INFOPUBLIKATOR.pl
grupa NETINTERPRESS

Wydrukowano z dziennika infopublikator.pl

II PRZETARG USTNY NIEOGRANICZONY NA SPRZEDAŻ NIERUCHOMOŚCI POŁOŻONEJ W OBRĘBIE EWIDENCYJNYM KONOPNICA JEDNOSTKA EWIDENCYJNA KONOPNICA

data dodania 2023-02-13
id ogloszenia 7526
instytucja Starostwo Powiatowe w Lublinie
miasto Lublin
numer wydania 44/2023
typ transakcji sprzedaż
województwo lubelskie

STAROSTA LUBELSKI

REPREZENTUJĄCY SKARB PAŃSTWA

Z SIEDZIBĄ W LUBLINIE PRZY UL. SPOKOJNEJ 9

ogłasza II przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż nieruchomości położonej w obrębie ewidencyjnym Konopnica jednostka ewidencyjna Konopnica,

INFOPUBLIKATOR.pl
grupa NETINTERPRESS

Wydrukowano z dziennika infopublikator.pl

stanowiącej działkę nr 335/14 o pow. 0,0729 ha

I. Przedmiot przetargu (opis nieruchomości):

Nieruchomość będąca własnością Skarbu Państwa, położona w obrębie ewidencyjnym Konopnica jednostka ewidencyjna Konopnica, stanowiąca **działkę nr 335/14 o pow. 0,0729 ha,** dla której Sąd Rejonowy Lublin-Zachód w Lublinie prowadzi księgę wieczystą nr LU1I/00271083/3.

Działka nr 335/14 ma kształt nieregularny, teren płaski, położona jest na peryferiach miejscowości Konopnica, wśród działek głównie niezbudowanych i pojedynczej zabudowy jednorodzinnej. Posiada bezpośredni dostęp do drogi asfaltowej. Działka jest nieuzbrojona. W zasięgu energia elektryczna – przy działce, wodociąg – po drugiej stronie drogi, gazociąg – w odległości około 80 m.

Działka jest niezabudowana, nieużytkowana.

Nieruchomości jest wolna od obciążeń i nie jest przedmiotem żadnych zobowiązań.

II. 1. Wartość szacunkowa nieruchomości: 118 900,00 (netto).

2. **Cena wywoławcza nieruchomości: 73 123,50 zł.**

3. Starosta Lubelski ustala **wadium** w wysokości 5% ceny wywoławczej tj. w wysokości **3656,17 zł.**

3. Przetarg odbędzie się w siedzibie Starostwa Powiatowego w Lublinie w dniu **21.03.2023 r. o godz. 10.00**w sali konferencyjnej na parterze.

INFOPUBLIKATOR.pl
grupa NETINTERPRESS

Wydrukowano z dziennika infopublikator.pl

III. Funkcja nieruchomości w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego gminy Konopnica :

Działka nr 335/14 znajduje się w obszarze, który nie posiada planu zagospodarowania przestrzennego. W studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Konopnica przedmiotowa działka znajduje się w obszarze o projektowanym przeznaczeniu: teren zabudowy jednorodzinnej z usługami.

IV. Termin wniesienia ceny sprzedaży: przed zawarciem aktu notarialnego.

V. Terminy przeprowadzenia poprzednich przetargów: I przetarg – 19.12.2022 r.

VI. Wadium należy wnieść przelewem na rachunek Starostwa Powiatowego w Lublinie: **Bank Millennium S.A. Nr 02 1160 2202 0000 0002 8307 2085 na którym musi znaleźć się najpóźniej w dniu 16.03.2023 r.**Wadium zwraca się niezwłocznie po odwołaniu lub zamknięciu przetargu, jednak nie później niż przed upływem 3 dni od odwołania lub zamknięcia przetargu na konto wskazane przez uczestnika przetargu. Wadium wniesione w pieniądzu przez uczestnika przetargu, który przetarg wygrał, zalicza się na poczet nabycia nieruchomości.

VII. W przypadku uchylenia się od zawarcia umowy sprzedaży nieruchomości przez uczestnika przetargu, który przetarg wygrał, wadium nie podlega zwrotowi.

VIII Organizator przetargu zastrzega sobie prawo odwołania przetargu z ważnych powodów, podając jednocześnie przyczynę odwołania przetargu w informacji przekazanej do publicznej wiadomości w sposób zgodny z obowiązującymi przepisami.

IX Nabywca nieruchomości ponosi wszystkie koszty i ciężary związane z zawarciem umowy sprzedaży.

INFOPUBLIKATOR.pl
grupa NETINTERPRESS

Wydrukowano z dziennika infopublikator.pl

X. Przetarg zostanie przeprowadzony na zasadach określonych w rozporządzeniu Rady Ministrów z dnia 14 września 2004r. w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości (Dz.U. 2021 r., poz. 2213).

XI Szczegółowe informacje o przetargu można uzyskać w siedzibie tut. Starostwa w pok. 101, budynek A, (w dni robocze w godz. 7.30-15.30 po wcześniejszym telefonicznym umówieniu wizyty - telefon: 81 52 86 661).

Starosta Lubelski

Zdzisław Antoń