

Wydrukowano z dziennika infopublikator.pl

OGŁOSZENIE

data dodania 2025-03-04

id ogłoszenia 19965

instytucja Starostwo Powiatowe w Oświęcimiu

miasto Oświęcim

numer wydania 63/2025

typ transakcji inne

województwo małopolskie



Oświęcim, dnia 28 lutego 2025 r.

SGG.683.6.42.2024.MB/SG

OGŁOSZENIE

Działając na podstawie art. 12 ust. 5 oraz art. 23 ustawy z dnia 10 kwietnia 2003 r. o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych (tekst jednolity Dz. U. z 2024 r. poz. 311), art. 113 ust. 6 i 7 oraz 114 ust. 3 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2024 r. poz. 1145 ze zm.)

Wydrukowano z dziennika infopublikator.pl

zawiadamiam

o zamiarze wszczęcia postępowania administracyjnego zmierzającego do ustalenia odszkodowania za udział 1/2 cz. przysługujący **Zbigniewowi Krzemińskiemu s. Jana i Leonii** w nieruchomości o nieuregulowanym stanie prawnym, stanowiącej działki **nr 772/6 o pow. 0,0061 ha i nr 779/4 o pow. 0,0073 ha** położone w jedn. ew. Chetmek – obszar wiejski obręb Gorzów, przejęte z mocy prawa na rzecz Gminy Chetmek, na podstawie decyzji nr 3/24 Starosty Oświęcimskiego znak: WAB.6740.5.1.2024.KK/IW z dnia 12 czerwca 2024 r. zezwalającej na realizację inwestycji drogowej pod nazwą „Budowa drogi gminnej łączącej ul. Polną i ul. Sportową w Gorzowie na odcinku od km 0+001,50 do km 0+676,50 w miejscowości Gorzów, powiat oświęcimski, gmina Chetmek w ramach zadania inwestycyjnego pod nazwą: „budowa drogi gminnej łączącej ul. Polną i ul. Sportową w Gorzowie”.

W dniu ostateczności wymienionej powyżej decyzji nr 3/24 (17.07.2024 r.) został zatwierdzony podział nieruchomości położonej w jedn. ew. Chetmek – obszar wiejski obręb Gorzów obejmującej:

- działkę nr 772/3 o pow. 0,0130 ha na działki nr 772/6 o pow. 0,0061 ha (pod inwestycję) i nr 772/7 o pow. 0,0069 ha (pozostającą w dotychczasowej własności),
- działkę nr 779/3 o pow. 0,0137 ha na działki nr 779/4 o pow. 0,0073 ha (pod inwestycję) i nr 779/5 o pow. 0,0064 ha (pozostającą w dotychczasowej własności),

i w tym samym dniu działki nr 772/6 o pow. 0,0061 ha i nr 779/4 o pow. 0,0073 ha stały się własnością Gminy Chetmek.

Wydrukowano z dziennika infopublikator.pl

Działki nr 772/3 o pow. 0,0130 ha i nr 779/3 o pow. 0,0137 ha położone w jedn. ew. Chetmek – obszar wiejski obręb Gorzów, na dzień ostateczności decyzji zezwalającej na realizację inwestycji drogowej, objęte były księgą wieczystą prowadzoną przez Sąd Rejonowy w Oświęcimiu Wydział V Ksiąg Wieczystych, gdzie jako właściciel figurował Zbigniew Stanisław Krzemiński s. Jana i Leonii wraz z żoną na prawach wspólności ustawowej majątkowej małżeńskiej.

Zbigniew Krzemiński zmarł 23 lipca 2017 r., a postępowanie spadkowe po nim nie zostało przeprowadzone (dowód: pisma Sądu Rejonowego w Oświęcimiu I Wydziału Cywilnego z dnia 8 września 2022 r. sygn. Akt IC 520 345/22 oraz z dnia 4 listopada 2024 r. sygn. Akt IC 520 345/22).

W rejestrze spadkowym dostępnym na stronie: rejestry-notarialne.pl również nie znaleziono informacji

o przeprowadzonym postępowaniu stwierdzającym nabycie spadku czy akcie poświadczenia dziedziczenia dotyczącym Zbigniewa Krzemińskiego.

Podkreślić należy, iż majątkowa wspólność ustaje z powodu śmierci jednego małżonka, wówczas na każdego z małżonków przypada połowa majątku wspólnego.

Biorąc pod uwagę powyższe stwierdzić należy, że udział 1/2 cz. przysługujący Zbigniewowi Krzemińskiemu w nieruchomości obejmującej działki nr 772/6 o pow. 0,0061 ha i nr 779/4 o pow. 0,0073 ha stanowi udział w nieruchomości o nieuregulowanym stanie prawnym w rozumieniu art. 113 ust. 6 i 7 ustawy o gospodarce nieruchomościami.

W związku z powyższym, **wzywa się spadkobierców Zbigniewa Stanisława Krzemińskiego s. Jana i Leonii zmarłego 23 lipca 2017 r. oraz inne osoby lub podmioty, które wykażą, że przysługuje im prawo rzeczowe do wyżej wymienionej nieruchomości, aby w terminie dwóch miesięcy od daty ukazania się niniejszego ogłoszenia zgłosiły się i udokumentowały swoje prawa do przedmiotowej**

Wydrukowano z dziennika infopublikator.pl

nieruchomości. Osoby takie, ze stosownymi dokumentami, winny zgłosić się do Wydziału Geodezji, Kartografii i Gospodarki Nieruchomościami Starostwa Powiatowego w Oświęcimiu, ul. Wyspiańskiego 10, (pokój nr 35) w godzinach pracy urzędu tj.: pn., śr., czw. od 7³⁰ do 15³⁰ wt. od 7³⁰ do 17⁰⁰, pt. od 7³⁰ do 14⁰⁰. Informacje dotyczące przedmiotowej sprawy można uzyskać pod numerem telefonu: 33 844 97 41 (osoba prowadząca sprawę: Marzena Bachara, Sylwia Goytowska).

Jeżeli w terminie 2 miesięcy od dnia niniejszego ogłoszenia nie zgłoszą się osoby, które wykażą, iż przysługują im prawa rzeczowe do opisanej wyżej nieruchomości, zostanie wszczęte postępowanie zmierzające do ustalenia odszkodowania za udział przysługujący ww. osobie w nieruchomości o nieuregulowanym stanie prawnym, obejmującej działki nr 772/6 o pow. 0,0061 ha i nr 779/4 o pow. 0,0073 ha jedn. ew. Chęlmek – obszar wiejski obręb Gorzów.

wz. Starosty

Teresa Jankowska

Wicestarosta

(podpisano elektronicznie)

Otrzymują strony według rozdzielnika