

Wydrukowano z dziennika infopublikator.pl

OGŁOSZENIE

data dodania 2022-12-02

id ogłoszenia 6712

instytucja Starostwo Powiatowe w Oświęcimiu

miasto Oświęcim

numer wydania 335/2022

typ transakcji inne

województwo małopolskie



SGG.683.20.78.2016.ADR Oświęcim, dnia 23 listopada 2022 r.

OGŁOSZENIE

Działając na podstawie art. 12 ust. 5 oraz art. 23 ustawy z dnia 10 kwietnia 2003 r. o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych (tekst jednolity Dz. U. z 2022r. poz. 176 ze zm.), art. 113 ust. 6 i 7 oraz 114 ust. 3 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2021 r. poz. 1899 ze zm.)

zawiadamiam

Wydrukowano z dziennika infopublikator.pl

o zamiarze wszczęcia postępowania administracyjnego zmierzającego do ustalenia
odszkodowania za nieruchomości

o nieuregulowanym stanie prawnym stanowiącej działkę nr 3706 o pow. 0,0009 ha
położoną w jedn. ew. Oświęcim – miasto obręb Dwory I, przejętą z mocy prawa na
rzecz Gminy Miasto Oświęcim na podstawie decyzji nr 3/16 Starosty Oświęcimskiego
znak: WAB.6747.1.2016 z dnia 28 lipca 2016 r. zezwalającej na realizację inwestycji
drogowej pn. „Rozbudowa ul. Wysokie Brzegi od km 0+022,90 do km 0+802 i ul.
Koszykowej od km 0+073,10 do km 0+505 na odcinku od ul. Szpitalnej do ul.
Zwycięstwa w Oświęcimiu”.

Działka nr 3706 o pow. 0,0009 ha jedn. ewid. Oświęcim -miasto obręb Dwory I na
dzień ostateczności decyzji zezwalającej na realizację inwestycji drogowej objęta była
Lwh 692 gm. kat. Dwory I prowadzoną przez Sąd Rejonowy w Oświęcimiu, V Wydział
Ksiąg Wieczystych, w której jako właściciele figurowali:

- Józef Piętka w 1/4 cz.,
- Anna Piętka w 1/4 cz.,
- Rozalia Borowska w 2/4 cz.

Rozalia Borowska zmarła 6 listopada 1955 r., a spadek zgodnie z pkt 1 prawomocnego
postanowienia Sądu Rejonowego w Oświęcimiu, Wydziału I Cywilnego z 4 grudnia
2009 r. sygn. akt I Ns 469/09 nabyła w całości córka Anna Piętka.

Następnie ustalono, iż Anna Piętka zmarła 3 listopada 1972 r., a spadek zgodnie z pkt 2
powyżej wymienionego postanowienia Sądu Rejonowego w Oświęcimiu nabyli m.in.
synowie Józef Piętka, Antoni Piętka, Władysław Piętka - wszyscy po 1/6 cz.

Józef Piętka zmarł 16 sierpnia 2004r. i na mocy pkt 3 ww. postanowienia Sądu
Rejonowego w Oświęcimiu spadek nabyła m.in. żona Weronika Piętka w 1/4 cz. Jak
ustalono, zmarła 9 maja 2017r., a postanowienie spadkowe po niej nie zostało

Wydrukowano z dziennika infopublikator.pl

przeprowadzone.

Władysław Piętka zmarł 26 sierpnia 2011 r., a spadek po nim zgodnie z prawomocnym postanowieniem Sądu Rejonowego w Oświęcimiu, sygn. akt I Ns 788/14 z 10 lipca 2014 r. nabyła m.in. Emilia Piętka w $\frac{1}{4}$ cz. Następnie ustalono, iż Emilia Piętka zmarła 6 lutego 2017r., a postępowanie spadkowe nie zostało przeprowadzone.

Antoni Piętka zmarł 27 grudnia 1996 r., a postępowanie spadkowe po ww. osobie nie zostało przeprowadzone.

Data dokumentu będącą podstawą wpisu prawa własności Józefa Piętki w wykazie hipotecznym oraz brak adnotacji „małoletni” przed imieniem i nazwiskiem ww. właściciela sugeruje, że Józef Piętka w chwili sporządzenia dokumentu (22.10.1923r.) był osobą pełnoletnią, więc aktualnie miałby co najmniej 117 lat.

Nie odnaleziono aktu zgonu Józefa Piętki. Z uwagi na brak możliwości ustalenia daty i miejsca zgonu, nie można było również ustalić czy postępowanie spadkowe po ww. osobie zostało przeprowadzone. Niemniej jednak mając na uwadze, że od ponad 100 lat w księdze wieczystej nie zostały ujawnione zmiany w tym zakresie przyjęto, że postępowanie spadkowe po Józefie Piętce nie zostało przeprowadzone - gdyby bowiem byłoby przeprowadzone, spadkobiercy ujawniliby swe prawa właścicielskie do tej nieruchomości.

Biorąc pod uwagę powyższe stwierdzić należy, że działka nr 3706 o pow. 0,0009 ha jedn. ewid. Oświęcim Miasto obręb Dwory I stanowi nieruchomość o nieuregulowanym stanie prawnym w rozumieniu art. 113 ust. 6 i 7 ustawy o gospodarce nieruchomościami.

Jeżeli w terminie 2 miesięcy od dnia niniejszego ogłoszenia nie zgłoszą się osoby, które wykażą, iż przysługują im prawa rzeczowe do opisanej wyżej nieruchomości, zostanie wszczęte postępowanie zmierzające do ustalenia odszkodowania za udziały

Wydrukowano z dziennika infopublikator.pl

przystępujące **Józefowi Piętce, Antoniemu Piętce, Weronice Piętce, Emilii Piętce** w nieruchomości o nieuregulowanym stanie prawnym, obejmującej działkę nr 3706 o pow. 0,0009 ha jedn. ewid. Oświęcim -miasto obręb Dwory I.

Zgłoszenia należy kierować na adres: Starostwo Powiatowe w Oświęcimiu, Wydział Geodezji, Kartografii i Gospodarki Nieruchomościami, ul. Wyspiańskiego 10, 32-602 Oświęcim. Sprawę prowadzi Anna Drabczyk, tel. 33/844-97-50 (pokój nr 19).

Starosta

Andrzej Skrzypiński

Otrzymują strony według rozdzielnika