

Wydrukowano z dziennika infopublikator.pl

**BURMISTRZ ZBĄSZYNKA PODAJE DO PUBLICZNEJ WIADOMOŚCI INFORMACJĘ, ŻE
PRZEZNACZA DO ODDANIA W NAJEM W TRYBIE BEZPRZETARGOWYM NA RZECZ
DOTYCHCZASOWEGO NAJEMCY**

data dodania 2025-06-24

id ogłoszenia 22060

instytucja Urząd Miejski w Zbąszynku

miasto Zbąszynek

numer telefonu 68 39 10 334.

numer wydania 175/2025

strona www www.bip.zbaszynek.pl.

typ transakcji najem

województwo lubuskie



W Y K A Z

Burmistrz Zbąszynka

podaje do publicznej wiadomości informację, że

Wydrukowano z dziennika infopublikator.pl

przeznacza do oddania w najem w trybie bezprzetargowym na rzecz
dotychczasowego najemcy za zgodą Rady Miejskiej w Zbąszynku –

Uchwała Nr XV/91/2025 z dnia 23 czerwca 2025 r. na czas nieoznaczony lokal
użytkowy.

Przedmiotem najmu jest lokal użytkowy o pow. 86,04 m² położony w Zbąszynku przy
ul. Sportowej 1, na działce oznaczonej geodezyjnie nr 158/2 o pow. 0,4394 ha, z
przeznaczeniem na prowadzenie działalności niepublicznego przedszkola.

Dla nieruchomości w Sądzie Rejonowym w Świebodzinie w Wydziale Ksiąg
Wieczystych prowadzona jest księga wieczysta KW nr ZG1S/00028234/0.

Czynsz najmu wynosi 10,00 zł + podatek VAT za jeden oddział przedszkolny
miesięcznie.

Czynsz jest płatny z góry do dnia 25 każdego miesiąca.

Zmiany wysokości czynszu mogą następować aneksami do umowy.

Nieruchomość stanowi własność Gminy Zbąszynek.

Nieruchomość nie jest obciążona żadnymi zobowiązaniami.

Zgodnie z art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.
U. z 2024 r. poz. 1145 z późn. zm.) podaje się do publicznej wiadomości, że osoby
którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości mogą w terminie 6
tygodni, licząc od dnia wywieszenia wykazu o przeznaczeniu nieruchomości do

Wydrukowano z dziennika infopublikator.pl

oddania w najem zgłosić ten fakt
w formie pisemnej do Urzędu Miejskiego w Zbąszynku.

Pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości przysługuje osobie fizycznej lub prawnej,
która spełnia jeden z niżej wymienionych warunków:

1. przysługuje jej roszczenie o nabycie nieruchomości z mocy ww. ustawy lub odrębnych przepisów, jeżeli złoży wniosek o nabycie przed upływem terminu określonego w niniejszym wykazie,
2. jest poprzednim właścicielem zbywanej nieruchomości pozbawionym prawa własności tej nieruchomości przed dniem 5 grudnia 1990 r. albo jego spadkobiercą.

Dodatkowe informacje można uzyskać w Urzędzie Miejskim w Zbąszynku, biuro nr 8b
lub telefonicznie pod nr 68 39 10 334.

Wykaz podano do publicznej wiadomości w sposób zwyczajowo przyjęty poprzez
wywieszenie na tablicy ogłoszeniowej przed budynkiem urzędu, w serwisie
internetowym dziennika infopublikator.pl oraz na stronie internetowej urzędu
www.bip.zbaszynek.pl.

Wykaz wywieszono 24 czerwca 2025 r.

Wykaz zdjęto 8 sierpnia 2025 r.