

Wydrukowano z dziennika infopublikator.pl

**BURMISTRZ KOBYLNICY OGŁASZA I USTNY PRZETARG OGRANICZONY DLA ROLNIKÓW
PROWADZĄCYCH GOSPODARSTWA ROLNE NA TERENIE GMINY KOBYLNICA NA DZIERŻAWĘ NA
CELE WYKORZYSTANIA ROLNICZEGO NIŻEJ OPISANEJ NIERUCHOMOŚCI KOMUNALNEJ NA
OKRES 10 LAT**

data dodania 2025-06-30

id ogłoszenia 22154

instytucja Urząd Miejski w Kobylnicy

miasto Kobylnica

numer telefonu (59) 858 62 00

numer wydania 181/2025

typ transakcji dzierżawa

województwo pomorskie



Na podstawie art. 38 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku – o gospodarce nieruchomościami (t. j. Dz. U. z 2024 r., poz. 1145 ze zm.), § 6 Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14 września 2004 roku – w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości (t. j. Dz. U. z 2021 r., poz. 2213), zarządzenia Burmistrza Kobylnicy nr 138/2025 z dnia 5 czerwca 2025 roku w sprawie wydzierżawienia w trybie przetargowym nieruchomości położonej w obrębie

Wydrukowano z dziennika infopublikator.pl

Żelkówko.

BURMISTRZ KOBYLNICY OGŁASZA

I ustny przetarg ograniczony dla rolników prowadzących gospodarstwa rolne na terenie Gminy Kobylnica na dzierżawę na cele wykorzystania rolniczego niżej opisanej nieruchomości komunalnej na okres 10 lat:

Numer działki	295
Powierzchnia [ha]	15,63
Obręb	Żelkówko
Numer księgi wieczystej	SL1S/00053615/9
Funkcja w planie zagospodarowania przestrzennego	brak
Skład nieruchomości	ŁIII, ŁIV, ŁV
Okres trwania dzierżawy	10 lat
Wywoławcza wysokość rocznego czynszu dzierżawnego	10500,00 zł
Wadium	500,00

Nieruchomość o numerze ewidencyjnym 295 obręb Żelkówko położona jest na terenie, który nie jest objęty obowiązującym miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego.

Działka objęta była umową dzierżawy do 24 czerwca 2025 r., obecnie nie jest obciążona prawami ani roszczeniami osób trzecich Minimalne postąpienie dla przedmiotowych nieruchomości wynosi 100,00 złotych.

Warunkiem uczestnictwa w przetargu jest wpłata wadium w wysokości 500,00 zł do dnia 6 sierpnia 2025 r., do kasy Urzędu Miejskiego w Kobylnicy lub na konto w Banku Spółdzielczym w Sławnie nr 94931700020090073320000020 z takim

Wydrukowano z dziennika infopublikator.pl

wyprzedzeniem, aby pieniądze wpłynęły na wymienione konto najpóźniej do dnia 4 sierpnia 2025 r. oraz złożenie w tym samym czasie w sekretariacie Urzędu:

- oświadczenia o prowadzeniu gospodarstwa na terenie Gminy Kobylnica,
- pisemnego oświadczenia o zapoznaniu się z treścią i warunkami ogłoszenia przetargowego,
- pisemne oświadczenie o zapoznaniu się z nieruchomością w terenie oraz o braku roszczeń z tego tytułu,
- pisemne oświadczenie o braku zaległości z tytułu zobowiązań publiczno-prawnych oraz o braku prolongowanych czy rozłożonych na raty zobowiązań publiczno-prawnych,
- pisemnej zgody na przetwarzanie danych: „Ja, niżej podpisana/ny wyrażam zgodę na przetwarzanie moich danych osobowych w zakresie: imienia, nazwiska, adresu i miejsca zamieszkania oraz nr telefonu w celu podejmowanych przez Burmistrza Kobylnicy działań związanych z dzierżawą nieruchomości.”.

Komisja przetargowa sporządzi listę osób spełniających warunki przetargowe i zakwalifikowanych do przetargu. Lista ta będzie wywieszona na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Kobylnicy w dniu 7 sierpnia 2025 r.

Przetarg zostanie przeprowadzony w dniu 11 sierpnia 2025 r. o godz. 10:00 w sali posiedzeń Urzędu Miejskiego w Kobylnicy przy ul. Główniej 20.

Należy posiadać przy sobie dokument tożsamości. Wadium wpłacone przez osobę, która zostanie wyłoniona na dzierżawcę nieruchomości zostanie zaliczone na poczet czynszu dzierżawnego, zaś pozostałym uczestnikom przetargu zostanie zwrócone

Wydrukowano z dziennika infopublikator.pl

niezwłocznie po zakończeniu przetargu.

W przypadku niepodpisania umowy dzierżawy w ciągu 21 dni od dnia przeprowadzenia przetargu Burmistrz Kobylnicy zastrzega sobie prawo odstąpienia od zawarcia umowy dzierżawy ze skutkiem przepadku wadium na rzecz Gminy.

Burmistrzowi Kobylnicy przysługuje prawo odwołania przetargu bez podania przyczyn lub zamknięcia przetargu bez wyłonienia dzierżawcy.

Szczegółowe informacje o nieruchomości i warunkach przetargu można uzyskać w Urzędzie Miejskim w Kobylnicy pok. 5, w godzinach pracy urzędu lub telefonicznie pod nr tel. (59) 858 62 00, wew. 241.