

Wydrukowano z dziennika infopublikator.pl

**BURMISTRZ MIEROSZOWA OGŁASZA III PRZETARG USTNY NIEOGRANICZONY NA SPRZEDAŻ
NIERUCHOMOŚCI GRUNTOWEJ BEZ ZABUDOWAŃ, POŁOŻONEJ W OBRĘBIE MIEROSZÓW 1
DZIAŁKA NR 459/20 O POWIERZCHNI 0,1099 HA**

data dodania 2026-03-11

id ogłoszenia 26995

instytucja Urząd Miejski w Mieroszowie

miasto Mieroszów

numer telefonu 74 30 30 030.

numer wydania 70/2026

typ transakcji sprzedaż

województwo dolnośląskie



Mieroszów, 11.03.2026 r.

BURMISTRZ MIEROSZOWA

58-350 Mieroszów, Plac Niepodległości 1

Wydrukowano z dziennika infopublikator.pl

ogłasza III przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż nieruchomości gruntowej bez zabudowań, położonej w obrębie Mieroszów 1 działka nr 459/20 o powierzchni 0,1099 ha.

Nieruchomość gruntowa o powierzchni 0,1099 ha w całości o użytku RIVa, położona w obrębie Mieroszów 1. Działka nr 459/20 jest niezabudowana i aktualnie stanowi teren porośnięty trawami. Działka gruntowa o kształcie zbliżonym do prostokąta z zachowaną proporcją długości boków, teren wypłaszczony o łagodnym nachyleniu. Nieruchomość położona w bliskiej odległości od terenów uzbrojonych (sieć energetyczna i wodno – kanalizacyjna). Aktualnie działka nie jest uzbrojona.

Działka posiada dostęp do drogi publicznej z ulicy Wysokiej poprzez jeszcze nieurządzone działki częściowo o nawierzchni szutrowej i częściowo porośnięte trawami (drogi wewnętrzne).

Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego miasta i gminy Mieroszów teren obejmujący nieruchomość znajduje się w jednostce terenowej oznaczonej na rysunku planu symbolem MN – tereny przeznaczone dla zabudowy jednorodzinnej.

Nieruchomość ma założoną księgę wieczystą KW NR SW1W/00003113/5.

Nieruchomość jest wolna od roszczeń i praw osób trzecich.

I przetarg przeprowadzono 20.01.2026 r., II przetarg przeprowadzono 03.03.2026 r.

Informacje o przetargu:

- **Cena wywoławcza 75.700 zł**

Wydrukowano z dziennika infopublikator.pl

- Do wylicytowanej ceny zostanie doliczony należny podatek VAT w wysokości 23%
- Wadium w wysokości 7.570 zł



Postąpienie stanowi nie mniej niż 1% ceny wywoławczej z zaokrągleniem w górę do pełnych dziesiątek złotych.

Wydrukowano z dziennika infopublikator.pl

Przetarg odbędzie się w dniu **14 kwietnia 2026 r.** o godzinie **9:00** w budynku Urzędu Miejskiego w Mieroszowie - sala nr 16, I piętro, wejście po prawej stronie budynku.

Warunkiem udziału w przetargu jest:

1. Wniesienie kwoty **wadium** na konto: **Gmina Mieroszków - Bank Spółdzielczy w Kamiennej Górze nr 07 8395 0001 0021 8115 2000 0008** do dnia 07 kwietnia 2026 r.

Za dzień wpłaty wadium uważa się dzień wpływu środków pieniężnych na rachunek organizatora przetargu.

2. Przedłożenie komisji przetargowej przez uczestnika przetargu, przed otwarciem przetargu:

- dowodu wniesienia wadium;
- dowodu tożsamości;
- stosownego pełnomocnictwa udzielonego przez osobę, którą reprezentuje;
- zgody współmałżonka na uczestnictwo w przetargu, w przypadku przystąpienia do przetargu jednego współmałżonka;
- osoby fizyczne prowadzące działalność gospodarczą numer NIP, a podmioty inne niż osoby fizyczne dodatkowo wyciąg z właściwego rejestru wydany w ciągu ostatnich trzech miesięcy oraz właściwe pełnomocnictwa osób reprezentujących podmiot.

Informacje dodatkowe:

Wydrukowano z dziennika infopublikator.pl

- Wzywa się zainteresowanych kupnem do zapoznania się ze stanem nieruchomości poprzez dokonanie oględzin, a także do zapoznania się z ustaleniami i ograniczeniami wynikającymi z miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. Przyjmuje się, że stawiający do przetargu akceptują aktualny stan nieruchomości bez zastrzeżeń.
- Koszty związane z nabyciem nieruchomości (opłata notarialna i sądowa za przeniesienie prawa własności) ponosi Kupujący.
- Jeżeli osoba ustalona jako nabywca nieruchomości, nie przystąpi bez usprawiedliwienia do zawarcia umowy w miejscu i terminie podanych w zawiadomieniu, organizator przetargu może odstąpić od zawarcia umowy, a wpłacone wadium nie podlega zwrotowi.
- Wadium wniesione przez uczestnika przetargu, który przetarg wygrał, zalicza się na poczet ceny nabycia nieruchomości.
- Pozostałym uczestnikom przetargu wadium zostanie zwrócone niezwłocznie, jednak nie później niż przed upływem 3 dni od dnia odwołania, zamknięcia, unieważnienia lub zakończenia przetargu wynikiem negatywnym.
- Okazanie granic nieruchomości może nastąpić na koszt nabywcy.

Burmistrz Mieroszowa zastrzega sobie prawo odwołania przetargu z ważnych powodów.

Informacje o nieruchomości można uzyskać w Referacie Nieruchomości pok. 15, Urzędu Miejskiego w Mieroszowie Pl. Niepodległości 1, 58-350 Mieroszków, tel. 74 30 30 030.

Burmistrz Mieroszowa

Wydrukowano z dziennika infopublikator.pl

Andrzej Lipiński

Sporządziła

Aneta Rajter

Główny Specjalista

Referat Nieruchomości

Sprawdziła:

Violetta Leclair

Kierownik

Referatu Nieruchomości