

Wydrukowano z dziennika infopublikator.pl

**BURMISTRZ KOBYLNICY PODAJE DO PUBLICZNEJ WIADOMOŚCI WYKAZ NIERUCHOMOŚCI
PRZEZNACZONEJ DO SPRZEDAŻY W TRYBIE PRZETARGU OGRANICZONEGO.**

data dodania 2026-10-05

id ogłoszenia 32283

instytucja Urząd Miejski w Kobylnicy

miasto Kobylnica

numer telefonu 59 85 86 250.

numer wydania 278/2026

typ transakcji sprzedaż

województwo pomorskie



GPŚ-PO.6840.8.2026

Burmistrz Kobylnicy

Działając na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2026 r., poz. 399 ze zm), podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży w trybie przetargu

Wydrukowano z dziennika infopublikator.pl

ograniczonego.

Przeznacza się do sprzedaży następującą nieruchomość:

Numer działki	37
Powierzchnia [ha]	1,33 ha
Obręb	Kwakowo
Numer księgi wieczystej	SL1S/00047368/7
Funkcja w planie zagospodarowania przestrzennego	teren częściowo objęty planem miejscowym, oznaczonym symbolem 38R, teren rolny
Użytek i klasa bonitacyjna	dr
Cena nieruchomości	340 000,00 zł

Nieruchomość gruntowa położona w Kwakowie, w ewidencji gruntów oznaczona użytkowiem dr- drogi

i pełni funkcję drogi śródpolnej, zapewniającej dostęp do przyległych gruntów rolnych. Część drogi posiada nawierzchnię z płyt betonowych, w pozostałej części nawierzchnia gruntowa.

Południowa część działki objęta jest miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego i położona jest na terenie oznaczonym symbolem 38R, stanowiąc teren rolny, natomiast pozostała część zgodnie z ustaleniami Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Kobylnica położona jest na terenie strefy Wschód – zrównoważonego rozwoju gospodarczego, Podstrefy A – wielofunkcyjnej; w zasięgu strefy związanej z lokalizacją siłowni wiatrowych; w otulinie Parku Krajobrazowego „Dolina Słupi” z potencjalnym specjalnym obszarem ochrony siedlisk NATURA 2000.

Działka nie jest obciążona prawami ani roszczeniami osób trzecich. Z uwagi na brak

Wydrukowano z dziennika infopublikator.pl

możliwości samodzielnego zagospodarowania, nieruchomość przeznaczona jest do sprzedaży w trybie przetargu ustnego ograniczonego, skierowanego do właścicieli sąsiednich nieruchomości.

Cena nieruchomości podlega zwolnieniu z opodatkowania podatkiem od towarów i usług VAT.

Termin do składania wniosku, o którym mowa w art. 34 wyżej cytowanej ustawy upływa po sześciu tygodniach od dnia podania niniejszego wykazu do wiadomości publicznej.

Szczegółowe informacje można uzyskać w godzinach pracy urzędu pod numerem tel. 59 85 86 250.