

Wydrukowano z dziennika infopublikator.pl

## **II PUBLICZNY PRZETARG PISEMNY NIEOGRANICZONY**

**data dodania** 2023-08-17

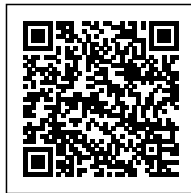
**id ogłoszenia** 11510

**instytucja** Urząd Gminy Bogdaniec

**miasto** Bogdaniec

**typ transakcji** sprzedaż

**województwo** lubuskie



**RIT.6840.6.2023.PTM**

**Wójt Gminy Bogdaniec**

**ogłasza**

## **II PUBLICZNY PRZETARG PISEMNY NIEOGRANICZONY**

dotyczący sprzedaży na własność nieruchomości gruntowych niezabudowanych  
położonych w miejscowości Jeżyki i Bogdaniec



**Wydrukowano z dziennika infopublikator.pl  
na terenie gminy Bogdaniec - woj. lubuskie.**

<b>Położenie</b>	<b>Nr działki</b>	<b>Pow.</b>	<b>Cena wywoławcza (zł)</b>	<b>Wadium (zł)</b>	<b>Opis i przeznaczenie nieruchomości</b>	<b>Nr księgi wieczystej</b>
Jeżyki	87/1	0,03 ha	5.000,00	500,00	Nieruchomość nie jest położona w obszarze miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, Brak decyzji o warunkach zabudowy. Oznaczenie użytku w ewidencji gruntów Br R IVa. Działka niezabudowana. Na działce znajduje się nieczynne ujęcie wody.	GW1G/00063724/4

**Wydrukowano z dziennika infopublikator.pl**

Bogdaniec ul. Polna	405/3	0,1531 ha	95.000,00	9.500,00	Nieruchomość gruntowa niezabudowana. Dla działki została wydana decyzja o warunkach zabudowy nr 84/2008 z dnia 18.11.2008 r. Rodzaj inwestycji: budowa domu jednorodzinnego.	GW1G/00103313/3
Bogdaniec ul. Polna	405/8	0,2466 ha	130.000,00	13.000,00	Nieruchomość gruntowa niezabudowana. Dla działki została wydana decyzja o warunkach zabudowy nr 86/2008 z 2008-11-17. Rodzaj inwestycji: budowa domu jednorodzinnego.	GW1G/00103313/3

1. Przetarg odbędzie się **21 września 2023 r. (czwartek) o godz. 10<sup>00</sup>** w sali posiedzeń Urzędu Gminy w Bogdańcu.
2. I przetarg odbył się w dniu 15 czerwca 2023 r. z wynikiem negatywnym.
3. Nieruchomości stanowią własność Gminy Bogdaniec i są wolne od obciążeń i zobowiązań.
4. Do wylicytowanej ceny należy doliczyć podatek VAT.
5. Udział w przetargu mogą brać osoby fizyczne oraz prawne, **które wpłaciły wadium wnoszone w pieniądzu i złożyły pisemną ofertę proponując cenę wyższą niż cena wywoławcza** – zgodnie z obowiązującymi przepisami.

**Wydrukowano z dziennika infopublikator.pl**

6. Oferty należy składać w zamkniętych kopertach z dopiskiem „**Przetarg na zakup nieruchomości w dniu 21 września 2023 r. - nie otwierać**” w sekretariacie Urzędu Gminy Bogdaniec ul. Mickiewicza 45 **do dnia 18 września 2023 r.** Wadium w w/w wysokości należy wpłacić na konto Urzędu Gminy - **GBS Barlinek O/Bogdaniec Nr 59 8355 0009 0043 5538 2000 0001 do dnia 18 września 2023 r.** Wadium zwraca się w ciągu 3 dni od dnia zamknięcia przetargu. Natomiast wadium wpłacone przez nabywcę zalicza się na poczet wylicytowanej należności ceny nabycia nieruchomości. Osoba uczestnicząca w przetargu musi okazać dowód wpłaty wadium oraz dowód tożsamości, a osoba reprezentująca w przetargu osobę prawną musi okazać się dodatkowo kompletem dokumentów do jej reprezentowania.
7. Ustala się ostateczny termin dokonania całej wylicytowanej wpłaty do czasu zawarcia aktu notarialnego. Oprócz w/w ceny – nabywca nieruchomości zobowiązany jest ponieść koszty przepisów notarialnych. Termin podpisania umowy notarialnej ustalony zostanie najpóźniej w ciągu 21 dni od dnia rozstrzygnięcia przetargu. Niedotrzymanie powyższych terminów powoduje przepadek wadium, a przetarg czyni niebyłym.
8. Nabycie nieruchomości przez cudzoziemca w rozumieniu ustawy z dnia 24 marca 1920 r. o nabywaniu nieruchomości przez cudzoziemców (Dz. U. z 2017r. poz. 2278), wymaga uzyskania zezwolenia Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji. W przypadku nie uzyskania zezwolenia przed zawarciem aktu notarialnego, wpłacone wadium przepada na rzecz gminy.
9. Wójt Gminy ma prawo do odwołania przetargu z uzasadnionej przyczyny. Przetarg zostanie przeprowadzony zgodnie z rozporządzeniem Rady Ministrów z 14 września 2004 r. sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości (Dz. U. z 2014r. poz. 1490 ze zm.).

Pisemna oferta powinna zawierać:

1. Imię, nazwisko i adres oferenta albo nazwę lub firmę oraz siedzibę, jeżeli oferentem jest osoba prawna lub inny podmiot.

**Wydrukowano z dziennika infopublikator.pl**

2. Datę sporządzenia oferty.

3. Oświadczenie, że oferent zapoznał się z warunkami przetargu i przyjmuje te warunki bez zastrzeżeń.

4. Oferowaną cenę wyższą niż cena wywoławcza oraz sposób jej zapłaty.

5. Kopię dowodu wpłacenia wadium.

Wszelkich informacji udziela Podinspektor d/s gospodarki nieruchomościami i geodezji Urzędu Gminy Bogdaniec, pok. nr 6, tel. (095 7510 210 wew. 28 lub bezpośrednio 95 723 73 88)

Termin wywieszenia: 17 sierpnia 2023 r.

Termin zdjęcia: 21 września 2023 r.

Wójt Gminy Bogdaniec

**OBOWIĄZEK INFORMACYJNY**

**dotyczący przetwarzania danych osobowych w związku z realizacją przetargu na zbycie nieruchomości na podstawie Ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami  
(Dz. U. z 2023 r. poz. 344 ze zm.)**

Na podstawie art. 13 ust. 1 i 2 Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE)

**Wydrukowano z dziennika infopublikator.pl**

2016/679 z 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (Dz. U. UE. L. 2016, nr 119, s. 1 ze zm.), zwanego dalej „RODO”, informuję, że:

1. Administratorem Pani/Pana danych osobowych jest **Wójt Gminy Bogdaniec** z siedzibą mieszczącą się pod adresem: ul. Mickiewicza 45, 66-450 Bogdaniec, e-mail: [urząd@bogdaniec.pl](mailto:urząd@bogdaniec.pl), tel. 95 7510 210.
2. Administrator wyznaczył Inspektora Ochrony Danych, z którym może Pani/Pan skontaktować się pod adresem e-maili: [inspektor@cbi24.pl](mailto:inspektor@cbi24.pl) lub pisemnie, kierując korespondencję pod adres siedziby Administratora.
3. Pani/Pana dane osobowe będą przetwarzane w celu przeprowadzenia i realizacji **przetargu pisemnego nieograniczonego na zbycie nieruchomości stanowiącej własność Gminy Bogdaniec**, zgodnie z rozdziałem 4 Ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2020 r. poz. 65.) oraz wydanym na podst. art. 42 w/w ustawy - Rozporządzeniem Rady Ministrów z dnia 14 września 2004 r. w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania publicznych przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości (Dz. U. z 2014 r. poz. 1490).
4. Pani/Pana dane osobowe będą przetwarzane na podstawie art. 6 ust. 1 lit c) RODO – jako niezbędne do wypełnienia obowiązku prawnego ciążącego na Administratorze na mocy przepisów Ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2018 r. poz. 2204 ze zm.), Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14 września 2004 r. w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania publicznych przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości (Dz. U. z 2014 poz. 1490), jak również innych przepisów prawa.
5. W związku z przetwarzaniem danych w celu, o którym mowa w ust. 3, odbiorcami Pani/Pana danych osobowych mogą być podmioty uprawnione do tego na podstawie przepisów prawa;
6. Administrator nie ma zamiaru przekazywać Pani/Pana danych osobowych do państwa trzeciego lub organizacji międzynarodowych Pani/Pana dane osobowe będą przechowywane przez okres niezbędny do realizacji celu określonego w ust. 3. Dane osobowe będą przechowywane przez okres oraz w zakresie

**Wydrukowano z dziennika infopublikator.pl**

wymaganym przez ustawę z dnia 14 lipca 1983 r. o narodowym zasobie archiwalnym i archiwach (t. j. Dz. U. z 2019 r. poz. 553 ze zm.), akty wykonawcze do tej ustawy oraz inne przepisy prawa.

7. W związku z przetwarzaniem przez Administratora Pani/Pana danych osobowych przysługuje Pani/Panu:

1. prawo dostępu do danych osobowych, w tym prawo do otrzymania kopii danych podlegających przetwarzaniu,
2. prawo żądania sprostowania danych osobowych które są nieprawidłowe, a także prawo żądania uzupełnienia niekompletnych danych osobowych
3. prawo do żądania ograniczenia przetwarzania danych osobowych, w następujących przypadkach:

- gdy kwestionuje Pani/Pan prawidłowość danych osobowych – na okres pozwalający Administratorowi sprawdzić prawidłowość tych danych,
- jeżeli przetwarzanie jest niezgodne z prawem, a Pani/Pan sprzeciwia się usunięciu danych osobowych, żądając w zamian ograniczenia ich wykorzystania,
- Administrator nie potrzebuje już danych do celów przetwarzania, ale są one potrzebne Pani/Panu do ustalenia, dochodzenia lub obrony roszczeń,
- Jeżeli wniosła/wniósł Pani/Pan sprzeciw na mocy art. 21 ust. 1 RODO wobec przetwarzania – do czasu stwierdzenia, czy prawnie uzasadnione podstawy po stronie Administratora są nadrzędne wobec podstaw sprzeciwu

8. W związku z przetwarzaniem przez Administratora Pani/Pana danych osobowych nie przysługuje Pani/Panu:

1. prawo do usunięcia danych osobowych, gdyż na podstawie art. 17 ust. 3 lit. b), d) oraz e) RODO – prawo to nie ma zastosowania w związku z przetwarzaniem danych w celu wskazanym w ust. 3;
2. prawo do sprzeciwu wobec przetwarzania danych osobowych na podstawie art.

**Wydrukowano z dziennika infopublikator.pl**

21 RODO, gdyż nie ma ono zastosowania, jeżeli podstawę prawną przetwarzania tych danych stanowi art. 6 ust. 1 lit. c) RODO;

3. prawa do przenoszenia danych na zasadach określonych w art. 20 RODO.

9. Przysługuje Pani/Panu prawo wniesienia skargi do organu nadzorczego - Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych, pod adres: ul. Stawki 2, 00-193 Warszawa.

10. Podanie przez Państwa danych osobowych jest obowiązkowe. Nieprzekazanie danych skutkować będzie brakiem realizacji celu, o którym mowa w punkcie 3.

11. Nie podlega Pani/Pan decyzjom, które opierają się wyłącznie na zautomatyzowanym przetwarzaniu, w tym profilowaniu, o którym mowa w art. 22 RODO. (-) Krystyna Pławska