

Wydrukowano z dziennika infopublikator.pl

**NIERUCHOMOŚCI – ZBYCIE PRAWA WŁASNOŚCI DO DZIAŁKI OZNACZONEJ NR 522
POŁOŻONEJ W NOŻYNIE. DZIAŁKA PRZEZNACZONA DO SPRZEDAŻY NA RZECZ WŁAŚCICIELI
DZIAŁKI NR 101/10 POŁOŻONEJ W NOŻYNIE.**

data dodania 2025-06-13

id ogłoszenia 21931

instytucja Gmina Czarna Dąbrówka

miasto Czarna Dąbrówka

numer wydania 164/2025

typ transakcji sprzedaż

województwo pomorskie



GK0.6840.1.11.2025.AT

Na podstawie art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tj. Dz. U. z 2024 r. poz. 1145 ze zm.) Wójt Gminy Czarna Dąbrówka podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży w trybie bezprzetargowym, na polepszenie warunków nieruchomości przyległej:

Wydrukowano z dziennika infopublikator.pl

W Y K A Z

Nieruchomości – zbycie prawa własności do działki oznaczonej nr 522 położonej w Nożynie. Działka przeznaczona do sprzedaży na rzecz właścicieli działki nr 101/10 położonej w Nożynie.

Lp.	1
Oznaczenie nieruchomości	Nieruchomość gruntowa niezabudowana, położona w miejscowości Nożyno. Działka numer 522 o powierzchni 0,0136 ha, obręb ewidencyjny Nożyno. Opis użytków dla działki nr 522: RVI – 0,0136 ha. Opisana w księdze wieczystej nr SL1L/00022045/0 Dział III – wolny od wpisów Dział IV – wolny od wpisów
Stan własności	Nieruchomość stanowi własność Gminy Czarna Dąbrówka
Opis nieruchomości	Działka nr 522 jest niezabudowana, położona w zachodniej części miejscowości Nożyno. Działka 522 bezpośrednio przylega do działki nr 101/10 a droga gminną. W pasie drogi gminnej zlokalizowane są sieci infrastruktury technicznej: wodociągowa, kanalizacyjna, elektroenergetyczna oraz teletechniczna. w granicach działki nr 522 oraz na granicy działki nr 101/10 widoczne są przyłącza i złącza energetyczne. Dojazd do nieruchomości odbywa się bezpośrednio z drogi gminnej o nawierzchni z kostki betonowej.
Przeznaczenie w Miejscowym planie Zagospodarowania Przestrzennego	W MPZP zatwierdzonym Uchwałą Nr XXXIII/280/06 z dnia 2006-04-27 w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obrębu Nożyno, działka znajduje się w strefie oznaczonej symbolem: 012 MN – tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej

Wydrukowano z dziennika infopublikator.pl

Wartość nieruchomości
zł (netto) **7 500,00 zł**

Wykaz wywieszono na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Gminy Czarna Dąbrówka od dnia **13 czerwca 2025 r. na okres 21 dni** oraz podano do publicznej wiadomości w sposób zwyczajowo przyjęty, przez ogłoszenie w prasie i na stronie internetowej. Osobie będącej poprzednim właścicielem zbywanej nieruchomości pozbawionej prawa własności tej nieruchomości przed dniem 5 grudnia 1990 r. albo jego spadkobiercom, stosownie do art. 34 ustawy o gospodarce nieruchomościami (tj. Dz. U. z 2024 r. poz. 1145 ze zm.) przysługuje pierwszeństwo w nabyciu niniejszej nieruchomości, jeśli złoży wniosek o nabycie przed upływem 6 tygodni od dnia wywieszenia wykazu.

**Ostateczny termin złożenia wniosku o pierwszeństwie nabycia nieruchomości
upływa z dniem 25.07.2025 r.**

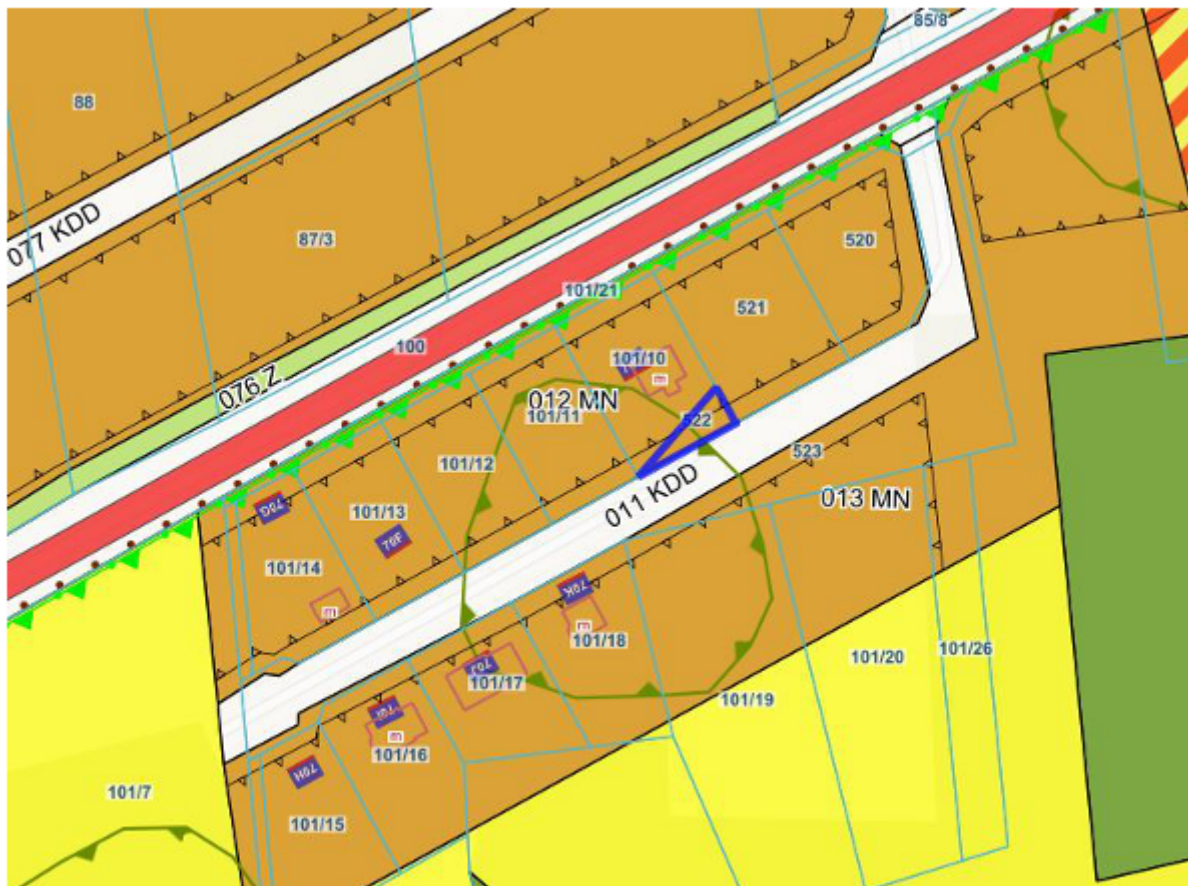
Lokalizacja działki nr 522 obręb Nożyno

Wydrukowano z dziennika infopublikator.pl



Lokalizacja działki nr 522 obręb Nożyno

Wydrukowano z dziennika infopublikator.pl



Wydrukowano z dziennika infopublikator.pl



Źródło: <https://czarnadabrowka.e-mapa.net/>