

Wydrukowano z dziennika infopublikator.pl

OGŁOSZENIE

data dodania 2025-03-20

id ogłoszenia 20271

instytucja Starostwo Powiatowe w Oświęcimiu

miasto Oświęcim

numer wydania 79/2025

typ transakcji inne

województwo małopolskie



Oświęcim, dnia 19 marca 2025 r.

SGG.683.6.3.2024.MB/SG

OGŁOSZENIE

Działając na podstawie art. 12 ust. 5 oraz art. 23 ustawy z dnia 10 kwietnia 2003 r. o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych (tekst jednolity Dz. U. z 2024 r. poz. 311), art. 113 ust. 6 i 7 oraz 114 ust. 3 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2024 r. poz. 1145 ze zm.)

Wydrukowano z dziennika infopublikator.pl

zawiadamiam

o zamiarze wszczęcia postępowania administracyjnego zmierzającego do ustalenia odszkodowania za udział 1/2 cz. przysługujący **Mieczysławowi Zawadzkiemu s. Józefa i Eugenii** w nieruchomości o nieuregulowanym stanie prawnym, stanowiącej

działki **nr 647/9 o pow. 0,0045 ha, nr 647/13 o pow. 0,0060 ha i nr 647/11 o pow. 0,0053 ha** położone w jedn. ew. Chetmek – obszar wiejski obręb Gorzów, przejęte z mocy prawa na rzecz Gminy Chetmek, na podstawie decyzji Starosty Oświęcimskiego z dnia 12 czerwca 2024 r. nr 3/24 znak: WAB.6740.5.1.2024.KK/IW zezwalającej na realizację inwestycji drogowej pod nazwą „Budowa drogi gminnej łączącej ul. Polną i ul. Sportową w Gorzowie na odcinku od km 0+001,50 do km 0+676,50

w miejscowości Gorzów, powiat oświęcimski, gmina Chetmek w ramach zadania inwestycyjnego pod nazwą: „budowa drogi gminnej łączącej ul. Polną i ul. Sportową w Gorzowie”.

W dniu ostateczności wymienionej powyżej decyzji nr 3/24 (17.07.2024 r.) został zatwierdzony podział nieruchomości położonej w jedn. ew. Chetmek – obszar wiejski obręb Gorzów obejmującej:

- działkę nr 647/3 o pow. 0,0890 ha na nowe działki nr 647/9 o pow. 0,0045 ha (pod inwestycję) i nr 647/10 o pow. 0,0845 ha (pozostającą w dotychczasowej własności),
- działkę nr 647/5 o pow. 0,0377 ha na nowe działki nr 647/13 o pow. 0,0060 ha (pod inwestycję) i nr 647/14 o pow. 0,0317 ha (pozostającą w dotychczasowej własności),
- działkę nr 647/8 o pow. 0,0811 ha na nowe działki nr 647/11 o pow. 0,0053 ha (pod inwestycję) i nr 647/12 o pow. 0,0758 ha (pozostającą w dotychczasowej własności),

Wydrukowano z dziennika infopublikator.pl

i w tym samym dniu działki nr 647/9 o pow. 0,0045 ha, nr 647/13 o pow. 0,0060 ha i nr 647/11 o pow. 0,0053 ha stały się własnością Gminy Chetmek.

Działki nr 647/3 o pow. 0,0890 ha, nr 647/5 o pow. 0,0377 ha i nr 647/8 o pow. 0,0811 ha położone w jedn. ew. Chetmek – obszar wiejski obręb Gorzów, na dzień ostateczności decyzji zezwalającej na realizację inwestycji drogowej, objęte były Aktem Własności Ziemi z dnia 9 grudnia 1975 r., gdzie jako właściciel figurował Mieczysław Zawadzki s. Józefa i Eugenii wraz z żoną.

Mieczysław Zawadzki s. Józefa i Eugenii zmarł 1 sierpnia 1980 r., a postępowanie spadkowe po nim nie zostało przeprowadzone (dowód: pisma Sądu Rejonowego w Oświęcimiu I Wydziału Cywilnego z dnia 4 października 2022 r. oraz z dnia 13 listopada 2024 r. sygn. Akt IC 520 344/22).

W rejestrze spadkowym dostępnym na stronie: rejestry-notarialne.pl również nie znaleziono informacji o przeprowadzonym postępowaniu stwierdzającym nabycie spadku czy akcie poświadczenia dziedziczenia dotyczącym Mieczysława Zawadzkiego.

Podkreślić należy, iż majątkowa wspólność ustaje z powodu śmierci jednego małżonka, wówczas na każdego z małżonków przypada połowa majątku wspólnego.

Biorąc pod uwagę powyższe stwierdzić należy, że udział 1/2 cz. przysługujący Mieczysławowi Zawadzkiemu w nieruchomości obejmującej działki nr 647/9 o pow. 0,0045 ha, nr 647/13 o pow. 0,0060 ha i nr 647/11 o pow. 0,0053 ha stanowi udział w nieruchomości o nieuregulowanym stanie prawnym w rozumieniu art. 113 ust. 6 i 7 ustawy o gospodarce nieruchomościami.

W związku z powyższym, **wzywa się spadkobierców Mieczysława Zawadzkiego s. Józefa i Eugenii zmarłego 1 sierpnia 1980 r. oraz inne osoby lub podmioty, które wykażą, że przysługuje im prawo rzeczowe do wyżej wymienionej nieruchomości,**

Wydrukowano z dziennika infopublikator.pl

aby w terminie dwóch miesięcy od daty ukazania się niniejszego ogłoszenia zgłosiły się i udokumentowały swoje prawa do przedmiotowej nieruchomości. Osoby takie, ze stosownymi dokumentami, winny zgłosić się do Wydziału Geodezji, Kartografii i Gospodarki Nieruchomościami Starostwa Powiatowego w Oświęcimiu, ul.

Wyspiańskiego 10, (pokój nr 35) w godzinach pracy urzędu tj.: pn., śr., czw. od 7³⁰ do 15³⁰ wt. od 7³⁰ do 17⁰⁰, pt. od 7³⁰ do 14⁰⁰. Informacje dotyczące przedmiotowej sprawy można uzyskać pod numerem telefonu: 33 844 97 41 (osoba prowadząca sprawę: Marzena Bachara, Sylwia Goytowska).

Jeżeli w terminie 2 miesięcy od dnia niniejszego ogłoszenia nie zgłoszą się osoby, które wykażą, iż przysługują im prawa rzeczowe do opisanej wyżej nieruchomości, zostanie wszczęte postępowanie zmierzające do ustalenia odszkodowania za udział przysługujący ww. osobie w nieruchomości o nieuregulowanym stanie prawnym, obejmującej działki nr 647/9 o pow. 0,0045 ha, nr 647/13 o pow. 0,0060 ha i nr 647/11 o pow. 0,0053 ha jedn. ew. Chetmek – obszar wiejski obręb Gorzów.

Starosta

Andrzej Skrzypiński

(podpisano elektronicznie)

Otrzymują strony według rozdzielnika