

Wydrukowano z dziennika infopublikator.pl

OGŁOSZENIE

data dodania 2025-03-20

id ogłoszenia 20273

instytucja Starostwo Powiatowe w Oświęcimiu

miasto Oświęcim

numer wydania 79/2025

typ transakcji inne

województwo małopolskie



Oświęcim, dnia 19 marca 2025 r.

SGG.683.6.25.2024.MB/SG

OGŁOSZENIE

Działając na podstawie art. 12 ust. 5 oraz art. 23 ustawy z dnia 10 kwietnia 2003 r. o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych (tekst jednolity Dz. U. z 2024 r. poz. 311), art. 113 ust. 6 i 7 oraz 114 ust. 3 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2024 r. poz. 1145 ze zm.)

Wydrukowano z dziennika infopublikator.pl

zawiadamiam

o zamiarze wszczęcia postępowania administracyjnego zmierzającego do ustalenia odszkodowania za nieruchomości o nieuregulowanym stanie prawnym stanowiące **działki nr 704/9 o pow. 0,0061 ha i nr 704/11 o pow. 0,0065 ha** położone w jedn. ew.

Chetmek – obszar wiejski obręb Gorzów, przejęte z mocy prawa na rzecz Gminy

Chetmek, na podstawie decyzji nr 3/24 Starosty Oświęcimskiego znak:

WAB.6740.5.1.2024.KK/IW z dnia 12 czerwca 2024 r. zezwalającej na realizację

inwestycji drogowej pod nazwą „Budowa drogi gminnej łączącej ul. Polną i ul.

Sportową w Gorzowie na odcinku od km 0+001,50 do km 0+676,50 w miejscowości Gorzów, powiat oświęcimski, gmina Chetmek w ramach zadania inwestycyjnego pod nazwą: „budowa drogi gminnej łączącej ul. Polną i ul. Sportową w Gorzowie”.

W dniu ostateczności wymienionej powyżej decyzji nr 3/24 (17.07.2024 r.) został zatwierdzony podział nieruchomości położonych w jedn. ew. Chetmek – obszar wiejski obręb Gorzów obejmujące

- działkę nr 704/3 o pow. 0,0506 ha na działki nr 704/9 o pow. 0,0061 ha (pod inwestycję) i nr 704/10 o pow. 0,0445 (pozostającą w dotychczasowej własności);
- działkę nr 704/4 o pow. 0,0538 ha na działki nr 704/11 o pow. 0,0065 ha (pod inwestycję) i nr 704/12 o pow. 0,0473 (pozostającą w dotychczasowej własności).

i w tym samym dniu działki nr 704/9 o pow. 0,0061 ha i nr 704/11 o pow. 0,0065 ha stały się własnością Gminy Chetmek.

Działka nr 704/3 położona w jedn. ew. Chetmek – obszar wiejski obręb Gorzów (z podziału której powstała działka nr 704/9), na dzień ostateczności decyzji zezwalającej na realizację inwestycji drogowej, objęta była wykazem hipotecznym

Wydrukowano z dziennika infopublikator.pl

prowadzonym przez Sąd Rejonowy w Oświęcimiu Wydział V Ksiąg Wieczystych, gdzie jako właściciel figurowała Eleonora z Jarków Zamarlikowa.

Działka nr 704/4 położona w jedn. ew. Chetmek – obszar wiejski obręb Gorzów (z podziału której powstała działka nr 704/11), na dzień ostateczności decyzji zezwalającej na realizację inwestycji drogowej, objęta była wykazem hipotecznym prowadzonym przez Sąd Rejonowy w Oświęcimiu Wydział V Ksiąg Wieczystych, gdzie jako właściciel figurowała Eleonora z Jurków Zamarlikowa c. Adama i Marii.

W oparciu o pozyskany do akt sprawy odpis skrócony aktu zgonu stwierdzono, że Eleonora z Jarków Zamarlikowa i Eleonora z Jurków Zamarlikowa c. Adama i Marii to ta sama osoba. Eleonora Zamarlik (rodowe Jarek) c. Adama i Marii zmarła 23 maja 1976 r., postępowanie spadkowe po niej nie zostało przeprowadzone (dowód: pismo Sądu Rejonowego w Oświęcimiu I Wydziału Cywilnego z dnia 4 października 2022 r. sygn. Akt IC 520 363/22).

W rejestrze spadkowym dostępnym na stronie: rejestry-notarialne.pl również nie znaleziono informacji o przeprowadzonym postępowaniu stwierdzającym nabycie spadku czy akcie poświadczenia dziedziczenia dotyczącym Eleonory Zamarlik.

Biorąc pod uwagę powyższe stwierdzić należy, że działki nr 704/9 o pow. 0,0061 ha i nr 704/11 o pow. 0,0065 ha położone w jedn. ew. Chetmek – obszar wiejski obręb Gorzów stanowiły nieruchomości o nieuregulowanym stanie prawnym w rozumieniu art. 113 ust. 6 i 7 ustawy o gospodarce nieruchomościami.

W związku z powyższym, **wzywa się spadkobierców Eleonory Zamarlik c. Adama i Marii zmarłej 23 maja 1976 r. oraz inne osoby lub podmioty, które wykażą, że przysługuje im prawo rzeczowe do wyżej wymienionej nieruchomości, aby w terminie dwóch miesięcy** od daty ukazania się niniejszego ogłoszenia zgłosiły się i udokumentowały swoje prawa do przedmiotowej nieruchomości. Osoby takie, ze

Wydrukowano z dziennika infopublikator.pl

stosownymi dokumentami, winny zgłosić się do Wydziału Geodezji, Kartografii i Gospodarki Nieruchomościami Starostwa Powiatowego w Oświęcimiu, ul. Wyspiańskiego 10, (pokój nr 35) w godzinach pracy urzędu tj.: pn., śr., czw. od 7³⁰ do 15³⁰ wt. od 7³⁰ do 17⁰⁰, pt. od 7³⁰ do 14⁰⁰. Informacje dotyczące przedmiotowej sprawy można uzyskać pod numerem telefonu: 33 844 97 41 (osoba prowadząca sprawę: Marzena Bachara, Sylwia Goytowska).

Jeżeli w terminie 2 miesięcy od dnia niniejszego ogłoszenia nie zgłoszą się osoby, które wykażą, iż przysługują im prawa rzeczowe do opisaney wyżej nieruchomości, zostanie wszczęte postępowanie zmierzające do ustalenia odszkodowania za nieruchomości o nieuregulowanym stanie prawnym, obejmujące działki nr 704/9 o pow. 0,0061 ha i nr 704/11 o pow. 0,0065 ha położone w jedn. ew. Chęłmek – obszar wiejski obręb Gorzów.

Starosta

Andrzej Skrzypiński

(podpisano elektronicznie)

Otrzymują strony według rozdzielnika