

Wydrukowano z dziennika infopublikator.pl

**OGŁOSZENIE O WSZCZĘCIU POSTĘPOWANIA ADMINISTRACYJNEGO W SPRAWIE
OGRANICZANIA SPOSOBU KORZYSTANIA Z CZĘŚCI NIERUCHOMOŚCI O NIEUREGULOWANYM
STANIE PRAWNYM**

data dodania 2022-10-19

id ogłoszenia 6104

instytucja Starostwo Powiatowe w Zakopanem

miasto Zakopane

numer wydania 292

strona www www.powiat.tatry.pl

typ transakcji inne

województwo podkarpackie



Nasz znak: **GN.6853.1.2022**

2022r.

Zakopane, dnia 18 października

**OGŁOSZENIE O WSZCZĘCIU POSTĘPOWANIA ADMINISTRACYJNEGO
W SPRAWIE OGRANICZENIA SPOSOBU KORZYSTANIA Z CZĘŚCI NIERUCHOMOŚCI
O NIEUREGULOWANYM STANIE PRAWNYM**

Wydrukowano z dziennika infopublikator.pl

Starosta Tatrzański działając na podstawie art. 49 i art. 61 § 4 ustawy z dnia 14 czerwca 1960r. Kodeks postępowania administracyjnego (t.j. Dz. U. z 2021r., poz. 735 ze zm.) oraz art. 113 ust. 6 i ust. 7, art. 115 ust. 3, w związku z art. 124a i 124 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2021r., poz. 1899 ze zm.) zawiadamiam, że na wniosek Spółki TAURON Dystrybucja S.A. z siedzibą w Krakowie, reprezentowanej przez pełnomocnika Pana Jana Hebdę, złożony w dniu 1 sierpnia 2022r., wszczęte zostało postępowanie administracyjne w sprawie wydania **decyzji ograniczającej sposób korzystania z części nieruchomości położonej w obrębie 28, jedn. ewid. Zakopane, działka ewid. nr 314/3 oraz 359/2** poprzez udzielenie zezwolenia na **realizację celu publicznego w ramach projektu „Przebudowa linii napowietrznej 15kV na kablową na osiedlu Huty, Cyhrla, Hrube Wyżne i Hrube Niżne w Zakopanem”** obejmującego budowę sieci kablowej średniego napięcia 15kV o długości 41 m, powierzchni strefy kontrolowanej 40 m² co do działki ewid. **nr 359/2 obr. 28**, o długości 9 m, powierzchni strefy kontrolowanej 9 m² co do działki ewid. **nr 314/2 obr. 28**, posadowionej na głębokości min. 0,8 m pod powierzchnią terenu.

Jednocześnie na podstawie art. 36 ustawy z dnia 14 czerwca 1960r. Kodeks postępowania administracyjnego (t.j. Dz. U. z 2021r., poz. 735 ze zm.) zawiadamiam, że przedmiotowe postępowanie nie może być zakończone w ustawowym terminie z uwagi na konieczność pozyskania informacji w przedmiocie prowadzonych postępowań spadkowych oraz konieczności zapewnienia stronom możliwości czynnego udziału w sprawie. Informuję również o przysługującym prawie do wniesienia ponaglenia.

Wobec powyższego zawiadamiam, iż załatwienie przedmiotowej sprawy nastąpi w terminie do dnia **30 listopada 2022r.** dodatkowo będą podejmowane kroki mające na celu załatwienie przedmiotowej sprawy przed upływem ww. terminu.

Przedmiotowe nieruchomości stanowią nieruchomości o nieuregulowanym stanie prawnym, stosownie do treści art. 113 ust. 6 i 7 ustawy o gospodarce nieruchomościami.

Wydrukowano z dziennika infopublikator.pl

Zgodnie z art. 124a i art. 124 ust. 1 ustawy o gospodarce nieruchomościami starosta, wykonujący zadanie z zakresu administracji rządowej, może ograniczyć, w drodze decyzji, sposób korzystania z nieruchomości przez udzielenie zezwolenia na zakładanie i przeprowadzanie na nieruchomości ciągów drenażowych, przewodów i urządzeń służących do przesyłania lub dystrybucji płynów, pary, gazów i energii eklektycznej oraz urządzeń łączności publicznej i sygnalizacji, a także innych podziemnych, naziemnych lub naziemnych obiektów i urządzeń niezbędnych do korzystania z tych przewodów i urządzeń, jeżeli właściciel lub użytkownik wieczysty nieruchomości nie wyraża na to zgody. Przepis ten stosuje się odpowiednio do nieruchomości o nieuregulowanym stanie prawnym. Wówczas do postępowania w sprawie ograniczenia sposobu korzystania z nieruchomości stosuje się art. 114 ust. 3 i 4 oraz art. 115 ust. 3.

Starosta Tatrzański obwieszczeniem z dnia 1 sierpnia 2022r. ogłosił zgodnie z art. 114 ust. 3 ustawy o gospodarce nieruchomościami informację o zamiarze wszczęcia postępowania w niniejszej sprawie w stosunku do nieruchomości o nieuregulowanym stanie prawnym, wyznaczając termin 2 miesiące na zgłoszenie się osób, którym przysługują do nich prawa rzeczowe.

W wyznaczonym terminie nie skontaktowała się z tut. Urzędem żadna z ww. osób, natomiast tut. organ ustalił adresy dwóch stron ujawnionych w KW NS1Z/00004437/8.

Zgodnie z art. 115 ust. 3 ustawy o gospodarce nieruchomościami wszczęcie postępowania następuje z dniem określonym w ogłoszeniu o wszczęciu postępowania, wywieszonym w urzędzie starostwa powiatowego, po upływie 2 miesięcy od dnia ogłoszenia informacji o zamiarze wszczęcia postępowania wywłaszczeniowego.

Zgodnie z art. 10 § 1 Kodeksu postępowania administracyjnego strony postępowania mogą w terminie 7 dni licząc od dnia doręczenia niniejszego ogłoszenia wypowiedzieć się, co do zebranych dowodów i materiałów oraz zgłoszonych żądań.

Wydrukowano z dziennika infopublikator.pl

W/w doręczenie uznaje się za dokonane po upływie 14 dni od dnia, w którym nastąpiło publiczne obwieszczenie.

STAROSTA TATRZAŃSKI

mgr inż. PIOTR BĄK

Otrzymują:

1. Jan Hebda (jako pełnomocnik TAURON Dystrybucja S.A.)
2. P. Bronisław Walkosz- Jambor
3. P. Józef Topór - Jasica
4. BIP Starostwa Powiatowego w Zakopanem
5. Starostwo Powiatowe w Zakopane – tablica ogłoszeń w budynku
6. Starostwo Powiatowe w Zakopanem- strona internetowa

[6853.1.2022 ogłoszenie o wszczęciu postępowania o ograniczeniu TAURON-
październik 2022Pobierz](#)