

Wydrukowano z dziennika infopublikator.pl

**OGŁOSZENIE O WSZCZĘCIU POSTĘPOWANIA ADMINISTRACYJNEGO W SPRAWIE
OGRANICZENIA SPOSOBU KORZYSTANIA Z CZĘŚCI NIERUCHOMOŚCI O NIEUREGULOWANYM
STANIE PRAWNYM**

data dodania 2026-03-23

id ogłoszenia 27284

instytucja Starostwo Powiatowe w Zakopanem

miasto Zakopane

numer wydania 82/2026

typ transakcji inne

województwo małopolskie



GN.6821.1.62.2025

Zakopane, dnia 23 marca 2026 r.

ZAWIADOMIENIE

**OGŁOSZENIE O WSZCZĘCIU POSTĘPOWANIA ADMINISTRACYJNEGO W SPRAWIE
OGRANICZENIA SPOSOBU KORZYSTANIA Z CZĘŚCI NIERUCHOMOŚCI O**

Wydrukowano z dziennika infopublikator.pl

NIEUREGULOWANYM STANIE PRAWNYM ORAZ ZEBRANYM MATERIALE DOWODOWYM

Starosta Tatrzański działając na podstawie art. 49 i art. 61 § 4 oraz art. 10 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (t.j. Dz. U. z 2025 r., poz. 1691) oraz art. 113 ust. 6 i ust. 7, art. 115 ust. 3, w związku z art. 124a i 124 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2024 r., poz. 1145) zawiadamia, że na wniosek Wójta Gminy Bukowina Tatrzańska, wszczęte zostało postępowanie administracyjne w sprawie wydania **decyzji o ograniczeniu sposobu korzystania z nieruchomości oznaczonej jako działka ewid. 3400/35 położonej w obrębie 0302 Białka Tatrzańska w jednostce ewidencyjnej Bukowina Tatrzańska** poprzez zezwolenie Gminie Bukowina Tatrzańska na budowę sieci kanalizacji sanitarnej w ramach zadania „**Budowa systemu kanalizacji sanitarnej w układzie grawitacyjno-tłoczonym w aglomeracji Bukowina Tatrzańska obejmującej miejscowość Białka Tatrzańska w jej granicach administracyjnych. Wraz z odprowadzeniem ścieków do zaprojektowanej oczyszczalni ścieków w Białce Tatrzańskiej.**”

Zgodnie z art. 124a i art. 124 ust. 1 ustawy o gospodarce nieruchomościami starosta, wykonujący zadanie z zakresu administracji rządowej, może ograniczyć, w drodze decyzji, sposób korzystania z nieruchomości przez udzielenie zezwolenia na zakładanie i przeprowadzanie na nieruchomości ciągów drenażowych, przewodów i urządzeń służących do przesyłania lub dystrybucji płynów, pary, gazów i energii elektrycznej oraz urządzeń łączności publicznej i sygnalizacji, a także innych podziemnych, naziemnych lub naziemnych obiektów i urządzeń niezbędnych do korzystania z tych przewodów i urządzeń, jeżeli właściciel lub użytkownik wieczysty nieruchomości nie wyraża na to zgody. Przepis ten stosuje się odpowiednio do nieruchomości o nieuregulowanym stanie prawnym. Wówczas do postępowania w sprawie ograniczenia sposobu korzystania z nieruchomości stosuje się art. 114 ust. 3 i 4 oraz art. 115 ust. 3.

Starosta Tatrzański obwieszczeniem z dnia 20 stycznia 2026 r. ogłosił zgodnie z art. 114

Wydrukowano z dziennika infopublikator.pl

ust. 3 ustawy o gospodarce nieruchomościami informację o zamiarze wszczęcia postępowania w niniejszej sprawie w stosunku do nieruchomości o nieuregulowanym stanie prawnym, wyznaczając termin 2 miesiące na zgłoszenie się osób, którym przysługują do nich prawa rzeczowe.

W wyznaczonym terminie nie skontaktowała się z tut. Urzędem żadna z ww. osób.

Zgodnie z art. 115 ust. 3 ustawy o gospodarce nieruchomościami wszczęcie postępowania następuje z dniem określonym w ogłoszeniu o wszczęciu postępowania, wywieszonym w urzędzie starostwa powiatowego, po upływie 2 miesięcy od dnia ogłoszenia informacji o zamiarze wszczęcia postępowania wywłaszczeniowego.

Zgodnie z art. 10 § 1 Kodeksu postępowania administracyjnego strony postępowania mogą w terminie 7 dni licząc od dnia doręczenia niniejszego ogłoszenia wypowiedzieć się, co do zebranych dowodów i materiałów oraz zgłoszonych żądań. Ww. doręczenie uznaje się za dokonane po upływie 14 dni od dnia, w którym nastąpiło publiczne obwieszczenie.

z up.STAROSTY TARZAŃSKIEGO

NACZELNIK WYDZIAŁU

GOSPODARKI NIERUCHOMOŚCIAMI

mgr.inż Maciej Janicki

Otrzymują:

Wydrukowano z dziennika infopublikator.pl

1. Wójt Gminy Bukowina Tatrzańska
2. BIP, tablica ogłoszeń, strona internetowa Starostwa Powiatowego w Zakopanem
3. Strona internetowa www.infopublikator.pl
4. Strony według rozdzielnika
5. aa