

Wydrukowano z dziennika infopublikator.pl

**BURMISTRZ MIASTA SZCZYRK OGŁASZA KONKURS NA DZIERŻAWĘ SALI WIDOKOWEJ WRAZ ZE
SCENĄ W BUDYNKU „SOKOLNIA” PRZY ULICY MYŚLIWSKIEJ 34 W SZCZYRKU.**

data dodania 2026-02-04

id ogłoszenia 26154

instytucja Urząd Miejski w Szczyrku

miasto Szczyrk

numer telefonu 33 829 50 32

numer wydania 35/2026

typ transakcji dzierżawa

województwo śląskie



Szczyrk, dnia 3 lutego 2026 roku

GKUHİR.6845.3.2026

OGŁOSZENIE O PRZETARGU PISEMNYM NIEOGRANICZONYM

na dzierżawę lokalu w budynku „Sokolnia”

Wydrukowano z dziennika infopublikator.pl

Chcesz prowadzić lub prowadzisz działania w obszarze kultury, masz pomysł i szukasz miejsca do jego realizacji.... złóż ofertę w niniejszym konkursie!

I. Przedmiot przetargu.

Burmistrz Miasta Szczyrk ogłasza konkurs na dzierżawę sali widokowej wraz ze sceną w budynku „Sokolnia” przy ulicy Myśliwskiej 34 w Szczyrku. Lokal o powierzchni 143 m² mieści się na parterze z oddzielnym wejściem od głównej ulicy, składa się z sali widokowej wraz z podwyższoną sceną oraz zapleczem sanitarnym. Jest wyposażony we wszystkie niezbędne media, w tym ogrzewanie gazowe. W budynku funkcjonują dwa lokale: pracownia ceramiki BeskidartS oraz Pierogarnia Bracka.

II. Przeznaczenie lokalu.

Celem konkursu jest wyłonienie dzierżawcy, który w swoim pomysle na funkcjonowanie lokalu **połączy** działalność o charakterze niekomercyjnym lub komercyjnym uzupełniającym **z kulturowym, animacyjnym, artystycznym charakterem miejsca**. Gmina oczekuje, że w lokalu prowadzona będzie działalność kulturalna i animacyjna, artystyczna, edukacyjna w formule domu pracy twórczej, kina studyjnego, galerii sztuki, miejsca wydarzeń kulturalnych, spotkań twórczych, warsztatów, projekcji lub wystaw. W swojej ofercie - koncepcie potencjalny dzierżawca winien zawrzeć **kulturalny walor lokalu**.

III. Okres dzierżawy.

Umowa dzierżawy lokalu zostanie zawarta na okres do 3 lat, licząc od dnia jej podpisania. Po upływie tego okresu dopuszcza się możliwość zawierania kolejnych umów dzierżawy, każdorazowo za zgodą Rady Miejskiej w Szczyrku.

Wydrukowano z dziennika infopublikator.pl

IV. Warunki udziału w przetargu.

W przetargu mogą uczestniczyć osoby fizyczne, osoby prawne oraz inne podmioty, które:

- złożą ofertę w terminie i formie określonej w Regulaminie przetargu,
- wniosą wadium w wysokości i terminie wskazanym w Regulaminie.

V. Oferta powinna zawierać w szczególności:

- dane oferenta,
- proponowaną miesięczną stawkę czynszu netto,
 - opis planowanej działalności w lokalu,
- koncepcję zagospodarowania przestrzeni z uwzględnieniem funkcji kulturalnej,
 - opis planowanych działań promocyjnych,
- oświadczenie o zapoznaniu się ze stanem technicznym lokalu i braku zastrzeżeń,
 - oświadczenie o zapoznaniu się z warunkami przetargu,
 - potwierdzenie wniesienia wadium.

VI. Termin i miejsce składania ofert

Wydrukowano z dziennika infopublikator.pl

Oferty należy składać w formie pisemnej w zamkniętej kopercie z dopiskiem: „OFERTA – DZIERŻAWA LOKALU SOKOLNIA” w siedzibie Urzędu Miejskiego w Szczyrku, ul. Beskidzka 4, pokój nr 11 (Dziennik Podawczy) **do dnia 20 marca 2026 roku do godz. 13:00.**

VII. Otwarcie ofert

Otwarcie ofert nastąpi w dniu **23 marca 2026 r. o godz. 10:00** w siedzibie Urzędu Miejskiego w Szczyrku przy ul. Beskidzkiej 4, sala 31.

VIII. Kryteria oceny ofert

Ocena ofert będzie dokonywana na podstawie kryteriów określonych w Regulaminie przetargu, w szczególności:

- koncepcja działalności kulturalnej,
- sposób zagospodarowania lokalu,
 - działania promocyjne,
- proponowana wysokość czynszu.

IX. Regulamin przetargu

Szczegółowe warunki przetargu określa Regulamin dostępny:

- w Biuletynie Informacji Publicznej Urzędu Miejskiego w Szczyrku,
- na stronie internetowej Urzędu <https://szczyrk.pl/nieruchomosci-gminne>,

Wydrukowano z dziennika infopublikator.pl

- w siedzibie Urzędu Miejskiego w Szczyrku.

X. Informacje dodatkowe

Istnieje możliwość dokonania wizji lokalnej po wcześniejszym uzgodnieniu terminu z Urzędem Miejskim w Szczyrku (tel. 33 829 50 32). Burmistrz Miasta Szczyrk zastrzega sobie prawo unieważnienia przetargu bez podania przyczyny.

Burmistrz Miasta Szczyrk
Antoni Byrdy



Wydrukowano z dziennika infopublikator.pl



Wydrukowano z dziennika infopublikator.pl



Wydrukowano z dziennika infopublikator.pl

