

Wydrukowano z dziennika infopublikator.pl

OGŁOSZENIE O PRZETARGU NA SPRZEDAŻ NIERUCHOMOŚCI SKARBU PAŃSTWA

data dodania 2026-04-29

id ogłoszenia 28201

instytucja Starostwo Powiatowe w Brzozowie

miasto Brzozów

numer telefonu 13 43 410 74

numer wydania 119/2026

typ transakcji sprzedaż

województwo podkarpackie



STAROSTA BRZozowski

OGŁOSZENIE O PRZETARGU

na sprzedaż nieruchomości Skarbu Państwa

Starosta Brzozowski działając w imieniu Skarbu Państwa, zgodnie z art. 11 ust.1, art. 38 ust. 1 i 2, art. 40 ust.1 pkt 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2026 r. poz. 399), § 6 ust. 1 Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14 września 2004 r. w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania

Wydrukowano z dziennika infopublikator.pl

przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości (t.j. Dz. U. z 2021 r., poz. 2213), Zarządzenia Wojewody Nr 147/15 z dnia 1 września 2015 r. w sprawie wyrażenia zgody na zbycie nieruchomości Skarbu Państwa **ogłasza, że w dniu 9 czerwca 2026 roku o godz. 10⁰⁰ w Starostwie Powiatowym w Brzozowie przy ulicy 3 – go Maja 51, pok. nr 37 odbędzie się pierwszy ustny przetarg nieograniczony, którego przedmiotem będzie sprzedaż nieruchomości położonych w miejscowości Blizne, gm. Jasienica Rosielna, tj.:**

- **niezabudowana działka nr 251** o pow. 0,13 ha /PsVI - 0,01 ha, W-PsVI – 0,02 ha, LsV – 0,10 ha/, objęta księgą wieczystą KS1B/00064934/6 prowadzoną przez Sąd Rejonowy w Brzozowie;
- **niezabudowana działka nr 252** o pow. 0,17 ha /W-ŁVI - 0,01ha, Lzr-ŁVI – 0,10 ha, Lzr-PsV – 0,06 ha/, objęta księgą wieczystą KS1B/00064934/6 prowadzoną przez Sąd Rejonowy w Brzozowie.

Działki te nie są objęte planem zagospodarowania przestrzennego Gminy Jasienica Rosielna ani decyzją o warunkach zabudowy, a według Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Jasienica Rosielna uchwalonym uchwałą nr XXIX/217/2002 Rady Gminy z dn. 30.04.2002 r. działki położone są w terenach rolnych przeznaczonych do zalesienia i w niewielkiej części w terenach wód powierzchniowych.

Po zbyciu nie przewiduje się zmiany sposobu wykorzystania nieruchomości.

Nieruchomość wolna jest od ciężarów, ograniczeń i hipotek.

Cena wywoławcza nieruchomości wynosi

- **dz. nr 251 – 6 600,00 zł** (słownie: sześć tysięcy sześćset złotych);

Wydrukowano z dziennika infopublikator.pl

- dz. nr 252 – 9 000,00 zł (słownie: dziewięć tysięcy złotych).

W przetargu mogą brać udział osoby fizyczne i prawne, jeżeli w terminie do dnia 3 czerwca 2026 r. wpłacą wadium. Wadium winno być wniesione w pieniądzu, w wysokości 10 % ceny nieruchomości, tj. za działkę nr 251 – 660,00 zł, za działkę 252 – 900,00 zł.

Wadium należy wpłacić na konto Starostwa Powiatowego w Brzozowie założone w Banku PEKAO S.A. nr: 13 1240 2324 1111 0010 4331 2989 z dopiskiem „wadium na zakup dz. nr ..., Blizne, imię i nazwisko uczestnika przetargu”. W podanej dacie środki finansowe powinny znajdować się na koncie Starostwa.

Osoby biorące udział w przetargu okazują Komisji przetargowej:

- dowód tożsamości – w przypadku osób fizycznych,

- aktualny wypis z właściwego rejestru oraz ewentualnie inne dokumenty upoważniające

do działania w imieniu podmiotu – w przypadku osób prawnych oraz jednostek organizacyjnych nie posiadających osobowości prawnej, a podlegających wpisowi do rejestru.

Wadium wpłacone przez uczestnika przetargu, który wygrał przetarg zaliczone zostanie na poczet ceny zakupu nieruchomości lub zostanie zwrócone w ciągu 3 dni od zamknięcia przetargu, jeżeli osoba wpłacająca wadium przetargu nie wygra.

O wysokości najniższego postąpienia decydują uczestnicy przetargu, z tym, że postąpienie nie może wynosić mniej niż 1% ceny wywoławczej.

Przetarg uważa się za zakończony wynikiem negatywnym, jeżeli nikt nie przystąpił do

Wydrukowano z dziennika infopublikator.pl

przetargu ustnego lub żaden z uczestników nie zaoferował postąpienia ponad cenę wywoławczą.

Wadium nie podlega zwrotowi, jeżeli osoba ustalona jako nabywca nieruchomości nie przystąpi bez usprawiedliwienia do zawarcia umowy w miejscu i terminie podanym przez sprzedającego w zawiadomieniu.

Zastrzega się prawo odwołania przetargu z ważnych powodów.

Szczegółowe informacje dotyczące nieruchomości będącej przedmiotem przetargu można uzyskać w Wydziale Geodezji, Kartografii, Katastru i Nieruchomości w Brzozowie, przy ulicy 3 – go Maja 51, pok. 20, tel. 13 43 410 74.

Brzozów, 28 kwietnia 2026 roku.

STAROSTA BRZozowski

Jacek Adamski