

Wydrukowano z dziennika infopublikator.pl

OGŁOSZENIE

data dodania 2023-03-07

id ogłoszenia 7826

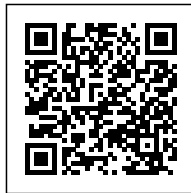
instytucja Starostwo Powiatowe w Oświęcimiu

miasto Oświęcim

numer wydania 66/2023

typ transakcji inne

województwo małopolskie



SGG.683.2.8.2022.ADR Oświęcim, dnia 7 marca 2023 r.

OGŁOSZENIE

Działając na podstawie art. 12 ust. 5 oraz art. 23 ustawy z dnia 10 kwietnia 2003 r. o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych (tekst jednolity Dz. U. z 2023 r. poz. 162), art. 113 ust. 6 i 7 oraz 114 ust. 3 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2023 r. poz. 344)

zawiadamiam

Wydrukowano z dziennika infopublikator.pl

o zamiarze wszczęcia postępowania administracyjnego zmierzającego do ustalenia odszkodowania za nieruchomości

o nieuregulowanym stanie prawnym, obejmującej działki nr 1238/356 o pow. 0,0011 ha, nr 1238/305 o pow. 0,0309 ha jedn. ewid. Oświęcim Miasto obręb Oświęcim, przejęte z mocy prawa na rzecz Gminy Miasta Oświęcim decyzją nr 3/22 Starosty Oświęcimskiego znak: WAB.6747.5.2021.KK z dnia 21 kwietnia 2022r. zezwalającej na realizację inwestycji drogowej pn. „Budowa drogi gminnej w km 0+009,91 do 0+326,00, łączącej ul. Wysokie Brzegi z ul. F. Chopina w Oświęcimiu”.

Należy zaznaczyć, iż w dniu ostateczności ww. decyzji nr 3/22, tj. 3 czerwca 2022 r., został zatwierdzony podział nieruchomości obejmującej działkę nr 1238/306 o pow. 0,5958 ha na nowe działki, tj.: nr 1238/356 o pow. 0,0011 ha (pod inwestycję) i nr 1238/355 o pow. 0,5947 ha (pozostającą w dotychczasowej własności).

Wyżej wymienione działki nr 1238/356 o pow. 0,0011 ha, nr 1238/305 o pow. 0,0309 ha jedn. ewid. Oświęcim Miasto obręb Oświęcim na dzień przejęcia ich przez Gminę Miasto Oświęcim, objęte były księgą wieczystą nr KR1E/00001025/2 prowadzoną przez Sąd Rejonowy w Oświęcimiu, V Wydział Ksiąg Wieczystych, w której jako właściciel ujawniona była Feigla Minka z Marguliesów Schenkerowa.

W toku prowadzonego postępowania, na podstawie dokumentacji pozyskanej z Archiwum Państwowego w Krakowie organ ustalił, iż Pani Feigla Minka z Marguliesów Schenkerowa zmarła 15 grudnia 1937 r. w Krakowie, a zgon stwierdzono 16 grudnia 1937 r.

Zgodnie z dekretem przyznania spadku Sądu grodzkiego w Krakowie nr akt I.2.A. 3/38 z dnia 22 stycznia 1942 r. spadek po Feidze (Freidze, Feigli) Mince 2-im. z Marguliesów Schenkerowej, nabyli m.in.

- Drow Izidor Margulies w 90/2160 cz.

Wydrukowano z dziennika infopublikator.pl

- Drow Emil Margulies w 90/2160 cz.
- Hans (Jan) Margulies w 90/2160 cz.
- Henrich Margulies w 90/2160 cz.
 - Wilhelm Landau w 40/2160 cz.
- Regina z Landaów Kahan w 40/2160 cz.
- Cecylia z Landaów Horowitz w 40/2160 cz.
- Franca (Franka)z Landaów Lichtenberg w 40/2160 cz.
 - Maurycy Landau w 90/2160 cz. w 40/2160 cz.
 - Roman Landau w 90/2160 cz. w 40/2160 cz.
- dr Hanka z Landaów Gottesman w 40/2160 cz.
 - Drow Gustaw Landau w 20/2160 cz.
 - Hanka z Landaów Eiger(owa) w 20/2160 cz.
 - Felicja z Rakowerów Landau w 10/2160 cz.
 - Stefania z Rakowerów Duldig w 10/2160 cz.
 - Dola z Rakowerów Schiller w 10/2160 cz.
 - Cecylia z Rakowerów Kanarek w 10/2160 cz.
 - Marcela z Marguliesów Kriss w 90/2160 cz.
- Gizela z Marguliesów Seidman w 90/2160 cz.
 - Gustaw Margulies w 90/2160 cz.
- Lotta zd. Büschel Wagenberg w 30/2160 cz.
 - Juliusz Büschel w 30/2160 cz.
 - Erna zd. Büschel Willinger w 30/2160 cz.
- Lea z Korallów Tannebaum w 36/2160 cz.
- Scheindla z Korallów Wolf w 36/2160 cz.
 - Dora z Korallów Gross w 36/2160 cz.
 - Ewa z Korallów Perlman w 36/2160 cz.
 - Abraham Korall w 36/2160 cz.
 - Pinkus Korall w 36/2160 cz.
 - Getzel Korall w 36/2160 cz.
 - Izak Korall w 36/2160 cz.
- Giza z Korallów Amsterdam w 36/2160 cz.
 - Chaim Holländer w 12/2160 cz.
 - Józef Holländer w 12/2160 cz.
 - Emanuel Holländer w 12/2160 cz.

Wydrukowano z dziennika infopublikator.pl

- Rozalia z Marguliesów Fuhrmann w 180/2160 cz.
 - Bronisława (Bronia) Margulies w 60/2160 cz.
 - Sabina z Marguliesów Ordower w 60/2160 cz.
 - Frieda z Marguliesów Lwow w 60/2160 cz.
- Anna (Joanna) z Marguliesów Maller w 180/2160 cz.
 - Józef Margulies w 180/2160 cz.

Należy zaznaczyć, iż powyższe osoby zostały przywołane w uchwale w sprawie spadkowej po Feidze Schenkerowej z dnia 6 czerwca 1939 r., z którego wynika iż na ten dzień:

- Drow Izydor Margulies przebywał poza granicami RP i jednocześnie był nieznanymi z miejsca pobytu,
- Drow Emil Margulies w przebywał poza granicami RP i jednocześnie był nieznanymi z miejsca pobytu,
- Hans (Jan) Margulies przebywał poza granicami RP i jednocześnie był nieznanymi z miejsca pobytu,
- Henrich Margulies przebywał poza granicami RP i jednocześnie był nieznanymi z miejsca pobytu,
 - Wilhelm Landau przebywał poza granicami RP i jednocześnie był nieznanymi z miejsca pobytu,
- Franca (Franka) z Landaów Lichtenberg złożyła oświadczenie do protokołu Sądu Grodzkiego w Łodzi z dnia 10 listopada 1938 r. Cps.4031/38,
 - Roman Landau przebywał poza granicami RP i jednocześnie był nieznanymi z miejsca pobytu,
- Felicja z Rakowerów Landau przebywała poza granicami RP i jednocześnie była nieznanymi z miejsca pobytu,
- Stefania z Rakowerów Duldig przebywała poza granicami RP i jednocześnie była nieznanymi z miejsca pobytu,
 - Dola z Rakowerów Schiller przebywała poza granicami RP i jednocześnie nieznanymi była z miejsca pobytu,
- Marcela z Marguliesów Kriss złożyła oświadczenie do protokołu Sądu Grodzkiego

Wydrukowano z dziennika infopublikator.pl

- w Kołomyi z dnia 27 października 1938 r. Cps.1349/38 w sprawie przyjęcia spadku,
- Gizela z Marguliesów Seidman przebywała poza granicami RP i jednocześnie była nieznana z miejsca pobytu,
 - Gustaw Margulies przebywał poza granicami RP i jednocześnie był nieznanym z miejsca pobytu,
- Lotta z d. Büschel Wagenberg wcz. przebywała poza granicami RP i jednocześnie była nieznana z miejsca pobytu,
- Juliusz Büschel przebywał poza granicami RP i jednocześnie był nieznanym z miejsca pobytu,
 - Erna zd. Büschel Willinger przebywała poza granicami RP i jednocześnie była nieznana z miejsca pobytu,
- Dora z Korallów Gross – złożyła oświadczenie do protokołu Sądu Grodzkiego w Krzeszowicach z dnia 23 marca 1939 r. Cps.65/39 w sprawie przyjęcia spadku,
- Ewa z Korallów Perlman, Cecylia z Landauów Horowitz, Lea z Korallów Tannebaum(vel Tenenbaum), Pinkus Korall, Izak Korall, dr Hanka z Landaów Gottesman, Regina z LandaUów Kahan, Dr Gustaw Landau, Chaim Holländer, Emanuel Holländer, Getzel Korall, Scheindla z Korallów Wolf, Maurycy Landau, Hanka z Landaów Eiger(owa), Cecylia z Rakowerów Kanarek, Józef Holländer złożyli oświadczenia do protokołów z dnia: 19 października 1938 r., 24 października 1938 r., 22 października 1938 r., 7 grudnia 1938 r., 12 grudnia 1938 r. i 29 kwietnia 1939 r. w sprawie przyjęcia spadku,
 - Abraham Korall przebywał poza granicami RP i jednocześnie był nieznanym z miejsca pobytu,
- Giza z Korallów Amsterdam złożyła oświadczenie do protokołu Sądu Grodzkiego w Cieszynie z dnia 30 grudnia 1938 r. Cps 497/38 w sprawie przyjęcia spadku,
- Rozalia z Marguliesów Fuhrmann przebywała poza granicami RP i jednocześnie była nieznana z miejsca pobytu,
- Bronisława (Bronia) Margulies, Sabina z Marguliesów Ordower, Frieda z Marguliesów Lwow złożyły oświadczenie do protokołu Sądu Grodzkiego we Lwowie z dnia 26 października 1938 r., Cps.VI.6781/38 i z dnia 23 listopada 1938 r. VI-Cps.7538/38 i protokół z dnia 16 listopada 1938 r. VI.Cps. 7407/38 w sprawie przyjęcia spadku na podstawie ustawowego porządku dziedziczenia z dobrodziejstwem inwentarza,
 - Anna (Joanna) z Marguliesów Maller przebywała poza granicami RP i

Wydrukowano z dziennika infopublikator.pl

jednocześnie była nieznaną miejscą pobytu,

- Józef Margulies złożył oświadczenie do protokołu Sądu Grodzkiego w Bielsku-Białej z dnia 21 marca 1939 r. Cps.211/39 w sprawie przyjęcia spadku.

Z powyższego wynika, iż **w dacie wydania uchwały Sądu Grodzkiego w Krakowie, tj. 6 czerwca 1939 r. spadkobiercy Feigli Schenker byli pełnoletni, a więc aktualnie mieliby co najmniej 102 lata, a więc należy domniemywać, iż to osoby nieżyjące.**

Ponadto, tutejszy organ podjął próbę odszukania danych ww. spadkobierców Feigli Schenker w bazie PESEL, jednak nie odnaleziono żadnego z nich, co potwierdza, iż osoby te zmarły przed uruchomieniem bazy PESEL w 1977 r. Spadkobierców Feigli Schenker nie odszukano również w ogólnopolskiej wyszukiwarce „Grobonetu”.

Ustalono jedynie datę zgonu Getzla Korall, który zmarł 31 grudnia 1942 r. w obozie zagłady w Bełżcu. Nie udało się pozyskać informacji odnośnie postępowania spadkowego po ww. osobie.

W toku prowadzonego postępowania, wystąpiono o odpisy aktów zgonu do Urzędów Stanu Cywilnego w miejscowościach, gdzie spadkobiercy składali w latach 1938-1938, w sądach grodzkich oświadczenia w sprawie przyjęcia spadku po Feigli Schenker. Jednak żaden ze wskazanych we wniosku spadkobierców nie został odszukany w księgach aktów stanu cywilnego.

Z uwagi na brak możliwości ustalenia daty i miejsca zgonu, a także ostatniego miejsca zamieszkania nie można było również ustalić czy postępowania spadkowe po ww. osobach zostały przeprowadzone.

Ponadto należy zaznaczyć, że do dziś w księdze wieczystej spadkobiercy Feigli Schenker i ewentualni ich spadkobiercy, nie ujawnili zmian co do osoby właściciela, co również pozwala domniemywać, iż postępowania spadkowe po ww. osobach nie zostały przeprowadzone.



Wydrukowano z dziennika infopublikator.pl

Biorąc pod uwagę powyższe stwierdzić należy, że działki nr 1238/356 o pow. 0,0011 ha, nr 1238/305 o pow. 0,0309 ha jedn. ewid. Oświęcim Miasto obręb Oświęcim, stanowią nieruchomość o nieuregulowanym stanie prawnym w rozumieniu art. 113 ust. 6 i 7 ustawy o gospodarce nieruchomościami. W związku z powyższym, wzywa się spadkobierców Feigli Schenker: **Drowa Izydor Margulies, Drowa Emila Margulies, Hansa (Jana) Margulies, Henricha Margulies, Wilhelma Landau, Reginę z Landaów Kahan, Cecylię z Landaów Horowitz, Francę (Frankę) z Landaów Lichtenberg, Maurycego Landau, Romana Landau, dr Hankę z Landaów Gottesman, Drowa Gustawa Landau, Hankę z Landauów Eigerową, Felicję z Rakowerów Landau, Stefanię z Rakowerów Duldig, Dolę z Rakowerów Schiller, Cecylię z Rakowerów Kanarek, Marcelę z Marguliesów Kriss, Gizelę z Marguliesów Seidman, Gustawa Margulies, Lottę zd. Büschel Wagenberg, Juliusza Büschel, Erne zd. Büschel Willinger, Leę z Korallów Tannebaum, Scheindłę z Korallów Wolf, Dorę z Korallów Gross, Ewę z Korallów Perlman, Abrahama Korall, Pinkusa Korall, Getzla Korall, Izaka Korall, Gizę z Korallów Amsterdam, Chaima Holländer, Józefa Holländer, Emanuela Holländer, Rozalię z Marguliesów Fuhrmann, Bronistawę (Bronię) Margulies, Sabinę z Marguliesów Ordower, Friedę z Marguliesów Lwow, Annę (Joannę) z Marguliesów Maller, Józefa Margulies oraz inne osoby, które wykażą, że przysługuje im prawo rzeczowe do wyżej wymienionej nieruchomości, aby w terminie dwóch miesięcy od daty ukazania się niniejszego ogłoszenia zgłosiły się i udokumentowały swoje prawa do przedmiotowej nieruchomości. Osoby takie, ze stosownymi dokumentami, winny zgłosić się do pok. 19 Wydziału Geodezji, Kartografii i Gospodarki Nieruchomościami Starostwa Powiatowego w Oświęcimiu, ul. Wyspiańskiego 10. Informacje dotyczące przedmiotowej sprawy można uzyskać pod numerem telefonu: **33 844 97 50 (osoba prowadząca sprawę: Anna Drabczyk)**.**

Jeżeli w terminie 2 miesięcy od dnia niniejszego ogłoszenia nie zgłoszą się osoby, które wykażą, iż przysługują im prawa rzeczowe do opisanego wyżej nieruchomości, zostanie wszczęte postępowanie zmierzające do ustalenia odszkodowania za nieruchomość

o nieuregulowanym stanie prawnym, obejmującej działki nr 1238/356 o pow. 0,0011 ha, nr 1238/305 o pow. 0,0309 ha jedn. ewid. Oświęcim Miasto obręb Oświęcim.

Wydrukowano z dziennika infopublikator.pl

Starosta

Andrzej Skrzypiński

Otrzymują strony według rozdzielnika