

Wydrukowano z dziennika infopublikator.pl

**OGŁOSZENIE NR 34/II/2022**

**data dodania** 2022-08-10

**id ogłoszenia** 5166

**instytucja** Urząd Miasta Gorzowa Wlkp.

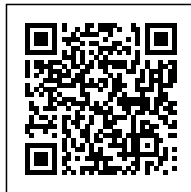
**miasto** Gorzów

**numer telefonu** (tel. 95 73-55-579, 95 73-55-524).

**numer wydania** 222/2022

**typ transakcji** sprzedaż

**województwo** wielkopolskie



**Ogłoszenie Nr 34/II/2022**

**Prezydenta Miasta Gorzowa Wielkopolskiego**

**z dnia 11 lipca 2022r.**

**OGŁASZAM PIERWSZE PRZETARGI USTNE NIEOGRANICZONE NA SPRZEDAŻ NA WŁASNOŚĆ**

Wydrukowano z dziennika infopublikator.pl

**NIEZABUDOWANYCH NIERUCHOMOŚCI POŁOŻONYCH W GORZOWIE WIELKOPOLSKIM PRZY  
UL.SOSNOWEJ, PRZEZNACZONYCH POD BUDOWNICTWO MIESZKANIOWE JEDNORODZINNE, DLA  
KTÓRYCH PROWADZONA JEST KSIĘGA WIECZYSTA GW1G/00058321/1**

lp.	obręb, nr działki	pow. działki [ m <sup>2</sup> ]	cena wywoławcza netto [ zł]	wysokość wadium [ zł]
-	1 - 60/77	1.392	165.000	33.000
-	1 - 60/87	1.310	155.000	31.000

W drogach przylegających do zbywanych nieruchomości projektowane są sieci infrastruktury techniczne: wodociągowej, kanalizacji sanitarnej, gazowej, energetycznej i telekomunikacyjnej.

Na terenie nieruchomości będących przedmiotem przetargu:

- nie wyklucza się wystąpienia uzbrojenia podziemnego, budowli i części budynków podziemnych oraz odpadów wtórnych takich jak wysypisko ziemi, gruzu, materiałów budowlanych oraz innych odpadów i zanieczyszczeń - nie uwidocznionych na mapie; ewentualne koszty związane z ich usunięciem i uporządkowaniem terenu, a także koszty związane z realizacją inwestycji na takim terenie - obciążają nabywcę,

- znajdują się drzewa i krzewy, których wycinka może nastąpić zgodnie z obowiązującymi przepisami.

Nieruchomości objęte ogłoszeniem są wolne od obciążeń i nie są przedmiotem zobowiązań.

**Wydrukowano z dziennika infopublikator.pl**

**Przetargi odbędą się 8 września 2022r. o godz. 10 w siedzibie Urzędu Miasta Gorzowa Wlkp. przy ul.Sikorskiego 4 i prowadzone będą wg kolejności podanej w tabeli.**

W przetargu mogą brać udział osoby, które wniosą wadium w pieniądzu, z określeniem nieruchomości, której wpłata dotyczy - najpóźniej na siedem dni przed terminem otwarcia przetargu, tj. do 1 września 2022r. Wadium należy wpłacić na konto Urzędu Miasta w Gorzowie Wlkp. Nr 25 1020 5402 0000 0402 0325 6286. Na dowódzie wpłaty należy wskazać nieruchomość, której wpłata dotyczy (liczbę porządkową lub numer działki) oraz nazwisko lub nazwę osoby (lub osób) zamierzającej nabyć nieruchomość w przetargu. W przypadku przelewu – za datę wniesienia wadium uznaje się datę wpływu na konto Urzędu Miasta lub datę polecenia przelewu - po jego udokumentowaniu przez uczestnika przetargu.

Minimalne postąpienie wynosi 1% ceny wywoławczej z zaokrągleniem wzwyż do pełnych dziesiątek złotych.

Uczestnicy przetargu zobowiązani są do przedłożenia komisji przetargowej przed otwarciem przetargu dowodu tożsamości oraz pełnomocnictwa – w przypadku działania przez pełnomocnika, a w odniesieniu do osób prawnych - wypisu z KRS.

Uczestnikowi przetargu, który wygra przetarg - wadium zalicza się na poczet ceny nabycia nieruchomości, natomiast pozostałym uczestnikom zwraca się niezwłocznie po odwołaniu, zamknięciu, unieważnieniu lub zakończeniu przetargu wynikiem negatywnym.

Osoba wyłoniona w przetargu nabywcą nieruchomości zobowiązana jest zapłacić, przed zawarciem notarialnej umowy sprzedaży, cenę nieruchomości wylicytowaną w przetargu powiększoną o podatek od towarów i usług VAT wg stawki 23%.

Termin zawarcia umowy sprzedaży ustalony zostanie najpóźniej w ciągu 21 dni od

**Wydrukowano z dziennika infopublikator.pl**

dnia rozstrzygnięcia przetargu. W przypadku nie przystąpienia nabywcy bez usprawiedliwienia do zawarcia umowy notarialnej w ustalonym miejscu i terminie, wpłacone wadium nie podlega zwrotowi.

Przetargi mogą być odwołane jedynie z ważnych powodów.

Szczegółowe informacje dotyczące nieruchomości będących przedmiotem przetargu można uzyskać w Wydziale Gospodarki Nieruchomościami i Majątku Urzędu Miasta Gorzowa Wlkp. pok. 404 (tel. 95 73-55-579, 95 73-55-524).