

Wydrukowano z dziennika infopublikator.pl

**BURMISTRZ MIKOŁOWA PODAJE DO WIADOMOŚCI, ŻE PRZEZNACZONA DO ZBYCIA W DRODZE
ZAMIANY NIERUCHOMOŚĆ OZNACZONA JAKO DZIAŁKA NR 1663/73 O POWIERZCHNI
0,0002 HA**

data dodania 2026-02-13

id ogłoszenia 26421

instytucja Urząd Miasta Mikołów

miasto Mikołów

numer telefonu (32) 3248 561

numer wydania 44/2026

strona www www.bip.mikolow.eu

typ transakcji zmiana

województwo śląskie



OGŁOSZENIE

Na podstawie art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami
(jednolity tekst: Dz. U. 2024, poz. 1145 z późn. zm.)

Burmistrz Mikołowa

Wydrukowano z dziennika infopublikator.pl

podaje do wiadomości, że:

w wykonaniu Uchwały Rady Miejskiej Mikołowa Nr XIX/214/2025 z dnia 18 listopada 2025 r. w sprawie wyrażenia zgody na zbycie nieruchomości położonej w Mikołowie oraz Zarządzenia Burmistrza Mikołowa Nr 558/318/2025 z dnia 25 listopada 2025 roku w sprawie zbycia nieruchomości położonej w Mikołowie przy ul. Krakowskiej w formie zamiany została przeznaczona do zbycia w drodze zamiany nieruchomość oznaczona jako działka nr 1663/73 o powierzchni 0,0002 ha, zapisana w księdze wieczystej nr XXXX/XXXXXXXX/X prowadzonej przez Sąd Rejonowy w Mikołowie oraz jednostce rejestrowej G.1552 jako użytek B, karta mapy 10, na nieruchomość oznaczoną jako działki nr 1665/74 o pow. 0,0001 ha położone w Mikołowie przy ul. Krakowskiej.

Działy III i IV księgi wieczystej wolne są od wpisów (obciążeń).

W miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego miasta Mikołowa, zatwierdzonym Uchwałą Nr XXIX/437/2004 Rady Miejskiej Mikołowa z dnia 28.12.2004 r. w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego fragmentu miasta Mikołowa działka oznaczona numerem 1663/73 oznaczona jest symbolem **156MW**.

Przeznaczenie terenu:

156MW – tereny zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej (brutto).

Opis nieruchomości:

Nieruchomość składa się z działki nr 1663/73 o wąskim, wydłużonym kształcie i powierzchni 2 m². Zajęta jest przez fragment budynku mieszkalnego przy ul. Krakowskiej 22.

Wydrukowano z dziennika infopublikator.pl

Nieruchomość zlokalizowana jest w Mikołowie, przy ul. Krakowskiej, w centralnej części miasta. Odległość od Rynku wynosi ok. 400 m pieszo. W otoczeniu znajdują się zabudowa mieszkaniowo-usługowa oraz usługowa.

Cena sprzedaży dz. nr 1663/73 wynosi 719,55 zł brutto w tym 134,55 zł podatku od towarów i usług VAT.

Dopłata wynikająca z różnicy wartości zamienianych nieruchomości winna być wpłacona w całości przed zawarciem notarialnej umowy przenoszącej własność.

Na podstawie art. 37 ust. 2 pkt 4 ustawy o gospodarce nieruchomościami, sprzedaż nastąpi w formie bezprzetargowej, w drodze zamiany.

Osoby, którym na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 cytowanej ustawy przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości, mogą w terminie 6 tygodni od dnia wywieszenia niniejszego ogłoszenia składać wnioski o jej nabycie.

Ogłoszenie wywieszone zostało w siedzibie Urzędu Miasta Mikołów Rynek 16 na okres 6 tygodni.

Niniejsze ogłoszenie publikowane jest na stronie internetowej www.bip.mikolow.eu w Biuletynie Informacji Publicznej oraz na tablicy ogłoszeń Urzędu Miasta Mikołów, Rynek 16.

Informacja o wywieszeniu tego wykazu została podana do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej.

Informacji udziela Urząd Miasta Mikołów, 43-190 Mikołów Rynek 16, tel. (32) 3248 561 lub 567, gospodarka.nieruchomosciami@mikolow.eu