

Wydrukowano z dziennika infopublikator.pl

**NIERUCHOMOŚCI – ZBYCIE PRAWA WŁASNOŚCI DO DZIAŁKI OZNACZONEJ NR 19/29  
POŁOŻONEJ W MIKOROWIE**

**data dodania** 2023-02-28

**id ogłoszenia** 7750

**instytucja** Gmina Czarna Dąbrówka

**miasto** Gmina Czarna Dąbrówka

**numer wydania** 59/2023

**typ transakcji** zbycie

**województwo** pomorskie



**GKO.6840.1.2.2023.AT**

Na podstawie art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tj. Dz. U. z 2023 r. poz. 344) Wójt Gminy Czarna Dąbrówka podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczony do sprzedaży.

**Wydrukowano z dziennika infopublikator.pl**

**WYKAZ**

Nieruchomości – zbycie prawa własności do działki oznaczonej nr 19/29 położonej w Mikorowie

Lp.	1
Oznaczenie nieruchomości	Nieruchomość gruntowa niezabudowana, położona w miejscowości Mikorowo. Działka numer 19/29 o powierzchni 0,1749 ha, obręb ewidencyjny Mikorowo. Opis użytków dla działki nr 19/29: RIVb – 0,1749 ha. Opisana w księdze wieczystej nr SL11/00024065/0 Dział III – wolny od wpisów Dział IV – wolny od wpisów
Stan własności	Nieruchomość stanowi własność Gminy Czarna Dąbrówka Działka nr 19/29: w kształcie czworokąta, porośnięta trawami; nieuzbrojona z możliwością uzbrojenia, ze skłonem w kierunku wschodnim, położona od drogi o nawierzchni gruntowej stanowiącej działkę nr 19/42 z nachyleniem od drogi w kierunku linii brzegowej jeziora różnica wysokości na powierzchni działki wynosi ok. 10 m, w części działki przeznaczonej pod zabudowę różnica wysokości wynosi ok. 4 m, położona pomiędzy dwoma działkami stanowiącymi drogi, od północnego-zachodu z dz. nr 19/42 i od południowego wschodu z dz. nr 19/37, zgodnie z mpzp północno zachodnia część działki przeznaczona pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną a południowo wschodnia część działki stanowi tereny zieleni – pas przy dz. nr 19/37, około 70% działki przeznaczona pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną letniskową, nad narożnikiem północno zachodnim cz. Działki przebiega trasa napowietrznej linii energetycznej średniego napięcia (15 kV), - Działka ma zapieniony dostęp do drogi publicznej.
Opis nieruchomości	

**Wydrukowano z dziennika infopublikator.pl**

Przeznaczenie w  
Miejscowym planie  
Zagospodarowania  
Przestrzennego

W MPZP zatwierdzonym Uchwała Rady Gminy Czarna Dąbrówka nr XXVII/224/05 z dnia 09.09.2005 r. działka znajduje się w strefie oznaczonej symbolem: **035 MNL – teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej letniskowej, 038 Z – tereny zieleni**

Wartość  
nieruchomości zł  
(netto)

**120.000,-**

Wykaz wywieszono na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Gminy Czarna Dąbrówka od dnia **28 lutego 2023 r. na okres 21 dni** oraz podano do publicznej wiadomości w sposób zwyczajowo przyjęty, przez ogłoszenie w prasie i na stronie internetowej. Osobie będącej poprzednim właścicielem zbywanej nieruchomości pozbawionej prawa własności tej nieruchomości przed dniem 5 grudnia 1990 r. albo jego spadkobiercom, stosownie do art. 34 ustawy o gospodarce nieruchomościami (tj. Dz. U. z 2023 r. poz. 344) przysługuje pierwszeństwo w nabyciu niniejszej nieruchomości, jeśli złoży wniosek o nabycie przed upływem 6 tygodni od dnia wywieszenia wykazu.

**Ostateczny termin złożenia wniosku o pierwszeństwie nabycia nieruchomości upływa z dniem 12.04.2023 r.**

*Źródło: <https://czarnadabrowka.e-mapa.net/>*