INFOPUBLIKATOR.pl
grupa NETINTERPRESS

Wydrukowano z dziennika infopublikator.pl

II PUBLICZNY PRZETARG NA SPRZEDAŻ NIERUCHOMOŚCI NR 2491, POŁOŻONEJ W KIETRZU PRZY UL. ZIELONEJ

adres e-mail nieruchomosci@kietrz.pl

data dodania 2022-10-21

id ogloszenia 6173

instytucja Urząd Miejski w Kietrzu

miasto Kietrz

numer telefonu 77 485 43 56

numer wydania 294/2022

strona www www.kietrz.pl

typ transakcji sprzedaż

województwo opolskie

WYCIĄG Z OGŁOSZENIA

o drugim przetargu ustnym nieograniczonym na sprzedaż nieruchomości gruntowej nr 2491 położonej w Kietrzu przy ul. Zielonej,

stanowiącej własność Gminy Kietrz

INFOPUBLIKATOR.pl
grupa NETINTERPRESS

Wydrukowano z dziennika infopublikator.pl

Burmistrz Gminy Kietrz woj. opolskie ogłosił przetarg na sprzedaż nieruchomości niezabudowanej położonej w Kietrzu

1.	Położenie i opis nieruchomości	Nieruchomość gruntowa niezabudowana, położona w Kietrzu przy ul. Zielonej (trzecia linia zabudowy), przeznaczona pod realizację zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej, zgodnie z ustaleniami wynikającymi z miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta, z zastrzeżeniem terminów zabudowy w ciągu 6 lat. W sąsiedztwie działki znajduje się zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna oraz tereny użytkowane rolniczo. Kształt działki zbliżony do trójkąta. Teren działki nie jest ogrodzony, porośnięty trawą o nieznacznych deniwelacjach. Na działce znajdują się pojedyncze drzewa, których ewentualna wycinka może nastąpić kosztem i staraniem nabywcy z zachowaniem przepisów ustawy o ochronie przyrody. Dostęp na teren nieruchomości będzie możliwy za pośrednictwem planowanej drogi (działki nr 2492 i 2498), która to będzie się łączyła z ulicą Zieloną poprzez działkę drogową dojazdową nr 2364.Wg. ewidencji gruntów i budynków działka sklasyfikowana jest jako (RIIIa) grunty orne. Gmina planuje w 2022r. wykonać drogę utwardzoną wraz z odwodnieniem i oświetleniem, a także sieć wodociągową. Do końca grudnia br. zostanie zrealizowana sieć elektroenergetyczna. Sieć gazowa może być wykonana po złożeniu wniosku, w tej sprawie do gazowniczego przedsiębiorstwa przesyłowego. W razie potrzeby gmina będzie koordynowała składanie wniosków.
2.	Oznaczenie geodezyjne	Działka oznaczona nr **2491** k.m.1 Kietrz o powierzchni **0.1333 ha**

INFOPUBLIKATOR.pl
grupa NETINTERPRESS

Wydrukowano z dziennika infopublikator.pl

3.	Numer księgi wieczystej	OP1G/00041013/0
4.	Forma zbycia nieruchomości	Przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż nieruchomości
5.	Cena wywoławcza	**83 000,00 zł**
6.	Termin i miejsce przetargu	**7 grudnia 2022 r. godz. 11:00**, Urząd Miejski w Kietrzu, ul. 3 Maja 1
7.	**WADIUM**	**8 300,00 zł** – do **1 grudnia 2022** r. Datą wniesienia wadium jest data uznania rachunku bankowego Gminy Kietrz.
8.	Przeznaczenie w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego	Dla nieruchomości obowiązuje plan zagospodarowania przestrzennego, uchwalony Uchwałą nr XXXVII/330/2017 z dnia 22.06.2017 (Dz. Urzędowy Woj. Opolskiego poz. 1925 z 11 lipca 2017r.) Nieruchomości przeznaczona w ww. planie pod zabudowę mieszkaniowo-usługową o niskiej intensywności (projektowane) na rysunku planu oznaczona symbolem **5 MNUp** oraz w terenie zieleni nieurządzonejna rysunku planu oznaczona symbolem **6ZN. Sposób zagospodarowania –** Ściśle wg ustaleń plan, w terminie do 6 lat od daty notarialnej umowy sprzedaży przy czym rozpoczęcie zabudowy nastąpi do 3 lat od tej daty, pod rygorem naliczania kar umownych.
9.	Miejsce publikacji pełnej treści ogłoszenia	Tablica ogłoszeń przed siedzibą Urzędu Miejskiego w Kietrzu, przy ul. 3 Maja 1, 48-130 Kietrz. Strona internetowa Urzędu Miejskiego w Kietrzu www.kietrz.pl. oraz Biuletyn Informacji Publicznej Urzędu Miejskiego pod adresem www bip.kietrz.pl - „MENU PRZEDMIOTOWE" w zakładce „Nieruchomości" przetargi-ogłoszenia, a wyciąg z ogłoszenia w dziennikach internetowych o zasięgu ogólnopolskim www.infopublikator.pl, www.infoinwestycje.pl oraz portalach internetowych branżowych w sekcji nieruchomości.

INFOPUBLIKATOR.pl
grupa NETINTERPRESS

Wydrukowano z dziennika infopublikator.pl

11.	Dane teleadresowe, pod którymi można uzyskać szczegółowe informacje dotyczące przetargu	Urząd Miejski w Kietrzu, ul. 3 Maja 1, Referat Gospodarki Nieruchomościami, pokój 7,8, tel. 77 485 43 56 wew. 24,25, e-mail: nieruchomosci@kietrz.pl

Kietrz, dnia 20 października 2022r.



INFOPUBLIKATOR.pl
grupa NETINTERPRESS

Wydrukowano z dziennika infopublikator.pl



INFOPUBLIKATOR.pl
grupa NETINTERPRESS

Wydrukowano z dziennika infopublikator.pl

