

Wydrukowano z dziennika infopublikator.pl

**BURMISTRZ MIASTA KOŚCIERZYNA OGŁASZA PIERWSZE USTNE NIEOGRANICZONE PRZETARGI
NA SPRZEDAŻ NIEZABUDOWANYCH DZIAŁEK GRUNTU, POŁOŻONEJ PRZY UL. CZTERY PORY
ROKU W OBRĘBIE GEODEZYJNYM NR 02 MIASTA KOŚCIERZYNA ORAZ POŁOŻONYCH PRZY UL.
DO PAROWOZOWNI W OBRĘBIE GEODEZYJNYM NR 09 MIASTA KOŚCIERZYNA.**

data dodania 2025-08-12

id ogłoszenia 23029

instytucja Urząd Miasta Kościerzyna

miasto Kościerzyna

numer telefonu 58 680 23 37

numer wydania 224/2025

typ transakcji sprzedaż

województwo pomorskie



Kościerzyna, 8 sierpnia 2025 r.

WGN.6840.13.2025

WGN.6840.14.2025

Wydrukowano z dziennika infopublikator.pl

WGN.6840.26.2025

OGŁOSZENIE

Burmistrz Miasta Kościerzyna ogłasza pierwsze ustne nieograniczone przetargi na sprzedaż niezabudowanych działek gruntu, położonej przy ul. Cztery Pory Roku w obrębie geodezyjnym nr 02 miasta Kościerzyna oraz położonych przy ul. Do Parowozowni w obrębie geodezyjnym nr 09 miasta Kościerzyna.

Położenie nieruchomości	Nr działki	Pow. działki w ha	Nr księgi wieczystej	Przeznaczenie wynikające z uchwalonego planu miejscowego	Cena wywoławcza w zł	Wysokość wadium w zł
obręb 02 ul. Cztery Pory Roku	87/13	0,0790	GD1E/00003234/1	o6.MN – tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej	132.000,00 (z VAT)	26.000,00
obręb nr 09 ul. Do	1051	0,1538	GD1E/00016685/1	o6.MU – tereny zabudowy	200.000,00 (z VAT)	40.000,00
Parowozowni	1053	0,1504		mieszkaniowo usługowej	200.000,00 (z VAT)	40.000,00

1. Przetarg odbędzie się w dniu **19 września 2025 r. o godz. 11⁰⁰** w siedzibie Urzędu Miasta Kościerzyna, ul. 3 Maja 9a, w sali obrad Rady Miasta Kościerzyna.
2. Wadium w wysokości podanej w ogłoszeniu, należy wpłacić w pieniądzu (podając na dowódzie wpłaty nr działek) na konto Urzędu Miasta Kościerzyna urządzone

Wydrukowano z dziennika infopublikator.pl

w Banku Spółdzielczym w Kościerzynie, **nr 56 8328 0007 2001 0008 0884 0026**, najpóźniej w dniu **12 września 2025 r.** Za datę wniesienia wadium uważa się datę wpływu środków pieniężnych na rachunek Gminy Miejskiej Kościerzyna.

- 3.** Wadium wpłacone przez uczestnika, który przetarg wygra, zostanie zaliczone na poczet ceny nabycia, zaś pozostałym uczestnikom zwrócone w terminie 3 dni od daty zamknięcia przetargu.
- 4.** Po wygraniu przetargu nabywca zobowiązany jest dokonać uzupełnienia wpłaty do **100 % wylicytowanej ceny gruntu, która winna wpłynąć na konto Gminy Miejskiej Kościerzyna wskazane w protokole przetargu**, najpóźniej dzień przed zawarciem umowy przenoszącej prawo własności sporządzonej w formie aktu notarialnego. Koszty sporządzenia umowy notarialnej oraz opłaty sądowe związane z dokonaniem wpisów w księdze wieczystej ponosi nabywca. Jeżeli osoba ustalona jako nabywca nieruchomości nie przystąpi bez usprawiedliwienia do zawarcia umowy w formie aktu notarialnego w miejscu i terminie podanym w zawiadomieniu, Gmina Miejska Kościerzyna może odstąpić od zawarcia umowy, a wpłacone wadium nie podlega zwrotowi.
- 5.** W działkach gruntu ozn. nr geodez. 1051 i 1053 znajduje się czynny system melioracyjny odwadniający przedmiotowe działki oraz tereny przyległe, który łączy zbiorniki wodne pomiędzy ul. Towarową i ul. Wita Stwosza, który podlega zachowaniu. Jego przebudowa, wyłącznie po uzyskaniu zgody tut. Urzędu, może być realizowana na koszt nabywcy działki.
- 6.** Osoby fizyczne biorące udział w przetargu zobowiązane są przedstawić komisji przetargowej dokument stwierdzający ich tożsamość, natomiast osoby prawne lub spółki prawa handlowego nie posiadające osobowości prawnej przedkładają ponadto aktualny odpis z Krajowego Rejestru Sądowego lub innego rejestru jeśli nie podlegają rejestracji w KRS i pełnomocnictwo dla osób nie ujawnionych w KRS.

Wydrukowano z dziennika infopublikator.pl

7. Oferenci zagraniczni mogą uczestniczyć w przetargu na warunkach określonych w ustawie z dnia 24 marca 1920 r. o nabywaniu nieruchomości przez cudzoziemców (t.j. Dz. U z 2017 r., poz. 2278).

8. Dodatkowych informacji o nieruchomościach można uzyskać w Wydziale Gospodarki Nieruchomościami Urzędu Miasta Kościerzyna ul. 3 Maja 9 A (pokój nr 54), telefonicznie pod nr **58 680 23 37** lub wgn@koscierzyna.gda.pl w godzinach pracy urzędu.

ZATĘPCA BURMISTRZA MIASTA KOŚCIERZYNA

Daniel Młynarczyk