

Wydrukowano z dziennika infopublikator.pl

**BURMISTRZ MIEROSZOWA OGŁASZA IV PRZETARG USTNY NIEOGRANICZONY NA SPRZEDAŻ
NIERUCHOMOŚCI GRUNTOWEJ BEZ ZABUDOWAŃ, POŁOŻONEJ W OBRĘBIE MIEROSZÓW 1
DZIAŁKA NR 459/20 O POWIERZCHNI 0,1099 HA.**

data dodania 2026-04-21

id ogłoszenia 27939

instytucja Urząd Miejski w Mieroszowie

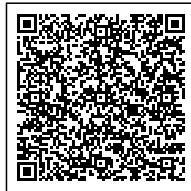
miasto Mieroszów

numer telefonu 74 30 30 030.

numer wydania 110/2026

typ transakcji sprzedaż

województwo dolnośląskie



BURMISTRZ MIEROSZOWA

Mieroszów, 21.04.2026 r.

Plac Niepodległości 1

58-350 MIEROSZÓW

Wydrukowano z dziennika infopublikator.pl

BURMISTRZ MIEROSZOWA

58-350 Mieroszów, Plac Niepodległości 1

ogłasza IV przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż nieruchomości gruntowej bez zabudowań, położonej w obrębie Mieroszów 1 działka nr 459/20 o powierzchni 0,1099 ha.

Nieruchomość gruntowa o powierzchni 0,1099 ha w całości o użytku RIVa, położona w obrębie Mieroszów 1. Działka nr 459/20 jest niezabudowana i aktualnie stanowi teren porośnięty trawami. Działka gruntowa o kształcie zbliżonym do prostokąta z zachowaną proporcją długości boków, teren wypłaszczony o łagodnym nachyleniu. Nieruchomość położona w bliskiej odległości od terenów uzbrojonych (sieć energetyczna i wodno – kanalizacyjna). Aktualnie działka nie jest uzbrojona.

Działka posiada dostęp do drogi publicznej z ulicy Wysokiej poprzez jeszcze nieurządzone działki częściowo o nawierzchni szutrowej i częściowo porośnięte trawami (drogi wewnętrzne).

Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego miasta i gminy Mieroszów teren obejmujący nieruchomość znajduje się w jednostce terenowej oznaczonej na rysunku planu symbolem MN – tereny przeznaczone dla zabudowy jednorodzinnej.

Nieruchomość ma założoną księgę wieczystą KW NR SW1W/00003113/5.

Nieruchomość jest wolna od roszczeń i praw osób trzecich.

Wydrukowano z dziennika infopublikator.pl

I przetarg przeprowadzono 20.01.2026 r., II przetarg przeprowadzono 03.03.2026 r., III przetarg przeprowadzono 14.04.2026 r.

Informacje o przetargu:

- **Cena wywoławcza 75.700 zł**
- **Do wylicytowanej ceny zostanie doliczony należny podatek VAT w wysokości 23%**
- **Wadium w wysokości 7.570 zł**

Wydrukowano z dziennika infopublikator.pl

1. Wniesienie kwoty **wadium** na konto: **Gmina Mieroszów - Bank Spółdzielczy w Kamiennej Górze nr 07 8395 0001 0021 8115 2000 0008 do dnia 19 maja 2026 r.**

Za dzień wpłaty wadium uważa się dzień wpływu środków pieniężnych na rachunek organizatora przetargu.

2. Przedłożenie komisji przetargowej przez uczestnika przetargu, przed otwarciem przetargu:

- dowodu wniesienia wadium;
- dowodu tożsamości;
- stosownego pełnomocnictwa udzielonego przez osobę, którą reprezentuje;
- zgody współmałżonka na uczestnictwo w przetargu, w przypadku przystąpienia do przetargu jednego współmałżonka;
- osoby fizyczne prowadzące działalność gospodarczą numer NIP, a podmioty inne niż osoby fizyczne dodatkowo wyciąg z właściwego rejestru wydany w ciągu ostatnich trzech miesięcy oraz właściwe pełnomocnictwa osób reprezentujących podmiot.

Informacje dodatkowe:

- Wzywa się zainteresowanych kupnem do zapoznania się ze stanem nieruchomości poprzez dokonanie oględzin, a także do zapoznania się z ustaleniami i ograniczeniami wynikającymi z miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. Przyjmuje się, że stawiający do przetargu

Wydrukowano z dziennika infopublikator.pl

akceptują aktualny stan nieruchomości bez zastrzeżeń.

- Koszty związane z nabyciem nieruchomości (opłata notarialna i sądowa za przeniesienie prawa własności) ponosi Kupujący.
- Jeżeli osoba ustalona jako nabywca nieruchomości, nie przystąpi bez usprawiedliwienia do zawarcia umowy w miejscu i terminie podanych w zawiadomieniu, organizator przetargu może odstąpić od zawarcia umowy, a wpłacone wadium nie podlega zwrotowi.
- Wadium wniesione przez uczestnika przetargu, który przetarg wygrał, zalicza się na poczet ceny nabycia nieruchomości.
- Pozostałym uczestnikom przetargu wadium zostanie zwrócone niezwłocznie, jednak nie później niż przed upływem 3 dni od dnia odwołania, zamknięcia, unieważnienia lub zakończenia przetargu wynikiem negatywnym.
- Okazanie granic nieruchomości może nastąpić na koszt nabywcy.

Burmistrz Mieroszowa zastrzega sobie prawo odwołania przetargu z ważnych powodów.

Informacje o nieruchomości można uzyskać w Referacie Nieruchomości pok. 15, Urzędu Miejskiego w Mieroszowie Pl. Niepodległości 1, 58-350 Mieroszów, tel.74 30 30 030.

Burmistrz Mieroszowa

Andrzej Lipiński