

Wydrukowano z dziennika infopublikator.pl

**BURMISTRZ MIASTA I GMINY OLESZYCE OGŁASZA I PRZETARG NIEOGRANICZONY USTNY
(LICYTACJA) NA DZIERŻAWĘ NIERUCHOMOŚCI ROLNEJ POŁOŻONEJ NA TERENIE GMINY
OLESZYCE NA OKRES DO 7 LAT**

data dodania 2026-06-03

id ogłoszenia 29136

instytucja Urząd Miasta i Gminy Oleszyce

miasto Oleszczyce

numer telefonu (016) 632 87 76.

numer wydania 154/2026

typ transakcji dzierżawa

województwo podkarpackie



PRZETARG

Burmistrz Miasta i Gminy Oleszyce

**ogłasza I przetarg nieograniczony ustny (licytacja) na dzierżawę nieruchomości
rolnej położonej na terenie Gminy Oleszyce na okres do 7 lat**

Wydrukowano z dziennika infopublikator.pl

1. Wykaz nieruchomości przeznaczonych do użytkowania rolniczego:

Lp.	Położenie	Działka	Powierzchnia	Użytek	Cena wywoławcza (Roczny czynsz za dzierżawę gruntu)	Wadium	Minimalne postąpienie
1.	Maślanki	2144 (część)	2,45 ha	PsV	1470 zł	150 zł	20 zł
2.	Uszkowce (obręb ewidencyjny Stare Oleszyce)	524/9 (część)	1,80 ha	ŁIII 1,59 ha, ŁVI 0,21 ha	1080 zł	110 zł	20 zł

Przetarg może się odbyć, chociażby zakwalifikowano do przetargu tylko jednego oferenta spełniającego warunki określone w przetargu.

Sąd Rejonowy w Lubaczowie – Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą dla nieruchomości:

- działka **nr 2144** – KW PR1L/00048721/4

- działka **nr 524/9** – KW PR1L/00026923/0

2. **Cena wywoławcza rocznego czynszu dzierżawnego za 1ha w wysokości 600 zł (brutto).**

Postąpienie nie może wynosić mniej niż 1% ceny wywoławczej, z zaokrągleniem w

Wydrukowano z dziennika infopublikator.pl

górze do pełnych dziesiątek złotych. Aby przetarg był ważny musi być co najmniej jedno postąpienie.

- 3. Stawka czynszu dzierżawnego** będzie waloryzowana corocznie o średnioroczny wskaźnik cen towarów i usług konsumpcyjnych ogółem w poprzednim roku kalendarzowym ogłoszonym w komunikacie Prezesa GUS.

Przetarg na dzierżawę nieruchomości, wymienionych w ogłoszeniu, odbędzie się w dniu **17 czerwca 2026 r. o godz. 9.00 (środa)** w siedzibie Urzędu Miasta i Gminy Oleszyce przy ul. Rynek 1 – (sala ślubów) według kolejności w tabeli.

Warunkiem przystąpienia do przetargu jest wpłacenie wadium w podanej wyżej wysokości z adnotacją „wadium - działka nr, położona” na konto bankowe Gminy Oleszyce w PBS Lubaczów O/Oleszyce Nr **18 9101 1026 2003 3700 1704 0013** najpóźniej **do dnia 12 czerwca 2026 r. (piątek) -za terminową wpłatę uznaje się datę wpływu na konto Gminy.**

4. Wadium wygrywającego przetarg, zostanie zwrócone po podpisaniu umowy dzierżawy. Wadia pozostałych uczestników przetargu zwrócone zostaną nie później niż przed upływem 3 dni od dnia odwołania zamknięcia przetargu, unieważnienia lub zakończenia przetargu wynikiem negatywnym - na wskazane przez oferentów rachunki bankowe.

5. Do przetargu nie mogą przystąpić podmioty, które mają zaległości finansowe wobec Gminy Oleszyce, w tym z tytułu dzierżawy czy najmu nieruchomości stanowiących własność Gminy Oleszyce.

6. Przed przystąpieniem do przetargu osoby zainteresowane dzierżawą zobowiązane są do zapoznania się z przedmiotem dzierżawy.

Wydrukowano z dziennika infopublikator.pl

- 7.** Dzierżawa nieruchomości gruntowych następuje na podstawie danych z ewidencji gruntów, w związku z tym Urząd okazuje położenie nieruchomości w terenie bez obowiązku wskazania granic szczegółowych, których wyznaczenie dzierżawca ponosi na własny koszt.
- 8.** Osoba reprezentująca w przetargu osobę fizyczną lub prawną winna się okazać stosownymi pełnomocnictwami.
- 9.** Warunki dzierżawy określone zostaną w umowie dzierżawy, zawartej na podstawie Kodeksu cywilnego.
- 10.** Burmistrz Miasta i Gminy Oleszyce zastrzega sobie prawo odwołania przetargu bez podania przyczyny, wadium zwraca się niezwłocznie po odwołaniu.

Dodatkowe informacje dotyczące przedmiotowych nieruchomości można uzyskać w Urzędzie Miasta i Gminy Oleszyce, ul. Rynek 1, piętro I pokój nr 14 w dni robocze w godz. od 8.00 do 15.00 lub telefonicznie (016) 632 87 76.

Oleszyce
Burmistrz Miasta i Gminy

inż. Michał

Jabłoński

Oleszyce, dnia 03.06.2026 r.

[Stare Oleszyce_524_9_mapaPobierz](#)

[Maślanki_2144_mapaPobierz](#)