

Wydrukowano z dziennika infopublikator.pl

**BURMISTRZ KOBYLNICY PODAJE DO PUBLICZNEJ WIADOMOŚCI WYKAZ NIERUCHOMOŚCI
PRZEZNACZONEJ DO SPRZEDAŻY W TRYBIE BEZPRZETARGOWYM.**

data dodania 2025-10-14

id ogłoszenia 24116

instytucja Urząd Miejski w Kobylnicy

miasto Kobylnica

numer telefonu 59 85 86 250.

numer wydania 287/2025

typ transakcji sprzedaż

województwo pomorskie



GPŚ-PO.6840.17.2025

BURMISTRZ KOBYLNICY

Działając na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (t. j. Dz. U. z 2024 r., poz. 1145), podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży w trybie

Wydrukowano z dziennika infopublikator.pl

bezprzetargowym.

Przeznacza się do sprzedaży następującą nieruchomość:

Numer działki	5/20
Powierzchnia [ha]	0,3401 ha
Położenie nieruchomości	Kuleszewo 3C
Numer księgi wieczystej	SL1S/00039340/6
Funkcja w planie zagospodarowania przestrzennego	brak planu
Skład nieruchomości	B
Cena nieruchomości	140.000,00 zł

Przedmiotem sprzedaży jest lokal mieszkalny o powierzchni 47,00 m², składający się z dwóch pokoi, kuchni, łazienki z wc i przedpokoju. Usytuowany na drugiej kondygnacji budynku wielorodzinnego. Do lokalu przynależy komórka lokatorska w piwnicy budynku oraz 75/1000 udziałów w nieruchomości wspólnej. Budynek poddawany niezbędnym naprawom, lokal wymagający kapitalnego remontu.

Zgodnie z zapisami studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Kobylnica działka położona jest w Strefie Wschód-zrównoważonego rozwoju gospodarczego, podstrefie A- wielofunkcyjnej, w paśmie rozwoju, w obszarze urbanizacji, w strefie ochronnej od wojskowego obiektu technicznego, w południowym turystycznym paśmie leśnym.

Nieruchomość przeznaczona jest do sprzedaży w trybie bezprzetargowym na rzecz dotychczasowego najemcy lokalu, z którym najem został nawiązany na czas nieoznaczony. Powyższa cena nie podlega opodatkowaniu podatkiem od towarów i usług VAT.

Wydrukowano z dziennika infopublikator.pl

Termin do składania wniosku, o którym mowa w art. 34 wyżej cytowanej ustawy upływa po sześciu tygodniach od dnia podania niniejszego wykazu do wiadomości publicznej.

Szczegółowe informacje można uzyskać w godzinach pracy urzędu pod numerem tel. 59 85 86 250.