

Wydrukowano z dziennika infopublikator.pl

**BURMISTRZ KOBYLNICY PODAJE DO PUBLICZNEJ WIADOMOŚCI WYKAZ NIERUCHOMOŚCI
PRZEZNACZONEJ DO SPRZEDAŻY W TRYBIE PRZETARGOWYM.**

data dodania 2026-03-12

id ogłoszenia 27028

instytucja Urząd Miejski w Kobylnicy

miasto Kobylnica

numer telefonu 59 85 86 250

numer wydania 71/2026

typ transakcji sprzedaż

województwo pomorskie



GPŚ-PO.6840.4.2026

BURMISTRZ KOBYLNICY

Działając na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (t. j. Dz. U. z 2024 r., poz. 1145), podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży w trybie

Wydrukowano z dziennika infopublikator.pl

przetargowym.

Przeznacza się do sprzedaży następującą nieruchomość:

Numer działki	295/28
Powierzchnia [ha]	0,1200 ha
Obręb	Lubuń
Numer księgi wieczystej	SL1S/00059859/3
Funkcja w planie zagospodarowania przestrzennego	Teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej z dopuszczeniem zabudowy usługowej (symbol 34MN/U), teren zieleni leśnej (symbol 35ZL)
Skład nieruchomości	RV, LsIV
Cena nieruchomości	37.000,00 zł +23% podatku VAT

Nieruchomość położona w miejscowości Lubuń, na terenie zurbanizowanym, w otoczeniu zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej oraz niezabudowanych terenów leśnych. Działka w kształcie prostokąta, częściowo zadrzewiona i zakrzaczona, wymagająca uporządkowania, nieuzbrojona, z dojazdem poprzez gminną nieurządzoną drogę gruntową. Na terenie nieruchomości znajduje się obiekt niemieszkalny (wiata) wykonany w technologii prefabrykowanej, w złym stanie technicznym (m. in. brak pokrycia dachowego); w aktualnym stanie obiekt nie stanowi składnika zwiększającego wartości działki.

Zgodnie z zapisami Miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Gminy Kobylnica nieruchomość położona jest na terenie zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej z dopuszczeniem zabudowy usługowej i zieleni leśnej, w znacznym stopniu ograniczając możliwości zabudowy działki.

Działka nie jest obciążona prawami ani roszczeniami osób trzecich. Powyższa cena

Wydrukowano z dziennika infopublikator.pl

podlega opodatkowaniu podatkiem od towarów i usług VAT w wysokości 23%.

Termin do składania wniosku, o którym mowa w art. 34 wyżej cytowanej ustawy upływa po sześciu tygodniach od dnia podania niniejszego wykazu do wiadomości publicznej.

Szczegółowe informacje można uzyskać w godzinach pracy Urzędu Miejskiego w Kobylnicy przy ul. Głównej 20, budynek A, pokój nr 2, a także pod numerem tel. 59 85 86 250.