

Wydrukowano z dziennika infopublikator.pl

**BURMISTRZ ZBĄSZYNKA PODAJE DO PUBLICZNEJ WIADOMOŚCI INFORMACJĘ, ŻE  
PRZEZNACZA DO SPRZEDAŻY W TRYBIE BEZPRZETARGOWYM NIERUCHOMOŚĆ POŁOŻONEJ W  
OBRĘBIE WSI CHLASTAWA**

**data dodania** 2022-07-19

**id ogłoszenia** 4808

**instytucja** Urząd Miejski w Zbąszynku

**miasto** Zbąszynek

**numer telefonu** 68 3910337

**numer wydania** 200/2022

**strona www** [www.bip.zbaszynek.pl](http://www.bip.zbaszynek.pl)

**typ transakcji** sprzedaż

**województwo** lubuskie



WYKAZ

Burmistrz Zbąszynka

podaje do publicznej wiadomości

**Wydrukowano z dziennika infopublikator.pl**

informację, że przeznaczają **do sprzedaży w trybie bezprzetargowym**

nieruchomość gruntową niezabudowaną

oznaczoną geodezyjnie nr działki **74/3 o pow. 0,2651 ha,**  
**położoną w obrębie wsi Chlastawa,**

**z przeznaczeniem na poprawienie warunków zagospodarowania nieruchomości przyległych.**

Nieruchomość stanowi własność gminy Zbąszynek i nie może być zagospodarowana jako odrębna nieruchomość.

Sprzedaż nastąpi na rzecz właściciela nieruchomości przyległych nr 72/2 i 75 w Chlastawie.

W Sądzie Rejonowym w Świebodzinie w V Wydziale Ksiąg Wieczystych prowadzona jest księga wieczysta KW nr ZG1S/00057045/0.

Na działce ustanowiona jest służebność

ujawniona w dziale III księgi wieczystej KW nr ZG1S/00057045/0.

W ustaleniach obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla terenów w obrębie wsi Chlastawa Gmina Zbąszynek, plan przyjęty uchwałą XXI/56/2020 Rady Miejskiej w Zbąszynku z dnia 31 sierpnia 2020r. i ogłoszonego w Dz. Urz. Woj. Lubuskiego z dnia 10 września 2020r. poz. 2110. działka nr 74/3 oznaczona jest symbolem: „P, PV”

**Wydrukowano z dziennika infopublikator.pl**

- teren obiektów produkcyjnych, składów i magazynów z dopuszczeniem budowy farmy fotowoltaicznej.

Cena nieruchomości ustalona została w wysokości **24.000,00 zł.**

*/słownie: złotych dwadzieścia cztery tysiące /*

**Uwzględniając przepisy ustawy o podatku od towarów i usług z dnia 11 marca 2004r.**

**(t.j. Dz. U. z 2022 r., poz. 931 ze zm.)**

**do ceny nieruchomości doliczony zostanie podatek VAT w wysokości 23%.**

Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami ( t.j. Dz. U. z 2021 r., poz. 1899 ze zm.) mogą składać wnioski o nabycie nieruchomości w Urzędzie Miejskim w Zbąszynku.

W myśl art. 35 ust. 2 pkt. 12 ustawy o gospodarce nieruchomościami pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości przysługuje osobie fizycznej i prawnej, która spełnia jeden z niżej wymienionych warunków:

1. przysługuje jej roszczenie o nabycie nieruchomości z mocy w/w ustawy lub odrębnych przepisów, jeżeli złoży wniosek o nabycie przed upływem terminu określonego w niniejszym wykazie; termin złożenia wniosku nie może być krótszy niż 6 tygodni, licząc od dnia wywieszenia wykazu;
2. jest poprzednim właścicielem zbywanej nieruchomości pozbawionym prawa własności tej nieruchomości przed dniem 05 grudnia 1990r. albo jego spadkobiercą, jeżeli złoży wniosek o nabycie przed upływem terminu

**Wydrukowano z dziennika infopublikator.pl**

określonego w niniejszym wykazie.

*Termin składania wniosków przez osoby uprawnione upływa 01 września 2022r.*

Dodatkowe informacje można uzyskać w Urzędzie Miejskim w Zbąszynku, biuro nr 8a lub telefonicznie pod nr 68 3910337.

Wykaz podano do publicznej wiadomości w sposób zwyczajowo przyjęty poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Zbąszynku, w serwisie internetowym dziennika infopublikator.pl. oraz na stronie internetowej urzędu [www.bip.zbaszynek.pl](http://www.bip.zbaszynek.pl). w zakładce „Ogłoszenia”.

*Wykaz podano do publicznej wiadomości w dniach od 20 lipca 2022r. do 01 września 2022r*