

Wydrukowano z dziennika infopublikator.pl

**BURMISTRZ ZBĄSZYNKA PODAJE DO PUBLICZNEJ WIADOMOŚCI INFORMACJĘ, ŻE
PRZEZNACZA DO SPRZEDAŻY NIERUCHOMOŚĆ GRUNTOWĄ NIEZABUDOWANĄ POŁOŻONĄ W
ZBĄSZYNKU, OZNACZONĄ GEODEZYJNIE NR DZIAŁKI: 945/1 O POW. 19 M2**

data dodania 2023-09-21

id ogłoszenia 11527

instytucja Urząd Miejski w Zbąszynku

miasto Zbąszynek

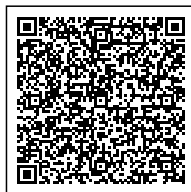
numer telefonu 68 3910337.

numer wydania 264/2023

strona www www.bip.zbaszynek.pl.

typ transakcji sprzedaż

województwo lubuskie



WYKAZ

Burmistrz Zbąszynka

podaje do publicznej wiadomości informację,

Wydrukowano z dziennika infopublikator.pl

że przeznaczają do **sprzedaży** nieruchomość gruntową niezabudowaną,

położoną **w Zbąszynku**, oznaczoną geodezyjnie nr działki: **945/1** o pow. **19 m²**,
działka pod zabudowę budynkiem gospodarczym.

Nieruchomość stanowi własność gminy Zbąszynek.

W Sądzie Rejonowym w Świebodzinie w V Wydziale Ksiąg Wieczystych prowadzona
jest
księga wieczysta KW nr ZG1S/00028935/4.

Nieruchomość jest wolna od obciążeń i zobowiązań.

Gmina Zbąszynek nie posiada aktualnego planu zagospodarowania przestrzennego
dla działki 945/1 w Zbąszynku.

Zgodnie z ustaleniami Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania
Przestrzennego zatwierdzonego uchwałą nr XVII/77/2000 Rady Miejskiej w
Zbąszynku
z dnia 11.05.2000r. z późniejszymi zmianami działka nr 945/1 oznaczona jest
symbolem „M8” – Mieszkalnictwo. Obszar zabudowany do adaptacji i uzupełnień.

W ewidencji gruntów i budynków działka sklasyfikowana jest jako dr – drogi.

Cena nieruchomości ustalona została w wysokości **2.000,00 zł.**

/słownie: złotych dwa tysiące/

Uwzględniając przepisy art. 43 ust. 1 pkt 9 ustawy o podatku od towarów i usług

Wydrukowano z dziennika infopublikator.pl

z dnia 11 marca 2004 r. (t.j. Dz. U. z 2023r., poz. 1570 ze zm.) sprzedaż nieruchomości korzysta ze zwolnienia z podatku VAT.

Zgodnie z zapisem art. 35 ust. 2 pkt 12 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2023 r., poz. 344 ze zm.), osoby którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2 mogą w terminie 6 tygodni, licząc od dnia wywieszenia wykazu składać wnioski w Urzędzie Miejskim w Zbąszynku.

Pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości przysługuje osobie fizycznej i prawnej, która spełnia jeden z niżej wymienionych warunków:

1. przysługuje jej roszczenie o nabycie nieruchomości z mocy w/w ustawy lub odrębnych przepisów,
2. jest poprzednim właścicielem zbywanej nieruchomości pozbawionym prawa własności tej nieruchomości przed dniem 05 grudnia 1990r. albo jego spadkobiercą.

Termin składania wniosków przez osoby uprawnione upływa 02 listopada 2023r.

Dodatkowe informacje można uzyskać w Urzędzie Miejskim w Zbąszynku, biuro nr 8a lub telefonicznie pod nr 68 3910337.

Wykaz podano do publicznej wiadomości w sposób zwyczajowo przyjęty poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Zbąszynku, w serwisie internetowym dziennika infopublikator.pl. oraz na stronie internetowej urzędu www.bip.zbaszynek.pl. w zakładce „Ogłoszenia”.

Wykaz podano do publicznej wiadomości w dniach od 21 września 2023r. do 02

Wydrukowano z dziennika infopublikator.pl

listopada 2023r