

Wydrukowano z dziennika infopublikator.pl

**III PUBLICZNY PRZETARG NA SPRZEDAŻ NIERUCHOMOŚCI NIEZABUDOWANEJ POŁOŻONEJ W  
KIETRZU PRZY UL. MICKIEWICZA, STANOWIĄCEJ WŁASNOŚĆ GMINY KIETRZ**

**adres e-mail** [nieruchomosci@kietrz.pl](mailto:nieruchomosci@kietrz.pl)

**data dodania** 2022-06-07

**id ogłoszenia** 4366

**instytucja** Urząd Miejski w Kietrze

**miasto** Kietrz

**numer telefonu** 77 485 43 56

**strona www** [www.kietrz.pl](http://www.kietrz.pl)

**typ transakcji** Array

**województwo** Array



**WYCIĄG Z OGŁOSZENIA**

**o III publicznym przetargu na sprzedaż nieruchomości niezabudowanej położonej  
w Kietrze przy ul. Mickiewicza, stanowiącej własność Gminy Kietrz**

Burmistrz Gminy Kietrz woj. opolskie ogłosił przetarg na sprzedaż nieruchomości niezabudowanej położonej w Kietrze przy ul. Mickiewicza



**Wydrukowano z dziennika infopublikator.pl**

1. Położenie i opis nieruchomości  
Nieruchomość gruntowa niezabudowana przeznaczona do sprzedaży, położona jest w Kietrze przy ulicy Mickiewicza. Otoczenie nieruchomości stanowią tereny usługowe i mieszkaniowo - usługowe, usług sportu, tereny zielone oraz potok Morawka. Działki tworzą kompleks o korzystnym kształcie, mają dostęp do drogi publicznej ul. Mickiewicza (droga wojewódzka prowadzącą do granicy państwa z Czechami). W pasie drogowym przebiegają sieci: wodociągowa, gazowa, elektroenergetyczna oraz kanalizacji deszczowej. Teren jest nieogrodzony, podmokły, nieużytkowany, porośnięty drzewami, płaski o nieznacznych deniwelacjach. Granicę zachodnią działki 2445/2 stanowi skarpa, powstała w wyniku rekultywacji działki sąsiedniej. Na nieruchomości znajdują się: studzienki spełniające funkcję drenażu działki przyległej, kanalizacja Ø160PCV oraz zbiornik odcieków z kręgów Hepnera, nieznacznie ograniczające możliwości zagospodarowania terenu. Wg ewidencji gruntów i budynków działki sklasyfikowane są jako (Bp – o pow. 0.1409 ha) zurbanizowane tereny niezabudowane lub w trakcie zabudowy oraz (ŁIV- 0.5000 ha) łąki trwałe.
2. Oznaczenie geodezyjne  
Nieruchomość oznaczona ewidencyjnie działkami nr **2445/1, 2445/2 i 1671/1** k.m.1, obręb Kietrz, o łącznej powierzchni 0,6409 ha
3. Nr księgi wieczystej  
**OP1G/00037630/0**
4. Forma zbycia nieruchomości  
Przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż nieruchomości
5. Cena wywoławcza  
**180 000,- zł** powiększona zostanie o podatek VAT wg. stawki 23%

**Wydrukowano z dziennika infopublikator.pl**

6. Termin i miejsce przetargu **14 lipca 2022 r. godz. 11:00**, Urząd Miejski w Kietrze, ul. 3 Maja 1
7. WADIUM **18 000,- zł** – do **8 lipca 2022 r.** Datą wniesienia wadium, jest data uznania rachunku bankowego Gminy Kietrz.
8. Przeznaczenie w planie zagospodarowania przestrzennego Miasta Kietrz Dla nieruchomości obowiązuje plan zagospodarowania przestrzennego, uchwalonym Uchwałą nr XXXVII/330/2017 z dnia 22.06.2017 (Dz. Urzędowy Woj. Opolskiego poz. 1925 z 11 lipca 2017r.) Nieruchomości przeznaczona w ww. planie pod zabudowę usługową na rysunku planu oznaczona symbolem **25U**. Zagospodarowanie ściśle według ustaleń miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Kietrza.
9. Miejsce wywieszenia ogłoszenia Tablica ogłoszeń przed siedzibą Urzędu Miejskiego w Kietrze, przy ul. 3 Maja 1, 48-130 Kietrz
10. Miejsce publikacji ogłoszenia Strona internetowa Urzędu Miejskiego w Kietrze [www.kietrz.pl](http://www.kietrz.pl) oraz Biuletyn Informacji Publicznej Urzędu Miejskiego w Kietrze pod adresem [www.bip.kietrz.pl](http://www.bip.kietrz.pl) - „MENU PRZEDMIOTOWE” w zakładce „Nieruchomości” przetargi-ogłoszenia, a wyciąg z ogłoszenia w dziennikach internetowych o zasięgu ogólnopolskim [www.infopublikator.pl](http://www.infopublikator.pl), [www.infoinwestycje.pl](http://www.infoinwestycje.pl) oraz portalach internetowych branżowych w sekcji nieruchomości.
11. Dane teleadresowe, pod którymi można uzyskać szczegółowe informacje Urząd Miejski w Kietrze, ul. 3 Maja 1, Referat Gospodarki Nieruchomościami, pokój 7, 8, tel. 77 485 43 56 wew. 24 lub 25, e-mail: [nieruchomosci@kietrz.pl](mailto:nieruchomosci@kietrz.pl)

**I przetarg** zorganizowany 27 stycznia 2022 r. zakończył się wynikiem negatywnym, z uwagi na brak uczestników.

**Wydrukowano z dziennika infopublikator.pl**

**II przetarg** zorganizowany 21 kwietnia 2022 r. zakończył się wynikiem negatywnym, z uwagi na brak uczestników.

cyberlink<sup>TM</sup>