

Wydrukowano z dziennika infopublikator.pl

OGŁOSZENIE O WSZCZĘCIU POSTĘPOWANIA ADMINISTRACYJNEGO

data dodania 2023-03-06

id ogłoszenia 7816

instytucja Starostwo Powiatowe w Bochni

miasto Bochnia

numer wydania 65/2023

typ transakcji inne

województwo małopolskie



GN.683.1.120.2022 Bochnia, dn. 06.03.2023 rok

OGŁOSZENIE O WSZCZĘCIU POSTĘPOWANIA ADMINISTRACYJNEGO

Na podstawie art. 49, art. 61 § 4 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. *Kodeks postępowania administracyjnego* (tekst jedn. Dz. U. z 2022 r., poz. 2000), dalej k.p.a. w związku z ostateczną decyzją Starosty Bocheńskiego Nr 5/2022 z dnia 03.08.2022 rok, znak: AB.6740.2.5.2022 o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej pn.: „Rozbudowa drogi powiatowej nr 1444K Uszew- Nowy Wiśnicz- Nieznanowice w wraz z budową chodnika w miejscowości **Stary Wiśnicz** w km 6+445.50- 7+434.58”, zlokalizowanej w województwie małopolskim, w powiecie bocheńskim, w miejscowości Stary Wiśnicz, gmina Nowy Wiśnicz – obszar wiejski

Wydrukowano z dziennika infopublikator.pl

Starosta Bocheński wykonujący zadania z zakresu administracji rządowej

zawiadamia, że z urzędu zostało wszczęte postępowanie administracyjne w sprawie ustalenia i wypłaty odszkodowania za prawo własności działki ewidencyjnej położonej w województwie małopolskim, w powiecie bocheńskim, w miejscowości Stary Wiśnicz, gmina Nowy Wiśnicz – obszar wiejski oznaczonej numerem działki ewidencyjnej numer **1225/3**. W/w nieruchomości nie ma założonej księgi wieczystej a jej samoistny posiadacz Józef Sumara s. Józefa i Anny nie żyje. Nie zostało przeprowadzone postępowanie spadkowe ani po właścicielu hipotecznym ani po samoistnym posiadaczu. W związku z powyższym uwzględniając przepisy art. 113 ust. 6 i 7 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (tekst jedn. Dz. U z 2023 r., poz. 344 ze zm.) cyt. „Przez nieruchomość o nieuregulowanym stanie prawnym rozumie się nieruchomość, dla której ze względu na brak księgi wieczystej, zbioru dokumentów albo innych dokumentów nie można ustalić osób, którym przysługują do niej prawa rzeczowe” Przepis ust. 6 stosuje się również, jeżeli właściciel lub użytkownik wieczysty nieruchomości nie żyje i nie przeprowadzono lub nie zostało zakończone postępowanie spadkowe” – należało uznać iż przedmiotowa działka stanowi w całości nieruchomość o nieuregulowanym stanie prawnym w rozumieniu art. 113 ust. 6 i 7 powołanej wyżej ustawy. Postępowanie ma na celu wypłatę przez Inwestora odszkodowania za nieruchomość wydzieloną liniami rozgraniczającymi teren, która z mocy prawa stała się własnością **Powiatu Bocheńskiego** z dniem w którym decyzja o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej uzyskała walor ostateczności. Odszkodowanie przysługuje dotychczasowym właścicielom, użytkownikom wieczystym, wierzycielom hipotecznym oraz osobom którym przysługuje do nieruchomości ograniczone prawo rzeczowe. Zgodnie z art. 10 § 1 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 roku – *Kodeks postępowania administracyjnego* (tekst jedn. Dz. U z 2022, poz. 2000) **zawiadamiam**, że w terminie **7 dni**, licząc od dnia doręczenia/publikacji niniejszego ogłoszenia można zapoznać się z aktami sprawy w siedzibie Organu przy ul. Kazimierza Wielkiego 31, 32 - 700 Bochnia [pokój numer 118, 121], w godzinach pracy urzędu tj. poniedziałek od 8⁰⁰ do 16⁰⁰, wtorek – piątek od 7³⁰ do 15³⁰ po wcześniejszym telefonicznym umówieniu terminu wizyty (telefon: 146153745, 146153741) w tym m.in. z operatem szacunkowym z

Wydrukowano z dziennika infopublikator.pl

dnia 02.12.2022 roku sporządzonym przez rzeczoznawcę majątkowego p. Łukasza Grzybałę, wypowiedzieć się co do zebranych dowodów i materiałów jak również uzyskać wyjaśnienia w sprawie, składać oświadczenia, żądania, dowody, wnioski, zastrzeżenia. Po upływie w/w terminu zostanie wydana decyzja administracyjna w oparciu o zebrane dokumenty w sprawie. **W korespondencji kierowanej do tut. Urzędu proszę o powołanie się na znak sprawy.**

Równocześnie stosownie do art. 36 § 1 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. *Kodeks postępowania administracyjnego*, z uwagi na dużą ilość spraw odszkodowawczych oraz konieczność zgromadzenia niezbędnego materiału dowodowego wyznacza się termin załatwienia przedmiotowej sprawy do **30.04.2023 roku**. Tutejszy organ dąży do wszelkich starań, aby załatwienie przedmiotowej sprawy nastąpiło przed upływem w/w terminu, jednakże w przypadku wystąpienia okoliczności uniemożliwiających zakończenie postępowania zostanie wyznaczony nowy termin załatwienia sprawy.

Tut. Organ poucza o prawie strony do wniesienia ponaglenia. Zgodnie z treścią art. 37 § 1 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. *Kodeks postępowania administracyjnego* (tekst jedn. Dz. U. z 2022 r., poz. 2000) „Stronie służy prawo do wniesienia ponaglenia, jeżeli:1) nie załatwiono sprawy w terminie określonym w art. 35 lub przepisach szczególnych ani w terminie wskazanym zgodnie z art. 36 § 1 (bezczywność);2) postępowanie jest prowadzone dłużej niż jest to niezbędne do załatwienia sprawy (przewlekłość)”.

Na podstawie art. 49 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. *Kodeks postępowania administracyjnego* (tekst jedn. Dz. U. z 2022 r. poz. 2000), zawiadomienie o czynnościach administracji publicznej przez obwieszczenie lub inny zwyczajowo przyjęty w danej miejscowości sposób publicznego ogłoszenia uważa się za skutecznie doręczone po upływie 14 dni od dnia jego publicznego ogłoszenia. Niniejsze ogłoszenie jest podane do publicznej wiadomości w Biuletynie Informacji Publicznej, na stronie <https://bip.malopolska.pl/spbochnia>, na tablicy ogłoszeń tut. Urzędu, w sposób zwyczajowo przyjęty w Gminie Nowy Wiśnicz oraz opublikowane w dzienniku internetowym: infopublikator.pl .