

Wydrukowano z dziennika infopublikator.pl

**BURMISTRZ ZBĄSZYNKA PODAJE DO PUBLICZNEJ WIADOMOŚCI INFORMACJĘ, ŻE WYZNACZA
DO ODDANIA W DZIERŻAWĘ DO 31 MAJA 2028R. CZĘŚĆ NIERUCHOMOŚCI GRUNTOWEJ TJ. 42
M2 POŁOŻONEJ W OBRĘBIE KOSIECZYN**

data dodania 2025-06-25

id ogłoszenia 22093

instytucja Urząd Miejski w Zbąszynku

miasto Zbąszynek

numer telefonu 68 39 10 337.

numer wydania 176/2025

strona www www.bip.zbaszynek.pl

typ transakcji dzierżawa

województwo lubuskie



W Y K A Z

Burmistrz Zbąszynka

podaje do publicznej wiadomości informację,

Wydrukowano z dziennika infopublikator.pl

że wyznacza **do oddania w dzierżawę do 31 maja 2028r.**

część nieruchomości gruntowej tj. **42 m²**

z działki oznaczonej geodezyjnie **nr 570/2** (z drogi gminnej)

położonej w obrębie **Kosieczyn,**

z przeznaczeniem pod budowę kompaktowej stacji transformatorowej.

W ustaleniach obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego wsi Kosieczyn, plan przyjęty uchwałą Nr IX/33/2011 Rady Miejskiej w Zbąszynku w dniu 22 czerwca 2011r., uchwała opublikowana w Dz. Urz. Woj. Lubuskiego Nr 117 z 2011 r. poz. 2076, część działki nr 570/2 oznaczono następującym symbolem: KDL - teren drogi publicznej lokalnej.

Dla nieruchomości w Sądzie Rejonowym w Świebodzinie w Wydziale Ksiąg Wieczystych prowadzona jest Księga Wieczysta nr ZG1S/00048514/3.

Miesięczny czynsz dzierżawny ustalony został w wysokości 126,00 zł /słownie:
złotych sto dwadzieścia sześć/ + 23% podatku VAT.

Czynsz z tytułu dzierżawy płatny będzie z góry do 10 dnia każdego miesiąca na konto Gminy Zbąszynek prowadzone przez Bank Spółdzielczy w Siedlcu Filia Zbąszynek nr 62 9660 0007 0010 1710 2000 0020.

Zmiana wysokości czynszu może nastąpić z chwilą ustalenia nowych stawek czynszowych na mienie stanowiące zasób gminy w drodze 3 miesięcznego pisemnego wypowiedzenia wysokości czynszu i propozycji nowej stawki.

Wydrukowano z dziennika infopublikator.pl

Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (tj. Dz.U. z 2024r. poz. 1145 ze zmianami) mogą składać wnioski o nabycie nieruchomości w Urzędzie Miejskim w Zbąszynku.

Pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości przysługuje osobie fizycznej i prawnej, która spełnia jeden z niżej wymienionych warunków:

1. przysługuje jej roszczenie o nabycie nieruchomości z mocy w/w ustawy lub odrębnych przepisów, jeżeli złoży wniosek o nabycie przed upływem terminu określonego w niniejszym wykazie.
2. jest poprzednim właścicielem zbywanej nieruchomości pozbawionym prawa własności tej nieruchomości przed dniem 05 grudnia 1990r. albo jej spadkobiercą, jeżeli złoży wniosek o nabycie przed upływem terminu określonego w niniejszym wykazie.

Termin składania wniosków przez osoby uprawnione upływa 10 sierpnia 2025r.

Dodatkowe informacje można uzyskać w Urzędzie Miejskim w Zbąszynku, biuro nr 8a lub telefonicznie pod nr 68 39 10 337.

Wykaz podano do publicznej wiadomości w sposób zwyczajowo przyjęty poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeniowej przed budynkiem urzędu, w serwisie internetowym dziennika infopublikator.pl oraz na stronie internetowej urzędu www.bip.zbaszynek.pl

Termin wywieszenia od 25 czerwca 2025r. do 10 sierpnia 2025r.

Wydrukowano z dziennika infopublikator.pl