

Wydrukowano z dziennika infopublikator.pl

**BURMISTRZ ŁAP OGŁASZA PIERWSZY PRZETARG USTNY, NIEOGRANICZONY NA SPRZEDAŻ
PRAWA WŁASNOŚCI NIERUCHOMOŚCI GRUNTOWEJ, STANOWIĄCEJ WŁASNOŚĆ GMINY ŁAPY,
OZNACZONEJ NR GEOD. 125/4, POŁOŻONEJ W OBRĘBIE GĄSÓWKA OSSE BAGNO**

data dodania 2023-08-25

id ogłoszenia 10937

instytucja Urząd Miejski w Łapach

miasto Łapy

numer telefonu 85 715 22 51 w. 302 i 303.

numer wydania 237/2023

typ transakcji sprzedaż

województwo podlaskie



BURMISTRZ ŁAP

ogłasza pierwszy przetarg ustny, nieograniczony

na sprzedaż prawa własności nieruchomości gruntowej, stanowiącej własność Gminy Łapy, oznaczonej nr geod. 125/4, położonej w obrębie Gąsówka Osse Bagno, o

Wydrukowano z dziennika infopublikator.pl

powierzchni 756 m², Dla nieruchomości Sąd Rejonowy w Białymstoku IX Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą nr BI1B/00062444/4. Nieruchomość wolna jest od długów, ciężarów, roszczeń osób trzecich oraz ograniczeń w rozporządzaniu.

Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego nieruchomość położona jest na terenach przeznaczonych pod zabudowę mieszkaniową, jednorodzinną z dopuszczeniem usług i rzemiosła o charakterze nieuciążliwym. Szczegółowe warunki zabudowy określone są w obowiązującym miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego zatwierdzonym Uchwałą Nr XIX/81/03 Rady Miejskiej w Łapach z 31 października 2003 r.

Cena wywoławcza – 81 000 zł

Wadium – 8 100 zł

Do ceny nieruchomości osiągniętej w przetargu zostanie doliczony podatek VAT - 23%.

Przetarg odbędzie się 6 października 2023 r. o godz. 9:00 w siedzibie

Ośrodka Przedsiębiorczości w Łapach,
przy ul. gen. W. Sikorskiego 22A.

Warunkiem przystąpienia do przetargu jest wpłata wadium w pieniądzu przelewem na konto Urzędu Miejskiego w Łapach nr 35 1020 1332 0000 1102 0957 1573 **do 3 października 2023 r.** Za datę wniesienia wadium uważa się datę wpływu środków finansowych na konto Urzędu Miejskiego.

Wydrukowano z dziennika infopublikator.pl

Wygrywającemu przetarg wadium zalicza się na poczet nabycia nieruchomości.

Jeżeli osoba ustalona jako Nabywca nieruchomości nie przystąpi bez usprawiedliwienia do zawarcia umowy w miejscu i w terminie podanym przez Burmistrza Łap, organizator przetargu może odstąpić od zawarcia umowy, a wpłacone wadium nie podlega zwrotowi. Pozostałą część oferowanej ceny za nieruchomość Nabywca zobowiązany jest wnieść przed zawarciem umowy notarialnej.

Pozostałym uczestnikom przetargu wadium zwraca się niezwłocznie, jednak nie później niż przed upływem 3 dni po odwołaniu, zamknięciu, unieważnieniu lub zakończeniu przetargu z wynikiem negatywnym.

Uczestnik przetargu zobowiązany jest do złożenia w dniu przetargu oświadczenia o zapoznaniu się ze stanem technicznym, prawnym i faktycznym, w tym treścią ksiąg wieczystych, dotyczącym przedmiotu przetargu.

Koszty sporządzenia umowy notarialnej ponosi nabywca.

Szczegółowych informacji o przetargu udziela Referat Nieruchomości Urzędu Miejskiego
w Łapach, ul. gen. Wł. Sikorskiego 24, tel. 85 715 22 51 w. 302 i 303.

Łapy, 25.08.2023 r.