podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości położonej w

Wydrukowano z dziennika infopublikator.pl

Helu, przy ulicy Kuracyjnej przeznaczonej do dzierżawy w trybie bezprzetargowym na pisemny wniosek dotychczasowych dzierżawców

1. część nieruchomości gruntowej ozn. geod. nr 494/2, KW GD2W/00047586/6

o pow.100 m²

2. opis nieruchomości : nieruchomość gruntowa niezabudowana

3. okres dzierżawy : dwa lata od daty podpisania umowy

4. cel dzierżawy : działalność parkingowa

5. cena czynszu dzierżawnego w skali roku : 10.000,00 zł plus 23% podatek VAT

6. czynsz płatny w dwóch ratach : w terminie do dnia 15 lipca i 15 sierpnia każdego roku dzierżawy przedmiotowego gruntu

7. czynsz podlegać może waloryzacji nie częściej niż raz w roku maksymalnie o wysokość wskaźnika cen towarów i usług konsumpcyjnych określanego przez GUS, bez konieczności uzyskania zgody dzierżawcy

8. dzierżawca zobowiązany będzie do:

- utrzymywania porządku i czystości na dzierżawionym terenie,
- zawarcia umów związanych z ponoszeniem opłat eksploatacji przedmiotu

Wydrukowano z dziennika infopublikator.pl

dzierżawy tj. korzystania z energii elektrycznej, urządzeń wodno-kanalizacyjnych, wywozu odpadów komunalnych itp.

- wyposażenia dzierżawionego terenu w co najmniej jedną przenośną toaletę.

Dodatkowe informacje można uzyskać w Urzędzie Miasta Helu, pokój nr 104, tel. 58 6777 251.

Powyższy wykaz nieruchomości zamieszczony został na tablicy Urzędu Miasta Helu oraz na stronie internetowej www.bip.hel.eu na okres 21 dni.

Hel, dn. 21.11.2025 r.