

Wydrukowano z dziennika infopublikator.pl

**BURMISTRZ SZCZAWNA-ZDROJU PODAJE DO PUBLICZNEJ WIADOMOŚCI NA OKRES 21 DNI, TJ.  
OD DNIA 20.01.2023 R. DO DNIA 10.02.2023 R. WYKAZ NIERUCHOMOŚCI GRUNTOWEJ  
PRZEZNACZONEJ DO DZIERŻAWY**

**data dodania** 2023-01-20

**id ogłoszenia** 7195

**instytucja** Urząd Miejski Szczawno-Zdrój

**miasto** Szczawno-Zdrój

**numer telefonu** (74) 849-39-37

**numer wydania** 20/2023

**typ transakcji** dzierżawa

**województwo** dolnośląskie



WYKAZ NR 13/2023

Na podstawie art. 35 ust.1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tj. Dz. U. z 2021 poz. 1899 ze zm.) Burmistrz Szczawna-Zdroju podaje do publicznej wiadomości na okres 21 dni, tj. od dnia 20.01.2023 r. do dnia 10.02.2023 r. wykaz nieruchomości gruntowej przeznaczony do dzierżawy.

**Wydrukowano z dziennika infopublikator.pl**

- |     |   |  |
|-----|---|--|
| 1.  | Położenie nieruchomości   | Szczawno-Zdrój, ul. Bolesława Prusa  |
| 2.  | Oznaczenie nieruchomości według księgi wieczystej i katastru nieruchomości                                    | Obręb : Szczawno-Zdrój 2 Numer działki :<br>591/1 Powierzchnia : 170 m <sup>2</sup> Księga Wieczysta:<br>71004/5 Kataster nieruchomości: Bi - Inne tereny<br>zabudowane, Bp - Zurbanizowane tereny<br>niezabudowane lub w trakcie zabudowy |
| 3.  | Opis nieruchomości  | Nieruchomość gruntowa zabudowana   |
| 4.  | Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania   | Tereny cmentarza   |
| 5.  | Termin zagospodarowania nieruchomości   | Nieruchomość do zagospodarowania   |
| 6.  | Cena nieruchomości:   | -----  |
| 7.  | Wysokość stawek procentowych opłat z tytułu użytkowania wieczystego   | -----<br>--  |
| 8.  | Wysokość opłat z tytułu użytkowania wieczystego, najmu lub dzierżawy  | 170 m <sup>2</sup> x 12,00 zł / m <sup>2</sup> = 2.040,00 zł + podatek VAT 23% tj.<br><b>2.509,20 zł miesięcznie / działalność gospodarcza</b>   |
| 9.  | Termin wnoszenia opłat  | Do 15 dnia każdego miesiąca / opłata miesięczna  |
| 10. | Zasady aktualizacji opłat   | Czynsz dzierżawny może ulec zwiększeniu, nie więcej jednak niż ogłaszany co roku przez Prezesa GUS wskaźnik cen towarów i usług konsumpcyjnych   |
| 11. | Informacje o przeznaczeniu do sprzedaży, do oddania w użytkowanie wieczyste, użytkowanie, najem lub dzierżawę | Dzierżawa na okres do lat trzech   |

Wydrukowano z dziennika [infopublikator.pl](http://infopublikator.pl)

**Szczawno-Zdrój, 18.01.2023 r.**