

Wydrukowano z dziennika infopublikator.pl

OGŁOSZENIE

data dodania 2025-03-24

id ogłoszenia 20304

instytucja Urząd Miejski w Moryniu

miasto Moryń

numer wydania 83/2025

typ transakcji sprzedaż

województwo zachodniopomorskie



Moryń, 24 marca 2025 r.

GMOŚ. 6840. 1.2024.MM

OGŁOSZENIE

**Burmistrz Morynia ogłasza IV ustny przetarg nieograniczony na sprzedaż
następującej nieruchomości:**

- 1.Oznaczenie nieruchomości według księgi wieczystej, katastru nieruchomości,
powierzchnia nieruchomości, opis nieruchomości:

Wydrukowano z dziennika infopublikator.pl

działka zabudowana nr 96/1, o powierzchni 0,1003 ha w udziale 44/100 części, położona w obrębie Stare Objezierze. Księga wieczysta nr SZ1Y/00041389/5.

Powierzchnia działki stanowi użytki gruntowe sklasyfikowane jako: Br – RIVa.

Zlokalizowana jest w południowej części miejscowości po prawej stronie drogi powiatowej w kierunku Nowego Objezierza o nawierzchni asfaltowej na skraju wsi. W sąsiedztwie znajduje się zabudowa mieszkaniowa, zabudowa zagrodowa i tereny rolne. Nieruchomość położona jest z dala od obiektów usługowo – handlowych i użyteczności publicznej. Nieruchomość położona jest dobrze w stosunku do tras komunikacyjnych z dojazdem do strony wschodniej. Kształt działki regularny zbliżony do prostokąta. Teren działki płaski ze spadkiem w kierunku wschodnim. Teren działki wzniesiony w stosunku do drogi powiatowej. Działka zabudowana jest budynkiem mieszkalnym i dwoma budynkami gospodarczymi. Wyposażona jest w sieci: wodociągową, kanalizacyjną do szamba, elektryczną, telekomunikacyjną.

Opis budynku mieszkalnego:

Budynek mieszkalny, jednorodzinny w zabudowie bliźniaczej, częściowo podpiwniczony jednokondygnacyjny z poddaszem w części użytkowym. Dach dwuspadowy konstrukcja drewniana, kryty dachówką. Budynek w rzucie poziomym ma kształt prostokąta. Wykonany jest w technologii tradycyjnej. Powierzchnia użytkowa stanowiąca własność Gminy Moryń 53,36 m².

2. Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania:

W miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego obszar, na którym położona jest działka oznaczona zapisem teren zabudowy zagrodowej.

3. Informacja o przeznaczeniu nieruchomości: sprzedaż na własność.

4. Obciążenia i zobowiązania nieruchomości: nieruchomości wolna od obciążeń i zobowiązań.

Wydrukowano z dziennika infopublikator.pl

5. Cena wywoławcza nieruchomości: **120.000,00 zł** (słownie: sto dwadzieścia tysięcy złotych).

6. Terminy niedoszłych do skutku przetargów: 19 września 2024 r., 25 listopada 2024 r.,
3 lutego 2025 r.

7. Wysokość wadium, termin, forma i miejsce jego wniesienia:

Wysokość wadium: **12.000,00 zł.** (słownie: dwanaście tysięcy złotych), płatne w terminie do **25 kwietnia 2025 r.** w Banku Spółdzielczym w Chojnie Oddział Terenowy w Moryniu

Nr 91937010460300064820030003. Dowód wpłaty wadium należy okazać komisji przetargowej. Wadium po wygraniu przetargu zostanie zaliczone w poczet ceny nabycia, w dniu zapłaty

pełnej ceny należności, a w przypadku uchylecia się przez osobę, która przetarg wygrała od zawarcia umowy przepada na rzecz Sprzedającego. Osobom, które przetargu nie wygrają wadium będzie zwrócone niezwłocznie po odwołaniu albo zamknięciu przetargu, jednak nie później niż przed upływem 3 dni od dnia odwołania przetargu, zamknięcia przetargu, unieważnienia przetargu, zakończenia przetargu wynikiem negatywnym - po potrąceniu kosztów manipulacyjnych w wysokości 10 zł.

Forma wniesienia wadium – w pieniądzu.

7. Minimalne postąpienie: **1.200,00 zł.** (słownie: jeden tysiąc dwieście złotych).

8. Termin i miejsce oraz rodzaj przetargu:

Wydrukowano z dziennika infopublikator.pl

Termin i miejsce oraz rodzaj przetargu: 28 kwietnia 2025 r. o godzinie 10.00 - IV ustny przetarg nieograniczony w Urzędzie Miejskim w Moryniu, Plac Wolności 1, pokój nr 11.

Nabywca na własny koszt usunie z terenu ewentualne zanieczyszczenia lub inne rzeczy kolidujące z inwestycją. Koszty zawarcia umowy i wpis do Księgi Wieczystej ponosi Nabywca.

Do ceny nabycia zostanie doliczony podatek Vat.

Zainteresowani wzięciem udziału w przetargu mogą obejrzeć nieruchomość po uprzednim uzgodnieniu terminu z pracownikiem Urzędu – osobiście w pok. nr 2 lub telefonicznie 91 466 79 54.

Uwaga! Czynności związane z przeprowadzeniem przetargu uczestnik przetargu może zaskarżyć do Burmistrza Morynia w terminie 7 dni od dnia ogłoszenia wyniku przetargu.

ZASTRZEGAM SOBIE PRAWO UNIEWAŻNIENIA PRZETARGU Z PODANIEM PRZYCZYNY.

Szczegółowych informacji o nieruchomości udziela pracownik Urzędu Miejskiego w Moryniu pokój nr 2 tel. 091 466 79 55 lub 091 466 79 54 Fax. 091 466 79 51. Informacja o przetargu znajduje się na stronach internetowych www.moryn.pl, bip.moryn.pl, infopublikator.pl, na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Moryniu.