

Wydrukowano z dziennika infopublikator.pl

## **INFORMACJA O WYWIESZENIU WYKAZU**

**data dodania** 2023-02-09

**id ogłoszenia** 7473

**instytucja** Urząd Gminy Brwinów

**miasto** Brwinów

**numer wydania** 40/2023

**typ transakcji** dzierżawa

**województwo** mazowieckie



GN.6845.1.2023

2023-02-06.

## **INFORMACJA O WYWIESZENIU WYKAZU**

**WYKAZ NR 1**

**BURMISTRZ GMINY BRWINÓW**

stosownie do przepisu art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce

## Wydrukowano z dziennika infopublikator.pl

nieruchomościami (t.j. Dz.U. z 2021 r., poz. 1899 ze zm.)

podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonych do oddania w dzierżawę.

LP	Oznaczenie nieruchomości wg KW oraz ewidencji gruntów	Powierzchnia nieruchomości	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i jej sposób zagospodarowania	Termin zagospodarowania. Cena nieruchomości oraz wysokość stawek procentowych opłat z tytułu użytkowania wieczystego.	Wysokość opłat z tytułu dzierżawy.	Termin wnoszenia opłat	Zasady aktualizacji opłat	Informacje o przeznaczeniu
1	Działka nr ew. 52/5 obr. 11 m. Brwinów, Brwinów, gmina Brwinów, pow. pruszkowski, WA1P/00060870/4.	0,1658 ha	Niezabudowana nieruchomość gruntowa. Teren niezagospodarowany, porośnięty trawą, krzewami i drzewami. Najbliższe otoczenie stanowią ogrody działkowe. Mppz – zieleń działkowa – ZD. Przedmiotem dzierżawy będzie część działki o powierzchni 180 m <sup>2</sup> .	Część działki o powierzchni 180 m <sup>2</sup> - zostanie wykorzystana pod tereny zielone bez prawa zabudowy i utwardzenia.	Nie dotyczy	0,15 zł/1 m <sup>2</sup> gruntu+ 23 % VAT. Stawka ulegnie obniżeniu o 10 % ponieważ Dzierżawca jest zameldowany na terenie gminy Brwinów. Dzierżawca zobowiązany będzie płacić podatek od nieruchomości.	Czynsz dzierżawny comiesięczny, płatny z góry, do dnia 28 każdego miesiąca, w którym przypada termin płatności.	Czynsz podlega corocznej waloryzacji, w oparciu o aktualny wskaźnik wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych za ostatni rok, ogłaszany przez Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego. Waloryzacja dokonywana będzie tylko w przypadku podwyższenia wskaźnika.	Oddanie w dzierżawę na okres 3 lat.

Wykaz umieszczono na tablicy ogłoszeń w siedzibie Gminy Brwinów przy ul. Grodzkiej 12, w Biuletynie Informacji Publicznej – [www.bip.brwinow.pl](http://www.bip.brwinow.pl) oraz okres 21 dni, tj. od dnia 9 lutego 2023 roku do dnia 2 marca 2023 roku. Dodatkowe informacje – tel. 22 738 26 94, w dniach poniedziałek – czwartek – 8.00 – 15.00 oraz piątek 8.00 – 14.00.

**Burmistrz Gminy Brwinów**

**Arkadiusz KOSIŃSKI**