

Wydrukowano z dziennika infopublikator.pl

**OGŁOSZENIE O WSZCZĘCIU POSTĘPOWANIA ADMINISTRACYJNEGO W SPRAWIE
OGRANICZENIA SPOSOBU KORZYSTANIA Z CZĘŚCI NIERUCHOMOŚCI O NIEUREGULOWANYM
STANIE PRAWNYM ORAZ ZEBRANYM MATERIALE DOWODOWYM**

data dodania 2025-12-12

id ogłoszenia 25225

instytucja Starostwo Powiatowe w Zakopanem

miasto Zakopane

numer wydania 346/2025

typ transakcji inne

województwo małopolskie



ZAWIADOMIENIE

**OGŁOSZENIE O WSZCZĘCIU POSTĘPOWANIA ADMINISTRACYJNEGO W SPRAWIE
OGRANICZENIA SPOSOBU KORZYSTANIA Z CZĘŚCI NIERUCHOMOŚCI O
NIEUREGULOWANYM STANIE PRAWNYM ORAZ ZEBRANYM MATERIALE
DOWODOWYM**

Starosta Tatrzański działając na podstawie art. 49 i art. 61 § 4 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (t.j. Dz. U. z 2025 r., poz. 1691) oraz art.

Wydrukowano z dziennika infopublikator.pl

113 ust. 6 i ust. 7, art. 115 ust. 3, w związku z art. 124a i 124 ust. 1 oraz art. 8 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2024 r., poz. 1145) zawiadamia, że na wniosek spółki TAURON Dystrybucja S.A. z siedzibą w Krakowie, działającej przez pełnomocnika Pana Jana Hebdę, wszczęto postępowanie administracyjne w sprawie wydania **decyzji o ograniczeniu sposobu korzystania z nieruchomości gruntowej położonej w obrębie 0146, jednostka ewid. Zakopane, oznaczonej jako dz. ewid. nr 75/3** poprzez udzielenie zezwolenia na **realizację inwestycji celu publicznego w ramach zadania „Budowa stacji dwutransformatorowej wewnętrznej 15/0,4kV wraz z powiązaniem SN i nn, Zakopane Bory”** obejmującego budowę **sieci kablowej niskiego napięcia 0,4 kV.**

Zgodnie z art. 124a i art. 124 ust. 1 ustawy o gospodarce nieruchomościami starosta, wykonujący zadanie z zakresu administracji rządowej, może ograniczyć, w drodze decyzji, sposób korzystania z nieruchomości przez udzielenie zezwolenia na zakładanie i przeprowadzanie na nieruchomości ciągów drenażowych, przewodów i urządzeń służących do przesyłania lub dystrybucji płynów, pary, gazów i energii elektrycznej oraz urządzeń łączności publicznej i sygnalizacji, a także innych podziemnych, naziemnych lub naziemnych obiektów i urządzeń niezbędnych do korzystania z tych przewodów i urządzeń, jeżeli właściciel lub użytkownik wieczysty nieruchomości nie wyraża na to zgody. Przepis ten stosuje się odpowiednio do nieruchomości o nieuregulowanym stanie prawnym. Wówczas do postępowania w sprawie ograniczenia sposobu korzystania z nieruchomości stosuje się art. 114 ust. 3 i 4 oraz art. 115 ust. 3.

Starosta Tatrzański obwieszczeniem z dnia 7 października 2025 r. ogłosił zgodnie z art. 114 ust. 3 ustawy o gospodarce nieruchomościami informację o zamiarze wszczęcia postępowania w niniejszej sprawie w stosunku do nieruchomości o nieuregulowanym stanie prawnym, wyznaczając termin 2 miesięcy na zgłoszenie się osób, którym przysługują do nich prawa rzeczowe.

Wydrukowano z dziennika infopublikator.pl

W wyznaczonym terminie nie skontaktowała się z tut. Urzędem żadna z ww. osób.

Zgodnie z art. 115 ust. 3 ustawy o gospodarce nieruchomościami wszczęcie postępowania następuje z dniem określonym w ogłoszeniu o wszczęciu postępowania, wywieszonym w urzędzie starostwa powiatowego, po upływie 2 miesięcy od dnia ogłoszenia informacji o zamiarze wszczęcia postępowania wywłaszczeniowego.

Stosownie do zapisów księgi wieczystej **NS1Z/00004180/1** nieruchomość w niej opisana pozostaje w chwili obecnej współwłasnością nieznaną również z miejsca pobytu: