

Wydrukowano z dziennika infopublikator.pl

**OGŁOSZENIA STAROSTY SZCZECINECKIEGO O ZAMIARZE OGRANICZENIA SPOSOBU
KORZYSTANIA Z CZĘŚCI NIERUCHOMOŚCI O NIEUREGULOWANYM STANIE PRAWNYM**

data dodania 2025-06-26

id ogłoszenia 22062

instytucja Starostwa Powiatowego w Szczecinku

miasto Szczecinek

numer telefonu 94 37 29 251

numer wydania 177/2025

typ transakcji inne

województwo zachodniopomorskie



GG.6821.1.6.2025.JG

OGŁOSZENIE

STAROSTY SZCZECINECKIEGO

**o zamiarze ograniczenia sposobu korzystania z części nieruchomości
o nieuregulowanym stanie prawnym**

Wydrukowano z dziennika infopublikator.pl

Działając na podstawie art. 124a w związku z art. 114 ust. 3 i ust. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tj. Dz. U. z 2024 r., poz. 1145) oraz art. 28e ust. 1 ustawy z dnia 24 lipca 2015 r. o przygotowaniu i realizacji strategicznych inwestycji w zakresie sieci przesyłowych (Dz. U. z 2024 r., poz. 1199) **Starosta Szczecinecki informuje**, że zgodnie z wnioskiem spółki Energa-Operator S.A. z siedzibą w Gdańsku, działającej przez pełnomocnika Pana Rafała Więcka, zamierza wszcząć postępowanie administracyjne w sprawie wydania w trybie art. 124 ustawy o gospodarce nieruchomościami w związku z art. 28f ustawy o przygotowaniu i realizacji strategicznych inwestycji w zakresie sieci przesyłowych **decyzji ograniczającej sposób korzystania z części nieruchomości** położonej w obrębie ewidencyjnym **Sępólno Wielkie** gmina **Biały Bór** oznaczonej ewidencyjnie jako działka nr **4/17** i **4/21** poprzez udzielenie zezwolenia na:

1. w obrębie działki ewidencyjnej nr 4/17:

2. przebudowę istniejącej napowietrznej linii elektroenergetycznej WN 110kV polegającej na wymianie przewodów wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną,

3. teren trwałego zajęcia nieruchomości – 348 m²,

4. teren czasowego zajęcia nieruchomości – 1 439 m²;

5. w obrębie działki ewidencyjnej nr 4/21:

6. przebudowę istniejącej napowietrznej linii elektroenergetycznej WN 110kV polegającej na wymianie przewodów wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną,

7. teren trwałego zajęcia nieruchomości – 348 m²,

8. teren czasowego zajęcia nieruchomości – 1 122 m².

Wydrukowano z dziennika infopublikator.pl

Wskazana nieruchomość stanowi nieruchomość o nieuregulowanym stanie prawnym stosownie do treści art. 28b ust. 1 ustawy o przygotowaniu i realizacji strategicznych inwestycji w zakresie sieci przesyłowych. Właściciel nieruchomości Pan Roman Kassner nie mieszka pod adresem ujawnionym w rejestrze ewidencji gruntów i budynków.

W związku z powyższym, wzywa się osoby, które wykażą, że przysługują im prawa rzeczowe do ww. nieruchomości, aby **w terminie dwóch miesięcy** od daty ukazania się niniejszego ogłoszenia zgłosili i udokumentowali swoje prawa do ww. nieruchomości.

Osoby, którym przysługują prawa rzeczowe do nieruchomości winny zgłosić się do Wydziału Geodezji, Kartografii i Gospodarki Nieruchomościami Starostwa Powiatowego w Szczecinku przy ul. Warcisława IV 16, 78-400 Szczecinek, pokój nr 206, tel.: 94 37 29 251 (sprawę prowadzi: Justyna Gawrych).

Jeżeli w terminie dwóch miesięcy od dnia ogłoszenia niniejszej informacji nie zgłoszą się osoby, którym przysługują prawa rzeczowe do nieruchomości, bądź zgłoszą się, ale praw swych nie udowodnią, wszczęte zostanie postępowanie w sprawie ograniczenia sposobu korzystania z nieruchomości objętej ogłoszeniem.