

Wydrukowano z dziennika infopublikator.pl

**BURMISTRZ MIASTA I GMINY OLESZYCE OGŁASZA I PRZETARG NIEOGRANICZONY USTNY NA
SPRZEDAŻ NIERUCHOMOŚCI MIENIA KOMUNALNEGO POŁOŻONEGO NA TERENIE GMINY
OLESZYCE**

data dodania 2026-05-11

id ogłoszenia 28484

instytucja Urząd Miasta i Gminy Oleszyce

miasto Oleszyce

numer wydania 131/2026

strona www www.oleszyce.pl

typ transakcji sprzedaż

województwo podkarpackie



PRZETARG

Burmistrz Miasta i Gminy Oleszyce

**ogłasza I przetarg nieograniczony ustny na sprzedaż nieruchomości mienia
komunalnego położonego na terenie gminy Oleszyce**

Wydrukowano z dziennika infopublikator.pl

Przedmiotem sprzedaży jest nieruchomość położona na terenie Gminy Oleszyce, opisana w poniższej tabeli :

Lp.	Położenie	Nr działki	Pow. działki	Cena wywoławcza	Wysokość wadium (zł)	Minimalne postąpienie (zł)
1	FUTORY	311/4	0,1694 ha	43 120 zł	4320 zł	440 zł
Numer Księgi Wieczystej		PR1L/00039350/6				

Opis nieruchomości:

FUTORY - działka nr 311/4

Od strony wschodniej graniczy z terenem zabudowanym budynkiem mieszkalnym jednorodzinny, od północy z terenami użytków rolnych i od zachodu z terenem niezabudowanym zadrzewionym.

Nieruchomość posiada dostęp do drogi o nawierzchni asfaltowej.

Kształt działki regularny zbliżony do wydłużonego prostokąta, częściowo zakrzaczony, zadrzewiony. Wzdłuż południowej granicy przebiega infrastruktura techniczna wodociągowa, kanalizacyjna i linia elektroenergetyczna napowietrzna.

Przeznaczenie nieruchomości w Miejscowym Planie Zagospodarowania Przestrzennego:

Teren obejmujący działkę nr **311/4** nie posiada aktualnego planu zagospodarowania przestrzennego. Na przedmiotowe działki nie została wydana decyzja o warunkach

Wydrukowano z dziennika infopublikator.pl

zabudowy.

Obciążenie nieruchomości:

Dział III i IV w/w ksiąg wieczystych wolny jest od wpisów dotyczących obciążeń danej nieruchomości.

Nieruchomość wolna jest od praw i roszczeń wobec osób trzecich nie ujawnionych w księdze wieczystej, a także jakichkolwiek zobowiązań.

Przetarg na sprzedaż nieruchomości, wymienionych w ogłoszeniu, odbędzie się w
dniu

15 czerwca 2026 r. o godz. 9.00 (poniedziałek) w siedzibie Urzędu Miasta i Gminy
Oleszyce przy ul. Rynek 1, sala ślubów.

Warunkiem przystąpienia do przetargu jest wpłacenie wadium w podanej wyżej
wysokości

z adnotacją „wadium - działka nr, położona w" w kasie Banku Spółdzielczego
w Lubaczowie Filia Oleszyce lub przelewem na rachunek bankowy Gminy Oleszyce w
PBS Lubaczów O/Oleszyce Nr **18 9101 1026 2003 3700 1704 0013** najpóźniej
do dnia 09 czerwca 2026 r. (wtorek) - za terminową wpłatę uznaje się datę wpływu
na konto Gminy.

Wadium wpłacone przez uczestnika przetargu, który przetarg wygrał, zalicza się na
poczet ceny nabycia nieruchomości – pozostałym uczestnikom przetargu wadium
zostanie zwrócone

w terminie do 3 dni po zamknięciu, odwołaniu, unieważnieniu lub zakończeniu
przetargu wynikiem negatywnym.

Przed otwarciem przetargu uczestnik przetargu zobowiązany jest okazać Komisji
Przetargowej:

Wydrukowano z dziennika infopublikator.pl

- dowód tożsamości,
- dowód wniesienia wadium,
- pisemne oświadczenie o zapoznaniu się z warunkami i przedmiotem przetargu i przyjęciu ich bez zastrzeżeń.

W przypadku nabywania nieruchomości przez osoby fizyczne pozostające w związku małżeńskim na przetargu wymagana jest obecność obojga małżonków.

W przypadku uczestnictwa w przetargu jednego z małżonków wymagane jest przedłożenie pisemnego oświadczenia woli drugiego małżonka o wyrażeniu zgody na nabycie nieruchomości ze środków pochodzących z majątku wspólnego lub złożenia przez osobę przystępującą do przetargu oświadczenia o woli nabycia nieruchomości z majątku odrębnego.

O wysokości postąpienia decydują uczestnicy, z tym, że postąpienie nie może wynosić mniej niż 1% ceny wywoławczej, z zaokrągleniem w górę do pełnych dziesiątek złotych.

Całość kwoty pomniejszoną o wysokość wadium należy wpłacić przed podpisaniem aktu notarialnego.

Koszty związane z umową sprzedaży ponosi kupujący.

Nieruchomość sprzedawana jest na podstawie danych z ewidencji gruntów i budynków.

Nabywca nieruchomości zostanie powiadomiony o terminie zawarcia umowy sprzedaży w ciągu 21 dni od dnia rozstrzygnięcia przetargu.

Wydrukowano z dziennika infopublikator.pl

W razie uchylenia się uczestnika, który przetarg wygrał od zawarcia umowy sprzedaży, wpłacone wadium nie podlega zwrotowi.

Przetarg jest ważny bez względu na liczbę uczestników przetargu, jeżeli przynajmniej jeden uczestnik zaoferował co najmniej jedno postąpienie powyżej ceny wywoławczej.

Zastrzega się prawo unieważnienia przetargu w przypadku zaistnienia ważnych przyczyn.

Dodatkowe informacje dotyczące przedmiotowej nieruchomości można uzyskać w Urzędzie Miasta i Gminy Oleszyce ul. Rynek 1, piętro I pokój nr 14 w dni robocze w godz. od 8.00 do 15.00 lub telefonicznie (016) 632 87 76.

Ogłoszenie o przetargu zostało wywieszane na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miasta i Gminy Oleszyce, opublikowane na stronie internetowej www.oleszyce.pl, w Biuletynie Informacji Publicznej <http://bip.oleszyce.pl/> oraz <http://infopublikator.pl/ogloszenie/>.

Oleszyce, dnia 11.05.2026 r.

Burmistrz Miasta i Gminy Oleszyce

inż. Michał Jabłoński

[Mapa_Futory_311_4Pobierz](#)