

Wydrukowano z dziennika infopublikator.pl

**OGŁASZA II PUBLICZNY PRZETARG USTNY OGRANICZONY NA SPRZEDAŻ MIENIA
KOMUNALNEGO GMINY ŻOŁYNIA. PIERWSZY PRZETARG ODBYŁ SIĘ 12.09.2023R.**

data dodania 2023-09-18

id ogłoszenia 11419

instytucja Urząd Gminy Żołynia

miasto Żołynia

numer wydania 261/2023

typ transakcji sprzedaż

województwo podkarpackie



Żołynia, dnia 18.09.2023r.

WÓJT GMINY ŻOŁYNIA

**Ogłasza II publiczny przetarg ustny ograniczony na sprzedaż mienia komunalnego
Gminy Żołynia. Pierwszy przetarg odbył się 12.09.2023r.**

Przedmiotem przetargu są niżej opisane nieruchomości wyszczególnione w wykazie z
dnia 07.07.2023r..

Wydrukowano z dziennika infopublikator.pl

L.p.	Obręb/ położenie	Nr ewidencyjny Działki(nieruchomości)	Nr Księgi Wieczystej	Użytki/ Powierzchnia/ha	Powierzchnia Ogółem w ha	Cena (zł)	Wadium (zł)
1.	Smolarzyny 736/1		69182/4	Lzr-Ps VI 0,27	0,27	110000	11000
2.	Smolarzyny 764		43308/6	Ps VI 0,07	0,07	30000	3000

*Sprzedaż zwolniona z podatku VAT

- Zgodnie ze Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego działka 736/1 zlokalizowana jest obszarze oznaczonym symbolem MU – tereny zabudowy mieszkaniowo-usługowej jednorodzinnej istniejącej i projektowanej. Działka o kształcie nieregularnym. Teren zbliżony do płaskiego. Sąsiedztwo stanowi zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna. Działka położona w dobrej lokalizacji. Uzbrojenie: wodociąg, gazociąg, energia elektryczna. Sposób i termin zagospodarowania – brak.
- Zgodnie ze Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego działka 764 zlokalizowana jest obszarze oznaczonym symbolem MU – tereny zabudowy mieszkaniowo-usługowej jednorodzinnej istniejącej i projektowanej. Działka o kształcie regularnym. Teren zbliżony do płaskiego. Sąsiedztwo stanowi zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna i użytki rolne. Działka położona w dobrej lokalizacji. Uzbrojenie: energia elektryczna. Sposób i termin zagospodarowania – brak.

Warunkiem przystąpienia do przetargu jest wpłacenie wadium do dnia **18.10.2023r.** Wadium może być wnoszone w pieniądzu, obligacjach Skarbu Państwa lub papierach wartościowych dopuszczonych do obrotu publicznego w Banku Spółdzielczym w Żołyni na numer rachunku: **69 9175 0000 2001 0001 6463 0010**. Wadium wpłacone przez uczestnika który przetarg wygrał zostanie zaliczone na poczet ceny nabycia, pozostałym uczestnikom którzy przetargu nie wygrali zostanie zwrócone. Wadium przepada na rzecz Gminy w przypadku uchylenia się uczestnika, który przetarg wygrał od zawarcia stosownej umowy notarialnej.

Wydrukowano z dziennika infopublikator.pl

Przetarg odbędzie się **23 października 2023r.** o godz. **9³⁰** w sali **201** Urzędu Gminy w Żołyni.

Termin do złożenie wniosku przez osoby, którym przysługiwało pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust 1 pkt. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r., o gospodarce nieruchomościami upłynął w dniu 20.06.2023 r. zgodnie z wywieszonym wykazem.

Informuje się, że organizator przetargu bez podania przyczyny może odstąpić od przeprowadzenia przetargu do chwili jego rozpoczęcia. Koszty związane z zawarciem notarialnej umowy kupna-sprzedaży nieruchomości ponosi strona kupująca. Szczegółowych informacji o dodatkowych warunkach przetargu można uzyskać w pok. 205 tut. Urzędu Gminy i pod telefonem 17 224 30 28 wew. 104.

Niniejsze ogłoszenie wywiesza się na okres 30 dni, tj. w dniach od 18.09.2023r. do 18.10.2023 r. na tablicach ogłoszeń oraz na stronie internetowej Urzędu Gminy.

WÓJT GMINY ŻOŁYNIA

PIOTR DUDEK