

Wydrukowano z dziennika infopublikator.pl

**BURMISTRZ MIASTA CIESZYNA OGŁASZA USTNY PRZETARG NIEOGRANICZONY NA
ZAGOSPODAROWANIE W FORMIE NAJMU Z PRZEZNACZENIEM NA MIEJSCE PARKINGOWE
CZĘŚCI NIERUCHOMOŚCI GMINY CIESZYN.**

data dodania 2023-03-30

id ogłoszenia 8243

instytucja Urząd Miejski w Cieszynie

miasto Cieszyn

numer telefonu 33 4794 231 lub 33 4794 230.

numer wydania 89/2023

typ transakcji najem

województwo śląskie



NAJEM NIERUCHOMOŚCI

NA CELE PARKINGOWE

Burmistrz Miasta Cieszyna ogłasza **ustny przetarg nieograniczony** na zagospodarowanie w formie **najmu** z przeznaczeniem na **miejsce parkingowe** części nieruchomości Gminy Cieszyn.

Wydrukowano z dziennika infopublikator.pl

Położenie nieruchomości: Cieszyn, **ul. Kiedronia**

Oznaczenie nieruchomości: działka **nr 23/2 obr. 42**

Powierzchnia gruntu przeznaczona do wynajęcia: 12,5 m²

Okres umowy: **czas oznaczony 2 lata**

Księga wieczysta Sądu Rejonowego w Cieszynie nr BB1C/00008618/9

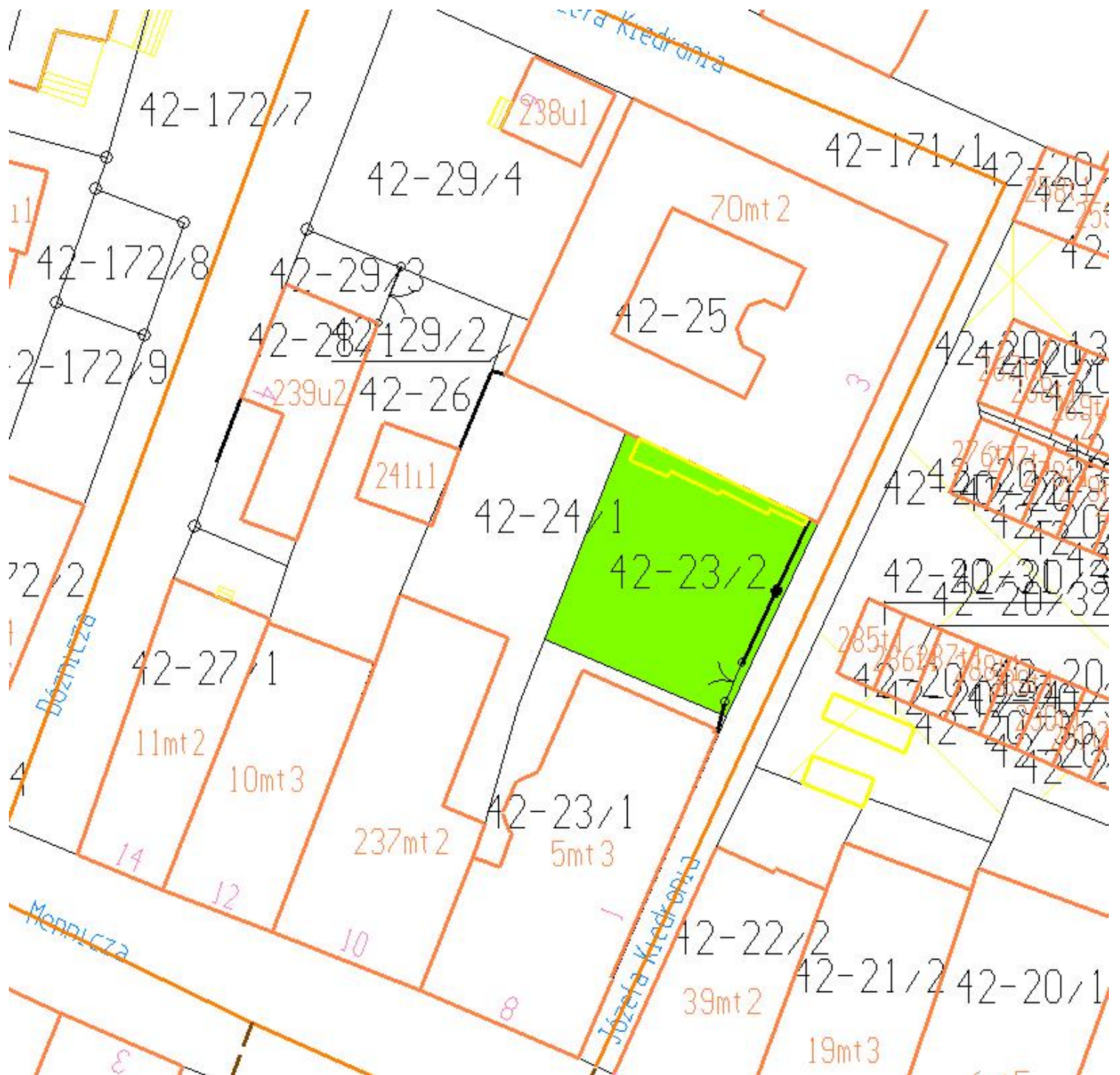
Użytki gruntu: B

Przez działkę przebiega sieć kanalizacyjna i ciepłownicza.

Mapa ukazująca miejsce usytuowania działki widoczna jest na obrazku znajdującym się poniżej, a zaznaczona została kolorem zielonym.

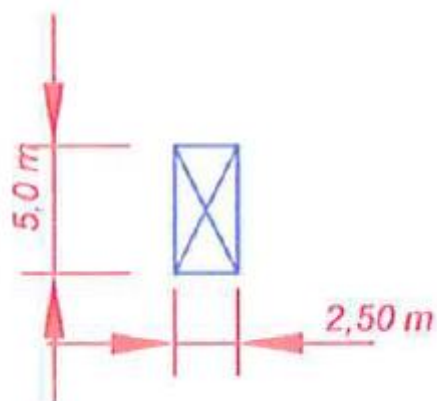
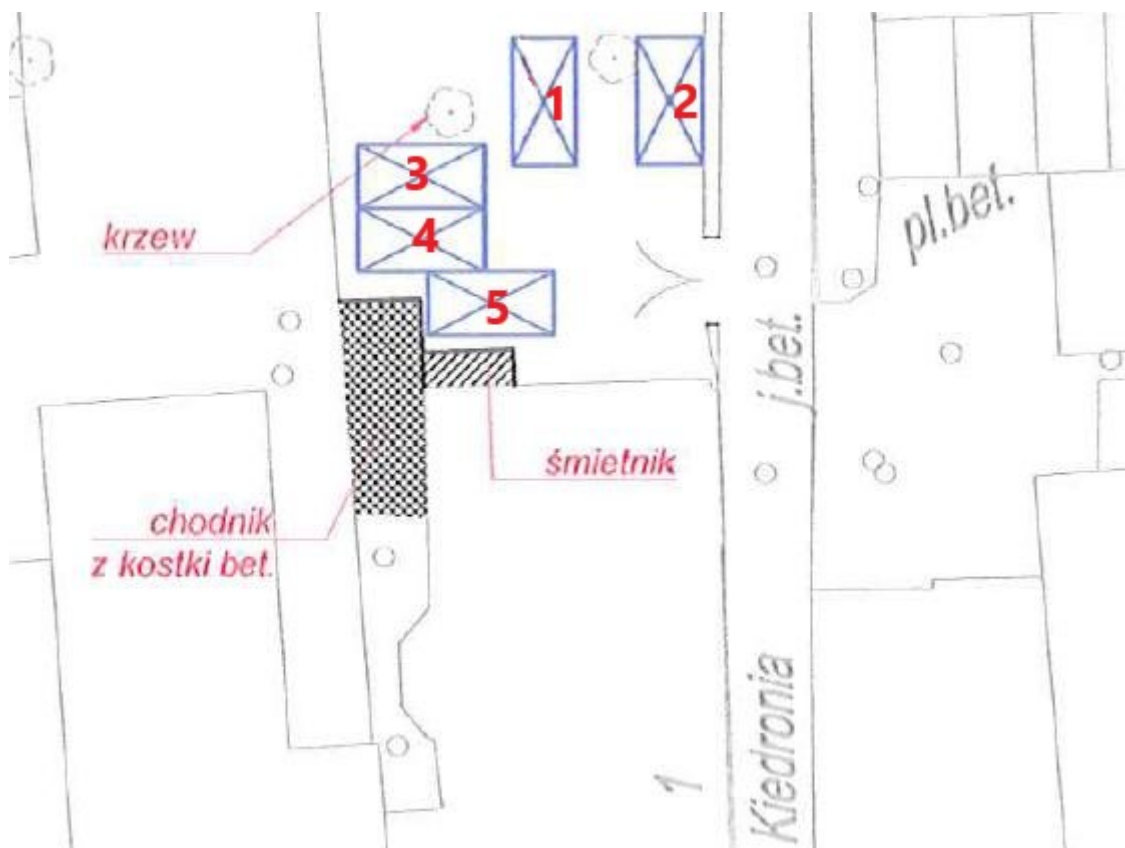


Wydrukowano z dziennika infopublikator.pl



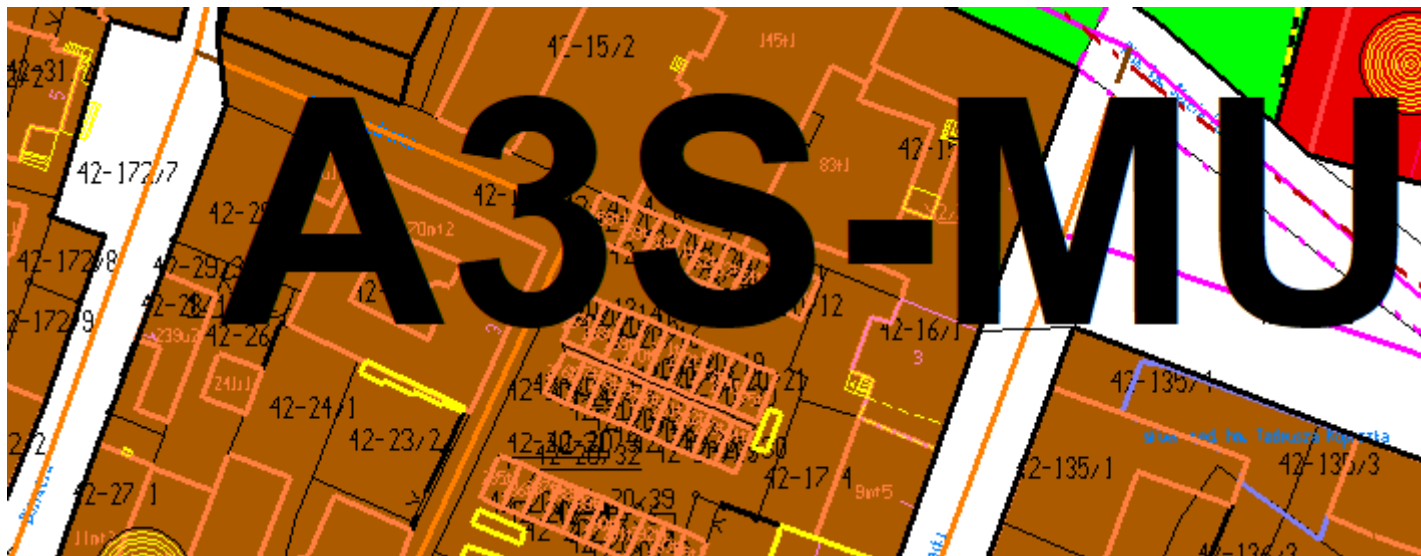
Wydrukowano z dziennika infopublikator.pl

Przedmiotem przetargu jest przedstawione na poniższym obrazie miejsce parkingowe nr 5:



Wydrukowano z dziennika infopublikator.pl

Nieruchomość znajduje się w obszarze nieobjętym planem zagospodarowania przestrzennego. Zgodnie z zapisami studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Miasta Cieszyna działka nr 23/2 obr. 42 przeznaczona jest pod tereny zabudowy śródmiejskiej (A3S_MU).



Przetarg odbędzie się **w dniu 17 kwietnia 2023 r.** w sali nr 205 Urzędu Miejskiego w Cieszynie, Rynek 1 (II piętro) o godzinie 10⁰⁰.

Stawka wyjściowa czynszu przyjęta do przetargu wynosi 100,00 zł. Stawka ta będzie stanowić podstawę do określenia wysokości **miesięcznego** czynszu, płatnego do 10 dnia każdego miesiąca. Stawka czynszu podlegać będzie rocznej waloryzacji o średnioroczny wskaźnik wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych. Termin waloryzacji przenosi się na kolejny rok w przypadku, gdy podwyżka czynszu nie przekracza 15,00 zł.

Warunkiem przystąpienia do przetargu jest **wpłacenie wadium w wysokości 100,00 zł.** Wadium należy wnieść przelewem bądź wpłatą gotówkową na konto bankowe **do dnia 13 kwietnia 2023 r.** Za termin wpłaty wadium uważa się datę wpływu środków

Wydrukowano z dziennika infopublikator.pl

finansowych na konto Urzędu Miejskiego w Cieszynie ING Bank Śląski S.A. w Cieszynie
nr **44 1050 1083 1000 0022 6985 8169**.

Wpłata wadium oznacza chęć przystąpienia do przetargu.

Zgodnie z ustawą z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług uzyskana w przetargu stawka czynszu zostanie zwiększona o obowiązującą stawkę podatku VAT (aktualnie 23 %).

Wadium wpłacone przez osobę, która wygra przetarg zostanie zaliczone na poczet czynszu, a w przypadku uchylenia się przez nią od zawarcia umowy, wadium przepada na rzecz Gminy Cieszyn. Pozostałym uczestnikom przetargu wadium zwraca się przelewem na wskazane konto, nie później niż przed upływem 3 dni roboczych od zamknięcia przetargu.

Uczestnik przetargu winien przedłożyć komisji przetargowej pisemne oświadczenie, że nie zalega z płatnościami na rzecz Gminy Cieszyn (w tym gminnych jednostek organizacyjnych) oraz w przypadku:

- osoby fizycznej – dowód tożsamości,
- osoby fizycznej prowadzącej działalność gospodarczą – dowód tożsamości, aktualny wydruk z Centralnej Ewidencji i Informacji o Działalności Gospodarczej (CEIDG) wykonany nie wcześniej niż 7 dni, potwierdzony własnoręcznym podpisem przez oferenta,
- spółki cywilnej – dowody tożsamości, umowę spółki cywilnej, aktualny wydruk z Centralnej Ewidencji i Informacji o Działalności Gospodarczej (CEIDG) wykonany nie wcześniej niż 7 dni przed jego złożeniem, potwierdzony własnoręcznym podpisem przez oferenta,
- osoby prawnej, w tym spółki prawa handlowego – aktualny wypis z Krajowego Rejestru Sądowego (KRS), wykonany nie wcześniej niż 7 dni przed jego złożeniem, potwierdzony własnoręcznym podpisem przez oferenta, stosowne

Wydrukowano z dziennika infopublikator.pl

pełnomocnictwa i dowód tożsamości osoby stawającej do przetargu.

Dokumentacja dotycząca wynajęcia ww. nieruchomości znajduje się do wglądu w Wydziale Gospodarki Nieruchomościami Urzędu Miejskiego w Cieszynie (parter pokój nr 6).

Burmistrz Miasta zastrzega sobie prawo odwołania przetargu w razie uzasadnionej przyczyny informując o tym niezwłocznie w formie właściwej dla ogłoszenia przetargu.

Dodatkowych informacji w tej sprawie można zasięgnąć pod numerem telefonu 33 4794 231 lub 33 4794 230.

Cieszyn, dnia 29 marca 2023 r.

[20230330105115064Pobierz](#)