

Wydrukowano z dziennika infopublikator.pl

INFORMACJA O WYWIESZENIU WYKAZU NAJMU LOKALI UŻYTKOWYCH NALEŻĄCYCH DO GMINNEGO ZASOBU NIERUCHOMOŚCI GMINY NAMYSŁÓW

data dodania 2026-03-31

id ogłoszenia 27513

instytucja Urząd Miejski w Namysłowie

miasto Namysłów

numer telefonu 77 419 03 78.

numer wydania 90/2026

strona www www.bip.namyslow.eu

typ transakcji najem

województwo opolskie



Informacja o wywieszeniu wykazu najmu lokali użytkowych należących do gminnego zasobu nieruchomości Gminy Namysłów

Burmistrz Namysłowa podaje do publicznej wiadomości, że w dniach od 31.03.2026r. do 21.04.2026 r. na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miejskim w Namysłowie przy ul. Stanisława Dubois 3 (budynek B, III piętro) oraz na stronie internetowej Urzędu Miejskiego w Namysłowie, w Biuletynie Informacji Publicznej zostanie wywieszony wykaz nieruchomości, stanowiących mienie komunalne Gminy Namysłów,

Wydrukowano z dziennika infopublikator.pl

przeznaczonych do najmu lokali użytkowych.

Więcej informacji pod nr tel. 77 419 03 78.

Namysłowa

Burmistrz

Fior

/-/ Jacek

ZARZĄDZENIE NR 641/IX/26

BURMISTRZA NAMYSŁOWA

z dnia 31 marca 2026 r.

**w sprawie najmu lokali użytkowych, należących do gminnego zasobu
nieruchomości Gminy Namysłów**

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2025r., poz. 1153 z późn. zm.), art.13 ust.1, art. 25 ust. 1, art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 1145 z późn.zm.), uchwały nr 20/IX/24 Rady Miejskiej w Namysłowie z dnia 27 maja 2024 r. w sprawie określenia zasad gospodarowania nieruchomościami Gminy Namysłów (Dz. Urz. Woj. Op. z 2024r., poz. 1477), zarządzenia nr 236/VIII/19 Burmistrza Namysłowa z dnia 20 listopada 2019 r. w sprawie ustalenia minimalnych stawek czynszu za dzierżawę nieruchomości gruntowych oraz najem lokali użytkowych stanowiących własność Gminy Namysłów wykorzystywanych na cele inne niż rolne, należące do gminnego zasobu nieruchomości Gminy Namysłów zarządzam, co następuje:

Wydrukowano z dziennika infopublikator.pl

§1. Przeznaczam do najmu lokale użytkowe, należące do gminnego zasobu nieruchomości Gminy Namysłów, wymienione w wykazie, stanowiącym załącznik do niniejszego zarządzenia.

§2. Wykaz, o którym mowa w §1, podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miejskim w Namysławie na okres 21 dni, licząc od dnia jego wywieszenia.

§3. Informacja o wywieszeniu wykazu, o którym mowa w §1, podlega podaniu do publicznej wiadomości poprzez ogłoszenie na stronie internetowej Urzędu Miejskiego w Namysławie www.namyslow.eu, w Biuletynie Informacji Publicznej, w prasie lokalnej oraz na tablicach ogłoszeń urzędu.

§4. Wykonanie zarządzenia powierzam Naczelnikowi Wydziału Rolnictwa i Gospodarki Nieruchomościami Urzędu Miejskiego w Namysławie.

§5. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

BURMISTRZ

/-/ Jacek Fior

Załącznik do Zarządzenia Nr 641/IX/26

Burmistrza Namysłowa

z dnia 31 marca 2026r.

Wydrukowano z dziennika infopublikator.pl

Wykaz nieruchomości przeznaczonych do najmu.

Burmistrz Namysłowa wyznacza do najmu niżej wymienione lokale użytkowe, należące do gminnego zasobu nieruchomości Gminy Namysłów.

Tabela 1. Najem lokali użytkowych

Lp.	Oznaczenie nieruchomości	Powierzchnia nieruchomości	Termin zagospodarowania nieruchomości i okres najmu	Przeznaczenie działki w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego	Opis i przeznaczenie nieruchomości	Wysokość czynszu miesięcznego
1.	Lokal użytkowy położony w Namysławie w budynku Ratusza Miejskiego dz. nr 952 KW:OP1U/00021659/7	19,23 m ²	Przez okres 3 lat, umowę zawiera się na okres 3 lat.	A.9U - teren zabudowy usługowej Najem lokalu w celu wykonywania działalności usługowej, handlowej.	Lokal użytkowy nr 19A o powierzchni 19,23 m ² położony w budynku Ratusza Miejskiego w Namysławie.	22,80 zł/m ² + podatek VAT
2.	Lokal użytkowy położony w budynku Ratusza Miejskiego w Namysławie dz. nr 952 KW:OP1U/00021659/7	11,28 m ²	Przez okres 3 lat, umowę zawiera się na okres 3 lat.	A.9U - teren zabudowy usługowej Najem lokalu w celu wykonywania działalności usługowej, handlowej.	Lokal użytkowy nr 15A o powierzchni 11,28 m ² położony w budynku Ratusza Miejskiego w Namysławie.	22,80 zł/m ² + podatek VAT
3.	Lokal użytkowy położony w budynku Ratusza Miejskiego w Namysławie dz. nr 952 KW:OP1U/00021659/7	24,46 m ²	Przez okres 3 lat, umowę zawiera się na okres 3 lat.	A.9U - teren zabudowy usługowej Najem lokalu w celu wykonywania działalności usługowej, handlowej.	Lokal użytkowy nr 17 o powierzchni 24,46 m ² położony w budynku Ratusza Miejskiego w Namysławie.	22,80 zł/m ² + podatek VAT
4.	Lokal użytkowy położony w budynku Ratusza Miejskiego w Namysławie dz. nr 952 KW:OP1U/00021659/7	17,70 m ²	Przez okres 3 lat, umowę zawiera się na okres 3 lat.	A.9U - teren zabudowy usługowej Najem lokalu w celu wykonywania działalności usługowej, handlowej.	Lokal użytkowy nr 19B o powierzchni 17,70 m ² położony w budynku Ratusza Miejskiego w Namysławie.	22,80 zł/m ² + podatek VAT

Wydrukowano z dziennika infopublikator.pl

5.	Lokal użytkowy położony w Namysłowie w budynku Ratusza Miejskiego dz. nr 952 KW:OP1U/00021659/7	60,07 m ²	Przez okres 3 lat, umowę zawiera się na okres 3 lat.	A.9U - teren zabudowy usługowej Najem lokalu w celu wykonywania działalności gospodarczej w zakresie usług prawnych, finansowych i budowlanych	Lokal użytkowy nr 9 składający się z jednego pomieszczenia oraz części wspólnych, tj. korytarza wejściowego oraz <u>wc.</u> o łącznej powierzchni 60,07 m ² , położony w Namysłowie w budynku Ratusza Miejskiego.	22,80 zł/m ² + podatek VAT
----	--	----------------------	--	---	--	---------------------------------------

Najem, wdzierżawienie, użyczenie następuje w drodze bezprzetargowej w przypadku złożenia w Urzędzie Miejskim w Namysłowie jednego wniosku o najem, dzierżawę lub użyczenie.

Jeżeli w okresie publikacji ww. wykazu wpłyną kolejne wnioski – najem, dzierżawa, użyczenie nastąpi w drodze przetargu.

Wykaz niniejszy podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miejskim w Namysłowie przez okres 21 dni od dnia 31.03.2026 r. do dnia 21.04.2026 r.

Informacja o wywieszeniu wykazu zamieszczona zostanie w prasie lokalnej, Biuletynie Informacji Publicznej Urzędu Miejskiego w Namysłowie (www.bip.namyslow.eu) oraz na tablicach ogłoszeń w Urzędzie Miejskim w Namysłowie (budynek B, III piętro).
Więcej informacji pod nr tel. 77 419 03 78

Czynsz miesięczny wraz z podatkiem VAT w stawce aktualnie obowiązującej za najem lokali oraz dzierżawę gruntu wymienionych w tabelach płatny jest z góry do 25-go dnia każdego miesiąca, na rachunek bankowy Urzędu Miejskiego w Namysłowie.

Aktualizacja stawek czynszu będzie ulegała corocznie zmianie w zależności od średniorocznego wskaźnika cen towarów i usług konsumpcyjnych ogłoszonych przez Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego.

Namysłów, 31.03.2026r

Wydrukowano z dziennika infopublikator.pl

BURMISTRZ

/-/ Jacek Fior