

Wydrukowano z dziennika infopublikator.pl

I PUBLICZNY PRZETARG USTNY OGRANICZONY

data dodania 2024-08-30

id ogłoszenia 16978

instytucja Urząd Miejski w Namysłowie

miasto Namysłów

numer wydania 243/2024

typ transakcji dzierżawa

województwo opolskie



OGŁOSZENIE

Działając zgodnie z art. 38 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2024 r. poz. 1145 z późn. zm.) oraz rozporządzeniem Rady Ministrów z dnia 14 września 2004 r. w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości (Dz.U. z 2021 r. poz. 2213), w związku z zarządzeniem Nr 106/IX/24 Burmistrza Namysłowa z dnia 31 lipca 2024 r. w sprawie dzierżawy nieruchomości gruntowych stanowiących własność Gminy Namysłów wykorzystywanych na cele rolne i inne niż rolne

Burmistrz Namysłowa ogłasza

Wydrukowano z dziennika infopublikator.pl

I publiczny przetarg ustny ograniczony

na dzierżawę

nieruchomości przeznaczonej na cele rolne, stanowiącej własność Gminy Namysłów,
położonej

w miejscowości **Mikowice**, obejmującej działkę nr **88 k.m. 1**, dla której Sąd Rejonowy
w Kluczborku prowadzi Księgę Wieczystą nr OP1U/00051118/2, o powierzchni 1,4900
ha,

w tym: RIIIb – 0,7900 ha, RIVa – 0,5600 ha, RIVb – 0,1400 ha. W miejscowym planie
zagospodarowania przestrzennego działka oznaczona jest jako: Rp – teren gruntów
ornych, RZ – Łąki i pastwiska. Cena wywoławcza rocznego czynszu dzierżawnego
wynosi 590,80 zł (słownie: pięćset dziewięćdziesiąt 80/100). Podana cena jest ceną
brutto. Warunkiem wzięcia udziału w przetargu jest wpłata wadium w wysokości 10%
ceny wywoławczej, tj. 59,08 zł (słownie: pięćdziesiąt dziewięć 08/100) oraz brak
zaległości wobec Gminy Namysłów. **Przetarg odbędzie się w dniu**

**01 października 2024 r. o godzinie 09:00 w Urzędzie Miejskim w Namysłowie,
ul. Stanisława Dubois 3, budynek A (mała sala narad).**

Oferowana nieruchomość

położona jest w otoczeniu gruntów rolnych. Obecnie w/w działki obciążone są do
czasu zbioru plonów.

Udział w przetargach dotyczy osób, które złożyły wniosek o dzierżawę w/w
nieruchomości

w terminie przewidzianym w zarządzeniu nr 106/IX/24 Burmistrza Namysłowa z dnia
31 lipca 2024 r. w sprawie dzierżawy nieruchomości gruntowych stanowiących
własność Gminy Namysłów wykorzystywanych na cele rolne i inne niż rolne.

Termin wpłaty wadium ustala się do dnia 25 września 2024 r. przelewem na rachunek

Wydrukowano z dziennika infopublikator.pl

bankowy Urzędu Miejskiego w Namysłowie nr 78 8890 0001 0000 1124 2000 0005 w Banku Spółdzielczym w Namysłowie. Za dzień wpłaty wadium przyjmuje się dzień wpływu wadium na rachunek bankowy Urzędu Miejskiego. Dowód wniesienia wadium przez uczestnika przetargu podlega przedłożeniu komisji przetargowej przed otwarciem przetargu.

O wysokości postąpienia decydują uczestnicy przetargu, z tym, że postąpienie nie może wynosić mniej niż 1% ceny wywoławczej, z zaokrągleniem w górę do pełnych dziesiątek złotych.

Termin płatności czynszu za dzierżawę nieruchomości będzie określony w zawartej umowie dzierżawy. Umowa zostanie zawarta na okres do 30.09.2027 r. W przypadku wycofania się z zawarcia umowy uczestnika, który wygrał przetarg, wpłacone wadium nie podlega zwrotowi.

Burmistrz może odwołać przetarg z uzasadnionej przyczyny, informując o tym niezwłocznie odrębnym ogłoszeniem.

Ogłoszenie zostaje zamieszczone na stronie internetowej Urzędu Miejskiego w Namysłowie w Biuletynie Informacji Publicznej [tut.](#) urzędu, w prasie i na tablicy ogłoszeń Wydziału Rolnictwa i Gospodarki Nieruchomościami, budynek B, w Urzędzie Miejskim w Namysłowie.

Bliższych informacji udzielają pracownicy Wydziału Rolnictwa i Gospodarki Nieruchomościami w Urzędzie Miejskim w Namysłowie, tel. 77 419-03-78 (w godzinach pracy Urzędu).

Namysłów, 29 sierpień 2024 r.

Burmistrz Namysłowa

Wydrukowano z dziennika infopublikator.pl

Jacek Fior